

France-Paris: Consultative engineering and construction services

OJ S 107/2020 04/06/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Métropole du Grand Paris

Postal address: 15-19 avenue Pierre Mendès France

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: commandepublique@metropolegrandparis.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.metropolegrandparis.fr/fr>Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour les espaces publics et les infrastructures du site de la ZAC de la Plaine Saulnier

Reference number: 2019.PCN.DA.013

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour les espaces publics et les infrastructures du site de la ZAC de la Plaine Saulnier.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71621000 Technical analysis or consultancy services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

La Métropole du Grand Paris est maître d'ouvrage de l'opération d'aménagement d'intérêt métropolitain de la ZAC Plaine Saulnier qui accueillera le futur Centre aquatique olympique et le franchissement piéton qui reliera ce dernier au Stade de France. Implanté sur le site de Plaine Saulnier à Saint-Denis, le Centre aquatique olympique constituera en phase héritage un formidable levier de transformation de cette partie du territoire métropolitain. Cet équipement tout comme son franchissement attenant au-dessus de l'A1 s'inscriront en phase héritage dans un véritable quartier après les Jeux, l'ensemble du site de la Plaine Saulnier faisant l'objet d'un projet de ZAC. Ce projet urbain contribuera à la mutation de la Plaine Saint-Denis. Dans ce contexte, la Métropole porte une attention particulière sur la qualité des espaces publics et infrastructures qui seront réalisés dans le cadre de la ZAC Plaine Saulnier, certains de ces ouvrages étant réalisés dès la phase olympique. L'exigence de qualité relative à la conception de ces espaces est impérative considérant les enjeux d'héritage de ce quartier ainsi que de couture urbaine et de création d'urbanité pour un secteur marqué aujourd'hui par:

- son fort enclavement et les nuisances induites par la présence de grandes infrastructures routières,

- son manque de lisibilité et ses difficultés de circulation piétonne et cycliste,

- son caractère minéral, peu connecté aux éléments paysagers situés à proximité, en particulier le canal Saint-Denis.

La réalisation de ces espaces paysagers accompagnant le développement du quartier Plaine Saulnier et l'implantation d'un grand équipement sportif olympique tel que le Centre aquatique olympique doivent participer de la lisibilité du territoire par le parcours quotidien et la promenade et à son attractivité. Le futur maître d'œuvre devra donc s'inscrire dans une méthode garantissant cette exigence de qualité, depuis la conception jusqu'au suivi et à la réception des travaux. Un niveau d'exigence environnementale est attendu pour le projet de la ZAC Plaine Saulnier, il implique des approches innovantes sur les questions suivantes:

- un projet sobre:

- 1) en énergie à travers le raccordement à un réseau de chaleur urbain alimenté à 80 % en énergies renouvelables, la conception de toitures solaires,

- 2) en matériaux et procédés de construction en visant la mutualisation des matériaux, une réflexion bas carbone, la conception de bâtiments évolutifs, en visant le recyclage des matériaux existants sur le site;

- 3) en déchets en valorisant 100 % des déchets organiques, en mettant en place des colonnes enterrées;

- un projet végétal sur la question de:

- 1) la gestion de l'eau en visant le zéro rejet des eaux pluviales au réseau et en mettant en place un cheminement de l'eau à ciel ouvert,

- 2) la nature en ville à travers la végétalisation des toitures, privilégiant les continuités écologiques et la pleine terre ainsi que la naturation des pieds d'arbres, balcons, espaces résiduels,
- 3) la qualité des sols en limitant l'excavation des terres (en dehors des terres polluées);
 - un projet sain et ludique privilégiant:
 - 1) le confort en luttant contre l'effet d'îlot de chaleur urbain, en créant des zones végétales tampon le long des axes nuisibles, en adoptant une stratégie bioclimatique,
 - 2) la santé en proscrivant les matériaux nuisibles, veillant à la qualité de l'eau dans les espaces, veillant à la qualité sanitaire de l'air intérieur, développant des usages favorisant les pratiques sportives et ludiques;
 - un projet accessible et praticable en améliorant les espaces publics, concevant des locaux vélos, diminuant la part de stationnement, favorisant les véhicules électriques, le co-voiturage, l'auto-partage;
 - un projet rayonnant en obtenant une labellisation ambitieuse.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Méthodologie appliquée à la réalisation des prestations de l'accord-cadre et du MS1 / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Moyens humains dédiés à la réalisation des prestations de l'accord-cadre et du MS1 / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'AC est conclu pour une durée de cinq ans à compter de sa date de notification, reconductible expressément une fois pour une période de quatre ans sans que sa durée totale n'excède neuf ans. Le titulaire ne peut refuser la reconduction conformément à l'article R. 2112-4 du code de la commande publique. La Métropole en informera le titulaire au plus tard un mois avant la date anniversaire du marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 093-224902](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Mission de maîtrise d'œuvre pour les espaces publics et les infrastructures du site de la ZAC de la Plaine Saulnier

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Empreinte

Postal address: 34 rue d'Athènes

Town: Euralille

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Postal code: 59777

Country: France

Internet address: <http://www.empreinte-paysage.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sathy

Postal address: 13 passage Dartois Bidot

Town: Saint-Maur-des-Fossés

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 94100

Country: France

Internet address: <http://sathy.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Igrec ingénierie

Postal address: 127 avenue d'Italie

Town: Paris

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 75013

Country: France

Internet address: <https://www.y-ingenierie.com/fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Aepe gingko

Postal address: 7 rue de la Vilaine-Saint-Mathurin-sur-Loire

Town: Loire-Authion

NUTS code: FRH0 Bretagne

Postal code: 49250

Country: France

Internet address: <https://www.aepe-gingko.fr/fra>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pythoconseil

Postal address: 12-12 bis rue Mélingue

Town: Paris

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 75019

Country: France

Internet address: <https://www.phytoconseil.com/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ATM

Postal address: 115 boulevard Richard Leloir

Town: Paris

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 75011

Country: France

Internet address: <http://agence-atm.com/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 500 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

Telephone: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunaladministratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/06/2020