

Belgium-Putte: Architectural services for buildings

OJ S 99/2021 25/05/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kempens Landschap

National registration number: 0463.095.123_530914

Postal address: Peredreef 5

Town: Putte

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2580

Country: Belgium

Contact person: Johan Van den Mooter

E-mail: johan.vandenmooter@kempenslandschap.be**Internet address(es):**Main address: www.kempenslandschap.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=411259>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Het ontwerpen van een erfgoedpremiedossier en opvolgen van de werken voor de restauratie van de kasteelruïne Ter Elst te Duffel.

Reference number: KL-TE REST2020-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings - FG25

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het domein is eigendom van de gemeente Duffel. De organisatie Kempens Landschap sloot een beheersovereenkomst af met het bestuur om het domein te revaloriseren en handelt als

opdrachtgever. De opdrachtgever wenst het kasteleiland en de als monument erkende kasteelruïne Ter Elst te restaureren, alsook het omringende erkende cultuurlandschap in twee fasen.

Na restauratie dient de ruïne toegankelijk te zijn voor bezoekers die er kennis kunnen maken met het huidige gebouw en haar eeuwenlange historiek. Daarnaast dient de ruïne en haar omgeving te worden aangepast aan een beter gebruik als evenementenlocatie.

De ontwerper dient een voorontwerp te maken voor de beide fasen. Voor de restauratie van het kasteleiland (fase 1) dient de ontwerper de nodige vooronderzoeken te coördineren, waarbij onderzoekspremies worden aangevraagd indien van toepassing. Op basis van de resultaten hiervan dient de ontwerper een volledig restauratiedossier op te maken voor de restauratie van het kasteleiland (fase 1), inclusief ontwerp veiligheidscoördinatie en het dossier samen te stellen voor de aanvraag van een erfgoedpremie bijzondere procedure. Bij beschikbaarheid van voldoende middelen en het verkrijgen van een erfgoedpremie zal ook de uitvoering van de werken verder door de ontwerper worden begeleid. Dit omhelst het verder uitwerken van het dossier technieken, het opstellen en verkrijgen van de nodige toelatingen en vergunningen en het opmaken van de aanbestedingsdocumenten alsook de werfbegeleiding inclusief uitvoering veiligheidscoördinatie. Onder dezelfde voorwaarden kan nadien de uitwerking van de tweede fase volgen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 236 171,66 EUR / Highest offer: 355 012,95 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas, 92522000 Preservation services of historical sites and buildings, 92522200 Preservation services of historical buildings, 92522100 Preservation services of historical sites

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Main site or place of performance: Duffel, Ter Elstlei z.n.

II.2.4. Description of the procurement

Zie bestek

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: conceptnota / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 195-472230](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: TE - REST2020

Title:

Ontwerp en opvolging van de restauratie van de kasteelruïne Ter Elst te Duffel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Erfgoed & Visie BV

National registration number: 0456 045 894

Postal address: Lierselei 84

Town: Malle

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2390

Country: Belgium

E-mail: architecten@erfgoed-en-visie.be

Internet address: www.erfgoed-en-visie.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 236 171,66 EUR / Highest offer: 355 012,95 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2021