

262443-2026 - Competition

Poland – Repair and maintenance services of playground equipment – Bieżące utrzymanie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych w Legnicy w ramach zadania „Bieżące utrzymanie obiektów i urządzeń infrastruktury”

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Urząd Miasta Legnica

Email: mwidurska@legnica.eu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bieżące utrzymanie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych w Legnicy w ramach zadania „Bieżące utrzymanie obiektów i urządzeń infrastruktury”

Description: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie, kontrola, konserwacja 22 terenów rekreacyjnych w Legnicy, dodatkowo powierzchni terenów zieleni z nimi sąsiadującymi do 1 m poza ogrodzeniem. 1) Zamówienie obejmuje wykonanie rocznych przeglądów technicznych obiektów objętych umową, wykonanych przez osobę z uprawnieniami budowlanymi dla branży konstrukcyjno - budowlanej, wpisaną na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.); ww. przeglądy zakończone będą raportem, wytypowaniem urządzeń do napraw w formie przedmiaru wraz ze wstępnym kosztorysem i wpisem do ksiąg obiektów budowlanych. 2) Prace jesienne – rozumiane jako jesienne utrzymanie obiektu, przygotowanie nasadzeń zieleni do przetrwania zimy, bieżące utrzymanie nawierzchni trawiastej oraz oczyszczanie ciągów komunikacyjnych i małej architektury. Usuwanie wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń z chodników, ścieżek, trawników oraz stref bezpiecznych wokół urządzeń i małej architektury. Ww. zanieczyszczenia to nie tylko śmieci ale także suche i mokre liście, opadłe gałązki, mokre igliwie, błoto, które powoduje śliskość nawierzchni. Prawidłowo przeprowadzone prace jesienne wpłyną na wzrost bezpieczeństwa użytkowników oraz ułatwią dalsze utrzymanie zimowe obiektów i roślin. 3) Prace zimowe - w czasie których należy zadbać o odśnieżanie chodników a także usuwanie warstwy lodowej i zabezpieczenie ciągów pieszych przed skutkami śliskości poprzez posypywanie piaskiem (zabrania się używania soli). Wykonawca winien wykonać odśnieżanie po nocnych opadach na terenach objętych umową do godziny 10:00. Reasumując, prawidłowe utrzymanie jesienne i zimowe ma wpływ nie tylko na bezpieczeństwo, czy sprawne funkcjonowanie urządzeń zabawowych i sportowych, oddziałuje ono na powierzchnię całego obiektu oraz wpływa na kolejne prace, zaplanowane do wykonania na wiosnę. Całkowita odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń spoczywa na Wykonawcy. Narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca na własny koszt. Za skutki ewentualnych wypadków spowodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca, który ponosi odpowiedzialność cywilno-prawną. Zniszczone wskutek wandalizmu lub wyeksploatowania

