

Belgium-Uccle: Meter reading service

OJ S 108/2020 05/06/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BinHôme

National registration number: 0403.357.573_542336

Postal address: Rue Emile Claus 63

Town: Uccle

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1180

Country: Belgium

Contact person: João Moreira

E-mail: joao.moreira@binhome.brussels**Internet address(es):**Main address: <http://www.binhome.brussels/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=377254>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=377254>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=BinH%C3%B4me-N%C2%B0+2020-005-juin-SERV+-F02>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=29898>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société immobilière de service public (SISP)

I.5. Main activity

Other activity: Gestion de patrimoine immobilier (logements sociaux)

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public de service ayant pour objet la fourniture, pose et programmation de calorimètres, intégrateurs, compteurs d'eau et collecteurs de données à radiofréquence ainsi que la réalisation de relevés d'index et l'établissement des décomptes des charges annuels
Reference number: BinHôme-N° 2020-005-juin-SERV -F02_0

II.1.2. Main CPV code

65500000 Meter reading service

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord-cadre est un marché de services visant à la désignation de deux prestataires de services pour la fourniture, pose et programmation de:

- calorimètres (répartiteurs) à radiofréquence et intégrateurs à radiofréquence;
- compteurs d'eau froide et d'eau chaude à radiofréquence;
- collecteurs de données à radiofréquence et mise à disposition des index, enregistrés mensuellement par ces appareils et transférés par ces derniers vers un serveur distant sécurisé.

Les prestataires se chargeront également de réaliser les relevés d'index et d'établir les décomptes des charges annuels.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 987 650,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Main site or place of performance: Uccle & Ixelles.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent accord-cadre est un marché de services visant à la désignation de deux prestataires de services pour la fourniture, pose et programmation de:

- calorimètres (répartiteurs) à radiofréquence et intégrateurs à radiofréquence;
- compteurs d'eau froide et d'eau chaude à radiofréquence;
- collecteurs de données à radiofréquence et mise à disposition des index, enregistrés mensuellement par ces appareils et transférés par ces derniers vers un serveur distant sécurisé.

Les prestataires se chargeront également de réaliser les relevés d'index et d'établir les décomptes des charges annuels.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 987 650,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/09/2020 End: 21/09/2030

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Sans préjudice de l'application de l'article 70 de la loi du 17.6.2016, les soumissionnaires ne peuvent se trouver dans un des motifs d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

Les soumissionnaires annexeront à leur offre:

A) Respect de l'article 68 de la loi du 17.6.2016 et de l'article 62 de l'arrêté «passation»:

Le soumissionnaire employant du personnel assujéti à la loi du 27.6.1969 joint à sa demande de participation une attestation de l'Office national de sécurité sociale dont il résulte qu'il est en règle en matière de paiement de cotisations de sécurité sociale.

Le soumissionnaire employant du personnel relevant d'un autre état membre de l'Union européenne et qui n'est pas visé ci-dessus,

joint une attestation délivrée par l'autorité compétente certifiant qu'il est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale selon les dispositions légales du pays où il est établi.

L'attestation porte sur le dernier trimestre civil écoulé avant la date limite de réception des offres.

B) Respect de l'article 68 de la loi du 17.6.2016, article 63 de l'arrêté «passation»:

Le soumissionnaire joint à sa demande de participation une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales professionnelles selon les dispositions légales du pays où il est établi. L'attestation porte sur la dernière période fiscale écoulée avant la date limite de réception des offres.

Pour un soumissionnaire belge, l'attestation doit émaner du SPF Finances.

C) Les éventuelles mesures correctrices visées à l'article 70 de la loi du 17.6.2016

En application de l'article 39 de l'arrêté «passation» qui dispose que les documents du marché peuvent élargir le champ d'application de la déclaration sur l'honneur, le soumissionnaire, en remettant son offre: déclare sur l'honneur être en possession et s'engage à fournir, sur simple demande du pouvoir adjudicateur, dans un délai de dix jours, les documents ci-dessous (ces documents seront demandés dans le cas où le soumissionnaire entre en considération pour l'attribution du marché).

