

260258-2026 - Competition

France – Building construction work – Travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes

OJ S 74/2026 16/04/2026

Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SA d'HLM UNICIL (13)

Email: m.bagarre@unicil.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes

Description: Travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Procedure identifier: e8a699d2-a170-4e52-abe8-471be37e0724

Internal identifier: 25-599

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Jardin de Ceres 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: Antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Additional information: Le marché se compose de 21 lots. Cependant les lots suivants ne sont pas concernés par la publication et seront réalisés par Nexity : Lot 1 Démolition Lot 11:

Climatisation Lot 19 : Isolation Lot 20 : VRD

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le marché se compose de 21 lots. Cependant les lots suivants ne sont pas concernés par la publication et seront réalisés par Nexity : Lot 1 Démolition Lot 11: Climatisation Lot 19 : Isolation Lot 20 : VRD

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 17

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 17

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Gros œuvre - Maçonnerie

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262522 Masonry work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Terrassements généraux

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.
Internal identifier: 25-999-3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu' à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Etanchéité

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Menuiseries extérieures – PVC - Fermetures

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45420000 Joinery and carpentry installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Cloisons – Doublages – Faux Plafonds

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421152 Installation of partition walls

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes
Postcode: 06600
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'

à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Carrelage - Faïence

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-8

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45431000 Tiling work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Menuiseries intérieures

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.
Internal identifier: 25-999-9

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0010

Title: Plomberie – Sanitaire – ECS -VMC

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu' à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0012

Title: Electricité – Courant faible – Chauffage Electrique

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251240 Landfill-gas electricity generating plant construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0013

Title: serrurerie

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes
Postcode: 06600
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'

à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0014

Title: peinture

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-14

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261220 Roof-painting and other coating work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0015

Title: ravalement façade

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.
Internal identifier: 25-999-15

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0016

Title: portes de garage

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-16

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu' à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0017

Title: ascenseur

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-17

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313000 Lift and escalator installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0018

Title: cuvelage

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-18

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec
Town: Antibes
Postcode: 06600
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux

obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu' à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0021

Title: Espaces verts

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Internal identifier: 25-999-21

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Parois moulés

Description: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7

bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.
Internal identifier: 25-999-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262213 Diaphragm wall technique

5.1.2. Place of performance

Postal address: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Town: antibes

Postcode: 06600

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SA d'HLM UNICIL (13)

Registration number: 57362075400032

Department: Marchés

Postal address: 11 rue Armeny CS 30001

Town: Marseille Cedex 06

Postcode: 13286

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: m.bagarre@unicil.fr

Telephone: +33 491139113

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.unicil.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Marseille
Registration number: 17130111200776
Postal address: 6 RUE JOSEPH AUTRAN
Town: marseille
Postcode: 13006
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France
Email: tj-marseille@justice.fr
Telephone: +33 049115505
Internet address: www.justice.gouv.fr

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 8165a960-d8ce-4897-8614-b223d995fa35 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/04/2026 10:16:32 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 260258-2026
OJ S issue number: 74/2026
Publication date: 16/04/2026