

France-Metz: Architectural and related services

OJ S 150/2013 03/08/2013

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Batigère Sarel SA de HLM à directoire et Conseil de surveillance

Postal address: 1 rue du Pont Rouge, CS 50410

Town: Metz Cedex 1

Postal code: 57015

Country: France

For the attention of: Emmanuelle Leclaire

E-mail: marchessarel@batigere.fr

Telephone: +33 387398430

Fax: +33 387397649

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.batigere.fr**Additional information can be obtained from:**

Official name: Batigère SAREL SA de HLM à directoire et Conseil de surveillance

Postal address: 1 rue du Pont Rouge, CS 50410

Town: Metz Cedex 1

Postal code: 57015

Country: France

For the attention of: Francis Ferrand

E-mail: francis.ferrand@batigere.fr

Telephone: +33 387398412

Fax: +33 387397635

Internet address: www.batigere.fr**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Société anonyme à directoire et Conseil de surveillance

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché de maîtrise d'oeuvre dans le cadre du réaménagement d'un quartier de 86 logements collectifs locatifs.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Ars-sur-Moselle

NUTS code FR413 Moselle

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**II.1.4. Information about framework agreement****II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché de maîtrise d'oeuvre dans le cadre du réaménagement d'un quartier de 86 logements collectifs locatifs à Ars-sur-Moselle.

Le marché se décomposera en une seule tranche opérationnelle :

Tranche ferme : mission de base de maîtrise d'œuvre au sens de la loi MOP du 12.7.1985 + mission complémentaire 1/2 EXE pour les travaux de réhabilitation et de résidentialisation.

Tranche optionnelle : mission d'ordonnancement – pilotage – coordination pour les travaux de réhabilitation et de résidentialisation.

II.1.6. CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope****II.2.2. Information about options**

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Cet appel à candidatures s'adresse à des groupements constitués comme suit :

— Mandataire : architecte inscrit au tableau de l'ordre des architectes français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive N°85/304/CEE du 10 Juin 1985, faisant état de compétences en urbanisme.

— Co-traitants :

1. Bureaux d'études techniques pluridisciplinaires faisant état de compétences en Structure, Fluides, VRD, études thermiques dynamiques selon la méthode TH-C-E ex.
2. Économiste de la construction.
3. Paysagiste.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Composition de l'équipe précisant le nom du mandataire et la qualité des co-traitants : DC1,

— extrait KBIS de moins de trois mois et toute délégation de signature relative au marché,

— attestations d'assurances en responsabilité civile avec mention de l'activité assurée et de la durée de validité,

— lettre de motivation.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — DC2 et le DC7.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Copie des certificats de qualification professionnelle en cours de validité ou des attestations de capacité de travaux de même nature (délivrées par les maîtres d'ouvrage), de moins de 3 ans,

— références de marchés similaires exécutées au cours des 3 dernières années,

— une note sur l'organisation de l'équipe en phase de conception et en phase d'exécution (répartition des tâches, coordination,...),

— références de réhabilitations avec labels Cerqual Patrimoine Habitat & Environnement, ou note explicitant l'implication du candidat dans la démarche,

— références d'opérations de résidentialisation d'ilôts d'immeubles,

— tout autre document que le candidat souhaiterait apporter à l'appui des renseignements précités : cahier de références, photos, notes méthodologiques, etc.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Il est demandé au candidat de produire une fiche de synthèse pour 5 programmes de réhabilitation-résidentialisation de logements anciens pour le mandataire (supérieur à 100 logements) et une fiche de synthèse pour 3 programmes d'urbanisation de quartier, indiquant :

— maître d'ouvrage,

— date du PC et de la livraison du programme,

— commune,

- définition de la mission de maîtrise d'œuvre,
- forme des marchés de travaux,
- montant global des marchés de travaux,
- délai de réalisation,
- spécificités éventuelles,
- labels ou performances thermiques,
- photos ou perspective,
- et tous autres renseignements jugés utiles.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

APPEL A CANDIDATURES N° 240

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4.

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Critères de sélection des candidatures :

- la conformité de la composition du dossier de candidature et des pièces administratives demandées. Tout dossier de candidature incomplet sera rejeté,
- les garanties professionnelles et techniques sur analyse de la structure et des références de l'équipe et des compétences évaluées en matière d'ingénierie, architecture, économie de la construction, paysagisme et suivi de chantier.

Les dossiers de candidature devront parvenir sous double enveloppe :

- la première enveloppe intérieure portant la mention « Appel de candidature pour la mission de maîtrise d'œuvre – quartier Clemenceau à Ars-sur-Moselle – ne pas ouvrir » et contenant le dossier de candidature,
- la seconde enveloppe extérieure comportant l'adresse de transmission des candidatures ci-dessus,

Par courrier recommandé avec avis de réception ou par dépôt contre récépissé à l'accueil de la Société Batigere SAREL (horaires d'ouverture du lundi au vendredi 8:30-12:00 et 14:00-17:30) à l'adresse ci dessous :

Service achats

1 rue du Pont Rouge

CS 50410

57015 Metz Cedex 1

Au plus tard le 17.9.2013 à 17:00 (délai de rigueur).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TGI

Town: Nancy

Postal code: 54000

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

31.7.2013