

Spain-Madrid: Building-cleaning services

OJ S 99/2021 25/05/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Ciudad Lineal

National registration number: P2807900B

Postal address: Avenida de la Institución Libre de la Enseñanza, 16

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28037

Country: Spain

Contact person: Distrito de Ciudad Lineal

E-mail: ncontraclineal@madrid.es

Telephone: +34 915887554

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hicxYzWxC3mXQV0WE7IYPw%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en equipamientos adscritos al distrito de Ciudad Lineal con subcontratación con empresas de inserción en el lote 2, disposición adicional 4.^a, LCSP (dos lotes)
Reference number: 300/2020/00866

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en equipamientos adscritos al distrito de Ciudad Lineal con subcontratación con empresas de inserción en el lote 2, disposición adicional 4.^a, LCSP (dos lotes).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 10 131 346,69 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 1: servicios de limpieza y aseo en los colegios adscritos al distrito de Ciudad Lineal
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 1: servicios de limpieza y aseo en los colegios adscritos al distrito de Ciudad Lineal.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: mejoras en los servicios extraordinarios. Horas anuales adicionales cristalero/a / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: mejoras en los servicios extraordinarios. Horas anuales adicionales limpiador / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: precio (oferta económica) / Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 358 200,67 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Máximo veinticuatro meses.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El contrato se podrá prorrogar por uno o varios periodos hasta un plazo de duración de cuarenta y ocho meses, incluidas las prórrogas, de conformidad con lo previsto en el artículo 29.4 de la LCSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lote 2: servicios de limpieza y aseo en edificios de las dependencias e instalaciones adscritos al distrito de Ciudad Lineal, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénico-sanitarios

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 2: servicios de limpieza y aseo en edificios de las dependencias e instalaciones adscritos al distrito de Ciudad Lineal, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénico-sanitarios.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: mejoras en los servicios extraordinarios. Horas anuales adicionales cristalero/a / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: mejoras en los servicios extraordinarios. Horas anuales adicionales limpiador / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: precio (oferta económica) / Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 246 956,92 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Máximo veinticuatro meses.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El contrato se podrá prorrogar por uno o varios periodos hasta un plazo de duración de cuarenta y ocho meses, incluidas las prórrogas, de conformidad con lo previsto en el artículo 29.4 de la LCSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral. Descripción: solo para el lote 2 se deberá subcontratar el 3 % del presupuesto base de licitación del contrato a favor de empresas de inserción,
- cumplimiento de las convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo. Descripción: tener a disposición documentación completa y verificable sobre los trabajadores y trabajadoras empleados (cláusula 14 8 PPTC),
- consideraciones de tipo social. Descripción: la empresa adjudicataria designará una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en materia de seguridad y salud laboral,
- eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer. Descripción: se exigirá anualmente y en el último año de ejecución antes de finalizar el contrato, un informe de impacto de género en relación con la ejecución del contrato.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/06/2021 Local time: 19:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/06/2021 Local time: 10:00

Place:

Sala Institucional, Distrito de Ciudad Lineal.

Datos de dirección:

— calle: Avenida Institución Libre de la Enseñanza, 16,

— código postal: 28037,

— población: Madrid,

— país: ESPAÑA.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: los interesados en asistir al acto público deberán comunicarlo a: ncontraclineal@madrid.es, indicando su nombre, apellidos y DNI con una anticipación de, al menos, veinticuatro horas respecto a la hora prevista para el inicio de la sesión.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Plazo de presentación: 14.6.2021.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2021