

**Germany-Bernau bei Berlin: Architectural, engineering and planning services**

OJ S 107/2019 05/06/2019

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Bernau bei Berlin – Der Bürgermeister

Postal address: Marktplatz 2

Town: Bernau bei Berlin

NUTS code: DE405 Barnim

Postal code: 16321

Country: Germany

E-mail: [hochbau-339@bernau-bei-berlin.de](mailto:hochbau-339@bernau-bei-berlin.de)**Internet address(es):**Main address: [www.bernau-bei-berlin.de](http://www.bernau-bei-berlin.de)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Generalplanungsleistungen Mehrzweckhalle

Reference number: 60.1-19/012

**II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die Stadt Bernau bei Berlin beabsichtigt auf dem Gelände des Ladeburger Dreiecks eine Mehrzweckhalle zu errichten. Das Raumprogramm soll den Anforderungen einer Dreifach-Sporthalle, in der auch Basketball- Bundesligaspiele der Spielgruppe ProA ausgetragen werden können, gerecht werden. Sie soll 2 000 Zuschauern Platz bieten. Des Weiteren soll die Mehrzweckhalle auch für kulturelle Veranstaltungen zur Verfügung stehen. Ferner sollen im Kellergeschoss PKW-Stellplätze angeordnet werden. Es werden die Planungsphasen 1-9 der HOAI für die Leistungsbilder: Objektplanung, Freianlagen und die Fachplanungen der

Tragwerksplanung, Technischen Ausrüstung und Bauphysik an einen Generalplaner vergeben. Die Beauftragung erfolgt stufenweise vorbehaltlich der Bereitstellung der benötigten finanziellen Mittel.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE405 Barnim

Main site or place of performance: 16321 Bernau bei Berlin

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Stadt Bernau bei Berlin beabsichtigt auf dem Gelände des Ladeburger Dreiecks eine Mehrzweckhalle zu errichten. Das Raumprogramm soll den Anforderungen einer Dreifach-Sporthalle, in der neben dem Schul- und Vereinssport auch Basketball- Bundesligaspiele der Spielgruppe ProA ausgetragen werden können, gerecht werden. Des Weiteren soll die Mehrzweckhalle auch für kulturelle Veranstaltungen zur Verfügung stehen. Sie soll 2 000 Zuschauern Platz bieten. Ferner sollen im Kellergeschoss PKW-Stellplätze zur Verfügung stehen. Es werden die Planungsphasen 1-9 der HOAI für die Leistungsbilder: Objektplanung, Freianlagen und die Fachplanungen der Tragwerksplanung, Technischen Ausrüstung und Bauphysik an einen Generalplaner vergeben. Die Beauftragung erfolgt stufenweise vorbehaltlich der Bereitstellung der benötigten finanziellen Mittel und den notwendigen baurechtlichen Genehmigungen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Zielvorstellungen des Generalplaners / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Organisation des Generalplaners und Auswirkungen auf den Projekterfolg / Weighting: 45 %

Quality criterion - Name: Vertrag / Weighting: 10 %

Cost criterion - Name: Nebenkosten/Honorar/Honorarzone/Pauschalen/Besondere Leistungen / Weighting: 30 %

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1.**

**Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information****IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 009-016743](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system****IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 60.1-19/012

**Title:**

Generalplanung Mehrzweckhalle

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/05/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: went+went Architekten und Ingenieure

Postal address: Kohlenstraße 21 A

Town: Freital

NUTS code: DE405 Barnim

Postal code: 01705

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1 600 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Fachplanungsleistungen bzw. Beratungsleistungen

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP9YHVDNJD

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Town: Potsdam

Country: Germany

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsverfahren nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig ist, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht mehr abhelfen zu wollen, vergangen sind. Es wird weiterhin darauf hingewiesen, dass die Rügefrist des § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB gilt.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

04/06/2019