

262185-2026 - Result

Germany – Engineering design services – Fraunhofer IVV Freising - 70-00411-2230-E Technische Ausrüstung ELT AG 4,5,6

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft e.V. - Vergabestelle Bau

Email: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Fraunhofer IVV Freising - 70-00411-2230-E Technische Ausrüstung ELT AG 4,5,6

Description: Durchführung von Bauplanungsleistungen der Technische Ausrüstung ELT AG 4,5,6 für das Fraunhofer IVV Freising - Neubau 3.BA, Gesamtkosten KG 200-700 (ohne Erstausrüstung) max. 35.500.000 netto (ohne Mehrwertsteuer)

Procedure identifier: d0b2c8e3-76ca-4e9d-ab83-8692550bf683

Internal identifier: PR974786-2230-B

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Freising (DE21B)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fraunhofer IVV Freising - 70-00411-2230-E Technische Ausrüstung ELT AG 4,5,6

Description: "Das Fraunhofer IVV mit derzeit 342 Mitarbeitenden (250 FTE, Stand Februar 2025) ist in 9 Abteilungen und 5 Geschäftsfelder strukturiert, wobei am Hauptstandort Freising 283 Mitarbeitende (198 FTE) tätig sind. Insbesondere in den letzten 5 Jahren ist das Institut sehr dynamisch und kontinuierlich gewachsen. Der Forecast für die nächsten Jahre lässt auf Grund der aus dem Projektgeschäft getriebenen Entwicklung eine Fortschreibung dieses Wachstums ableiten. Daraus lässt sich ein FTE-Aufwuchs von 38 in den nächsten 10 Jahren ableiten. Hinzu kommt die substanzielle Rolle von IVV in strategischen Initiativen der FhG. Das IVV stößt hinsichtlich Technika, Büro- und Laborkapazitäten substanziell an seine Grenzen, gerade durch die Erschließung dynamisch wachsender Themenfelder in den letzten fünf Jahren. Mit der geplanten Baumaßnahme soll ein Erweiterungsbau mit ca. 2.100 m² Technikums-, Labor-, Büro- und sonstige Nutzfläche geschaffen werden. Die Maßnahme mit ca. 2.100 m² (NUF 1-6) setzt sich wie folgt zusammen: NF 1 Wohnen und Aufenthalt: 50 m²; NF 2 Büroarbeit: 450 m²; NF 3 Technikum und Labore (teilweise S2 für Lebensmitteltechnik): 900 m²; NF 4 Lagern (u.a. Kühlräume für Lebensmittel): 390 m²; NF 5 Bildung, Unterricht: 320 m²; NF 6 Heilen und Pflegen: 12 m²." Vertrag: Durchführung von Bauplanungsleistungen der Technische Ausrüstung ELT AG 4,5,6 für das Fraunhofer IVV Freising - Neubau 3.BA, Gesamtkosten KG 200-700 (ohne Erstaussstattung) max. 35.500.000 netto (ohne Mehrwertsteuer) Die Umsetzung des Vorhabens erfolgt im ZBau-Verfahren inkl. Erstellung einer Antrags- und Bauunterlage sowie Wahrnehmung eines Konzeptgespräches mit den Zuwendungsgebern. "Festpreisvertrag! Honorar gemäß HOAI entsprechend den Musterverträgen der RBBau. Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 2-4 und 5-8 HOAI entsprechend den Musterverträgen der RBBau. Beauftragung LPH 5-8 frühestens bei Eingang der genehmigten Antrags- und Bauunterlage. Honorarzone (§56 HOAI): 2 - 3, Honorarsatz (§56 HOAI): Basishonorarsatz" Höhe der Nebenkosten: gem. RIFT-Bund in aktuellster Fassung Der Umbauzuschlag beträgt (%): keiner Die mitzuverarbeitende Bausubstanz wird wie folgt vergütet: keine mitzuverarbeitende Bausubstanz
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie

Herangehensweise an die Lösung der speziellen Projektanforderungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Freie Darstellung der Herangehensweise bei vergleichbaren Projekten hinsichtlich: Innovation; Funktionalität; Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit; technische und finanzielle Realisierbarkeit mit knapper Darlegung des zur Umsetzung erforderlichen Budgets der KG 400.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Darstellung der vorgesehenen Projektstruktur, Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer, Fachplanern und anderen Projektbeteiligten. Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge; Darstellung der Organisation der Objektüberwachung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Zeitliche Abfolge der Projektabwicklung unter Berücksichtigung der Besonderheiten des Zuwendungsbaus sowie des vorgesehenen Fertigstellungstermins

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Spezielle Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke der vorgesehenen Projektleitung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Aus dem Bewerbergespräch gewonnener Gesamteindruck des Büros

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: "Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB)."

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fraunhofer-Gesellschaft e.V. - Vergabestelle Bau

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Assmann Beraten + Planen GmbH

Tender:

Tender identifier: Fraunhofer IVV Freising - 70-00411-2230-E Technische Ausrüstung ELT AG 4,5,6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 525 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 4500970764

Date of the conclusion of the contract: 24/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 16

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 15
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 16

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft e.V. - Vergabestelle Bau

Registration number: 5517

Postal address: Hansastraße 27c

Town: München

Postcode: 80686

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Telephone: +49 8912053234

Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: e71ed685-e3d4-48cc-af44-71ebd6de2cad

Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: info@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 2289499555

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Assmann Beraten + Planen GmbH

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE114877074

Town: München

Postcode: 80687

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vgv@assmann.info

Telephone: +49 89 1215250

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f547f7bd-17cf-4321-8514-6f6436efe050 - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/04/2026 13:13:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 262185-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026