technicznego urządzenia i części do wymiany (wyposażenie placów zabaw, małej architektury) zapewnia Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego zgłoszenia zaistniałej potrzeby, uzupełnienia lub wymiany urządzeń. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie objętym zamówieniem. Szczegółowy przedmiot umowy określają: pkt III Instrukcji dla Wykonawców (IDW) Rozdział 2 SWZ, załączniki 6 8 do IDW oraz projekt umowy Rozdział 3 SWZ wraz z załącznikami. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w Prawo zamówień publicznych art. 214 ust. 1 pkt 7. 1. Zakres zamówień podobnych Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług objętych zamówieniem podstawowym i obejmować będą w szczególności: • bieżące utrzymanie terenów rekreacyjnych, placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz terenów z nimi sąsiadujących, • kontrolę stanu technicznego urządzeń rekreacyjnych i elementów małej architektury, • wykonywanie przeglądów technicznych obiektów wraz z dokumentacją i wpisami do ksiąg obiektów budowlanych, • bieżącą konserwację oraz wykonywanie drobnych napraw urządzeń i elementów infrastruktury, niewymagających istotnych nakładów inwestycyjnych, • utrzymanie czystości i porządku, w tym opróżnianie koszy oraz usuwanie odpadów, • wykonywanie prac sezonowych, w szczególności jesiennego i zimowego utrzymania obiektów, • odśnieżanie i usuwanie śliskości na ciągach komunikacyjnych, • pielęgnację terenów zieleni towarzyszącej, w tym koszenie, grabienie, nasadzenia, pielęgnację drzew, krzewów i trawników, • działania interwencyjne związane z zapewnieniem bezpieczeństwa użytkowników, w tym zabezpieczenie lub wyłączenie z użytkowania uszkodzonych urządzeń, • zmianę terminu obowiązywania umowy pod warunkiem wykonywania usług tożsamych z niniejszą umową. 2. Wartość zamówień podobnych Łączna wartość zamówień podobnych nie przekroczy 50 % wartości zamówienia podstawowego. 3. Okoliczności udzielenia Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w szczególności w przypadku: • zwiększenia liczby lub powierzchni terenów objętych utrzymaniem, • zwiększenia intensywności użytkowania obiektów, • konieczności zwiększenia częstotliwości prac, • wystąpienia zdarzeń losowych (np. wandalizm, uszkodzenia urządzeń, ekstremalne warunki atmosferyczne), • konieczności wykonania dodatkowych przeglądów, napraw lub działań zabezpieczających, • rozszerzenia zakresu utrzymania o dodatkowe elementy infrastruktury rekreacyjnej. 4. Warunki udzielenia Zamówienia podobne zostaną udzielone dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia podstawowego, w trybie zamówienia z wolnej ręki, na warunkach określonych w umowie podstawowej, w szczególności w zakresie kar umownych, odstąpienia od umowy, sposobie płatności, udzielenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy . 5. Okres Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie do 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

Procedure identifier: e1398e80-ca97-438e-bd4f-5c2df90c10f8

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

Additional classification (cpv): 71356100 Technical control services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77320000 Sports fields maintenance services, 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Podstawy wykluczenia, podmiotowe środki dowodowe oraz inne istotne informacje

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1.1 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 108 pkt. 1), 2), 4), 5) i 6) uPzp;
- 1.2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.7 ustawy z dnia 13.04.2022r. „o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego”;
- 1.3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) – 10) uPzp;
- 1.4. Wykonawca może zostać wykluczony na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzem oferty - Rozdział Nr 1 swz:

- 1) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, lub innego właściwego rejestru;
- 2) Oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 uPzp tj. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), w zakresie: 1.1. podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) uPzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4) uPzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, d) art. 108 ust. 1 pkt 6) uPzp, 1.2. spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w pkt. VII ppkt 1.3. IDW 1. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia „JEDZ -Utrzymanie terenów rekreacyjnych” - załącznik nr 1 do IDW, 3) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 85 ust.1 oraz art. 108 ust. 1 pkt 5) uPzp, o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – pkt 14 „Formularza oferty” – Rozdział 1 swz, 4) załącznik nr 10 do IDW- oświadczenie Wykonawcy o podleganiu lub nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. „o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego” (Dz. U. z 15 kwietnia 2022 r., poz. 835). 5) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art. 14 RODO – pkt 13 „Formularza oferty” – Rozdział 1 swz, 6) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. , b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem oferty, 7) załącznik nr 2 do IDW - wykaz usług 8) załącznik nr 3 do IDW -wykaz osób 9) załącznik nr 4 do IDW - wykaz narzędzi 10)załącznik nr 5 do IDW - oświadczenie - zgoda Wykonawcy na warunki zmian w umowie, 11) załącznik nr 6 do IDW- „Formularz cenowy”; 12) załącznik nr 7 do IDW – „Harmonogram prac - rzeczowo-czasowy”; 13) załącznik nr 9 - Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ 14) załącznik nr 10_ oświadczenie Wykonawcy dotyczące przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę 15) wzór umowy – Rozdział 3 wraz z załącznikami. 16) 11. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w okresie realizacji zamówienia na kwotę min. 400.000,00 zł zgodnie z zapisami ppkt 3. pkt VII IDW; 3.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna/ konsorcja). 1) Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum), mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia

