

**France-Créteil: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 107/2020 04/06/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne

Postal address: CS 50079 — 9 route de Choisy

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction technique et du patrimoine

E-mail: [Marie.auffray@groupevalophis.fr](mailto:Marie.auffray@groupevalophis.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Logements

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (sept bâtiments), d'adaptation logements PMR, de restructuration des halls et de création d'ascenseurs

Reference number: DTP/RC48-2/MOE7BATIMENT/VAR/LHAY/2

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (sept bâtiments), d'adaptation de logements PMR, de restructuration des halls d'entrées et de création d'ascenseurs.

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 316 000,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Groupe La Vallée aux Renards à l'Haÿ-les-Roses.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (sept bâtiments), d'adaptation de logements PMR, de restructuration des halls d'entrées et de création d'ascenseurs.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 243-555767](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

## **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

Mission de maîtrise d'œuvre: travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (sept bâtiments), adaptation de logements PMR, restructuration des halls d'entrées et création d'ascenseurs

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/01/2020

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Atelier Philippe Müller Architecte (mandataire)

Postal address: 39 boulevard de Ménilmontant

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75011

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: AB Environnement (cotraitant)

Postal address: 15 rue Sarrette

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75014

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: JLCB (cotraitant)

Postal address: 27 rue Panhard et Levassor

Town: Chanteloup-les-Vignes

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78570

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 316 000,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-melun@jardm.fr](mailto:Grefte.ta-melun@jardm.fr)

Telephone: +331 60566630

Fax: +33 160566610

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— Référé précontractuel (CJA, articles L. 551-1 et suivants);

— Référé contractuel (CJA, articles L. 551-13 et suivants);

— Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-melun@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-melun@juradm.fr)

### VI.5. Date of dispatch of this notice

02/06/2020