1) Casier judiciaire

Extrait du casier judiciaire ou document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays concerné.

2) Certificat attestant de l'absence de faillite

Un certificat délivré par l'autorité compétente du pays concerné attestant que le soumissionnaire n'est pas en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de réorganisation judiciaire ou n'a pas fait l'aveu de sa faillite ou n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation ou de réorganisation judiciaire, ou dans toute situation analogue résultant d'une procédure de même nature existant dans d'autres réglementations nationales pour les documents repris aux point A), B) et 2., le pouvoir adjudicateur fera usage de Télémarch, et ils ne seront demandés aux soumissionnaires que s'ils ne peuvent être obtenus par ce biais.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le soumissionnaire doit pouvoir justifier au moins trois références effectuées au cours des cinq dernières années. Les références doivent porter sur la fourniture, pose et programmation d'un minimum de 3 500 appareils tous types (calorimètres, intégrateurs, compteurs d'eau et collecteurs de données tous à radiofréquence) et de 1 000 utilisateurs individuels. Chaque référence devra satisfaire à ces deux exigences cumulées. Elles seront prouvées par des attestations de bonne exécution émises ou contresignées par l'autorité compétente, ou lorsque le destinataire est une personne de droit privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut par une simple déclaration.

Le soumissionnaire doit pouvoir justifier au moins trois références effectuées au cours des cinq dernières années. Les références doivent porter sur la réalisation de relevés d'index de tout type (radiofréquence, via centrale et porte-à-porte) avec établissement de décomptes de charges de 1 000 utilisateurs individuels. Elles seront prouvées par des attestations de bonne exécution émises ou contresignées par l'autorité compétente, ou lorsque le destinataire est une personne de droit privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut par une simple déclaration. Par ailleurs, le soumissionnaire joindra à son offre:

- a) le curriculum vitae de trois gestionnaires ayant comme fonction l'établissement des décomptes des charges (les gestionnaires doivent être titulaires d'un diplôme de comptable, d'un diplôme équivalent délivré par un pays membre de l'Union européenne ou justifier au minimum d'une expérience professionnelle d'au moins deux ans dans ce domaine;
- b) un exemple de méthodologie utilisée lors d'un exercice d'établissement de décomptes de charges locatives (une page max au format A4).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, catégorie: N/A.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Par ailleurs, le soumissionnaire joindra à son offre:

- a) le curriculum vitae de trois gestionnaires ayant comme fonction l'établissement des décomptes des charges (les gestionnaires doivent être titulaires d'un diplôme de comptable, d'un diplôme équivalent délivré par un pays membre de l'Union européenne ou justifier au minimum d'une expérience professionnelle d'au moins deux ans dans ce domaine;
- b) un exemple de méthodologie utilisée lors d'un exercice d'établissement de décomptes de charges locatives (une page max au format A4).

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2 In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

Les marchés subséquents sont en effet prévus pour

Une durée supérieure étant donné la durée d'amortissement du matériel à fournir par les prestataires et la durée de vie des piles

Utilisées.

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/07/2020 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/07/2020 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est obligé d'effectuer une visite des lieux. La visite aura lieu sur deux journées les 15 et 16.6.2020. Des visites complémentaires seront organisées pour chaque marché subséquent, le cas échéant et sur demande écrite par courriel.

Personne de contact: João Moreira, responsable énergie et chargé de projets, téléphone: +32 24866991, GSM: 0489/83.88.05, courriel: joao.moreira@binhome.brussels — backup: cedric.mony@binhome.brussels

Le soumissionnaire joint à son offre l'attestation de visite en annexe (annexe III) correctement complétée.

Un forum a été activé sur le site d'e-procurement pour ce marché. Toute question ou précision sur le marché ou ses documents doit être posée sur ce forum, et il n'y sera pas répondu via courrier électronique.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/06/2020