umowy w sprawie zamówienia publicznego, chyba, że pełnomocnictwo takie wynika z dołączonych do ofert dokumentów np. umowy konsorcjum. Uwaga: pełnomocnictwo musi być udzielone przez wszystkich Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum oraz powinno mieć określony zakres. 2) Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie zostanie utworzona z dokumentów wymienionych w pkt. VIII. IDW z zastrzeżeniem, iż każdy ze wspólnie ubiegających się o zamówienie wykonawców zobowiązany jest złożyć dokument Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. 3) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. 4) Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie. 5) Wszyscy członkowie konsorcjum ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych w zakresie nie uregulowanym przez umowę konsorcjum regulują przepisy Kodeksu cywilnego. 4. Podwykonawstwo: Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa. Wykonawca winien wykonać siłami własnymi cały zakres usług. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane usługi i gwarancję jakości. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w Prawo zamówień publicznych art. 214 ust. 1 pkt 7. 1. Zakres zamówień podobnych Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług objętych zamówieniem podstawowym i obejmować będą w szczególności: • bieżące utrzymanie terenów rekreacyjnych, placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz terenów z nimi sąsiadujących, • kontrolę stanu technicznego urządzeń rekreacyjnych i elementów małej architektury, • wykonywanie przeglądów technicznych obiektów wraz z dokumentacją i wpisami do ksiąg obiektów budowlanych, • bieżącą konserwację oraz wykonywanie drobnych napraw urządzeń i elementów infrastruktury, niewymagających istotnych nakładów inwestycyjnych, • utrzymanie czystości i porządku, w tym opróżnianie koszy oraz usuwanie odpadów, • wykonywanie prac sezonowych, w szczególności jesiennego i zimowego utrzymania obiektów, • odśnieżanie i usuwanie śliskości na ciągach komunikacyjnych, • pielęgnację terenów zieleni towarzyszącej, w tym koszenie, grabienie, nasadzenia, pielęgnację drzew, krzewów i trawników, • działania interwencyjne związane z zapewnieniem bezpieczeństwa użytkowników, w tym zabezpieczenie lub wyłączenie z użytkowania uszkodzonych urządzeń, • zmianę terminu obowiązywania umowy pod warunkiem wykonywania usług tożsamyh z niniejszą umową. 2. Wartość zamówień podobnych Łączna wartość zamówień podobnych nie przekroczy 50 % wartości zamówienia podstawowego. 3. Okoliczności udzielenia Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w szczególności w przypadku: • zwiększenia liczby lub powierzchni terenów objętych utrzymaniem, • zwiększenia intensywności użytkowania obiektów, • konieczności zwiększenia częstotliwości prac, • wystąpienia zdarzeń losowych (np. wandalizm, uszkodzenia urządzeń, ekstremalne warunki atmosferyczne), • konieczności wykonania dodatkowych przeglądów, napraw lub działań zabezpieczających, • rozszerzenia zakresu utrzymania o dodatkowe elementy infrastruktury rekreacyjnej. 4. Warunki udzielenia Zamówienia podobne zostaną udzielone dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia podstawowego, w trybie zamówienia z wolnej ręki, na warunkach określonych w umowie podstawowej, w szczególności w zakresie kar umownych, odstąpienia od umowy, sposobie płatności, udzielenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 5. Okres Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie do 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bieżące utrzymanie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych w Legnicy w ramach zadania „Bieżące utrzymanie obiektów i urządzeń infrastruktury”

Description: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie, kontrola, konserwacja 22 terenów rekreacyjnych w Legnicy, dodatkowo powierzchni terenów zieleni z nimi sąsiadującymi do 1 m poza ogrodzeniem. 1) Zamówienie obejmuje wykonanie rocznych przeglądów technicznych obiektów objętych umową, wykonanych przez osobę z uprawnieniami budowlanymi dla branży konstrukcyjno - budowlanej, wpisaną na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.); ww. przeglądy zakończone będą raportem, wytypowaniem urządzeń do napraw w formie przedmiaru wraz ze wstępnym kosztorysem i wpisem do ksiąg obiektów budowlanych. 2) Prace jesienne – rozumiane jako jesienne utrzymanie obiektu, przygotowanie nasadzeń zieleni do przetrwania zimy, bieżące utrzymanie nawierzchni trawiastej oraz oczyszczanie ciągów komunikacyjnych i małej architektury. Usuwanie wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń z chodników, ścieżek, trawników oraz stref bezpiecznych wokół urządzeń i małej architektury. Ww. zanieczyszczenia to nie tylko śmieci ale także suche i mokre liście, opadłe gałązki, mokre igliwie, błoto, które powoduje śliskość nawierzchni. Prawdopodobnie przeprowadzone prace jesienne wpłyną na wzrost bezpieczeństwa użytkowników oraz ułatwią dalsze utrzymanie zimowe obiektów i roślin. 3) Prace zimowe - w czasie których należy zadbać o odśnieżanie chodników a także usuwanie warstwy lodowej i zabezpieczenie ciągów pieszych przed skutkami śliskości poprzez posypywanie piaskiem (zabrania się używania soli). Wykonawca winien wykonać odśnieżanie po nocnych opadach na terenach objętych umową do godziny 10:00. Reasumując, prawidłowe utrzymanie jesienne i zimowe ma wpływ nie tylko na bezpieczeństwo, czy sprawne funkcjonowanie urządzeń zabawowych i sportowych, oddziałuje ono na powierzchnię całego obiektu oraz wpływa na kolejne prace, zaplanowane do wykonania na wiosnę. Całkowita odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń spoczywa na Wykonawcy. Narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca na własny koszt. Za skutki ewentualnych wypadków spowodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca, który ponosi odpowiedzialność cywilno-prawną. Zniszczone wskutek wandalizmu lub wyeksploatowania technicznego urządzenia i części do wymiany (wyposażenie placów zabaw, małej architektury) zapewnia Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego zgłoszenia zaistniałej potrzeby, uzupełnienia lub wymiany urządzeń. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie objętym zamówieniem. Szczegółowy przedmiot umowy określają: pkt III Instrukcji dla Wykonawców (IDW) Rozdział 2 SWZ, załączniki 6 8 do IDW oraz projekt umowy Rozdział 3 SWZ wraz z załącznikami. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w Prawo zamówień publicznych art. 214 ust. 1 pkt 7. 1. Zakres zamówień podobnych Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług objętych zamówieniem podstawowym i obejmować będą w szczególności: • bieżące utrzymanie terenów rekreacyjnych, placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz terenów z nimi sąsiadujących, • kontrolę stanu technicznego urządzeń rekreacyjnych i elementów małej architektury, • wykonywanie przeglądów technicznych obiektów wraz z dokumentacją i wpisami do ksiąg obiektów budowlanych, • bieżącą konserwację oraz wykonywanie drobnych napraw urządzeń i elementów infrastruktury, niewymagających istotnych nakładów inwestycyjnych, • utrzymanie czystości i porządku, w tym opróżnianie koszy oraz usuwanie odpadów, • wykonywanie prac sezonowych, w szczególności jesiennego i zimowego utrzymania obiektów, • odśnieżanie i usuwanie śliskości

na ciągach komunikacyjnych, • pielęgnację terenów zieleni towarzyszącej, w tym koszenie, grabienie, nasadzenia, pielęgnację drzew, krzewów i trawników, • działania interwencyjne związane z zapewnieniem bezpieczeństwa użytkowników, w tym zabezpieczenie lub wyłączenie z użytkowania uszkodzonych urządzeń, • zmianę terminu obowiązywania umowy pod warunkiem wykonywania usług tożsamy z niniejszą umową. 2. Wartość zamówień podobnych Łączna wartość zamówień podobnych nie przekroczy 50 % wartości zamówienia podstawowego. 3. Okoliczności udzielenia Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w szczególności w przypadku: • zwiększenia liczby lub powierzchni terenów objętych utrzymaniem, • zwiększenia intensywności użytkowania obiektów, • konieczności zwiększenia częstotliwości prac, • wystąpienia zdarzeń losowych (np. wandalizm, uszkodzenia urządzeń, ekstremalne warunki atmosferyczne), • konieczności wykonania dodatkowych przeglądów, napraw lub działań zabezpieczających, • rozszerzenia zakresu utrzymania o dodatkowe elementy infrastruktury rekreacyjnej. 4. Warunki udzielenia Zamówienia podobne zostaną udzielone dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia podstawowego, w trybie zamówienia z wolnej ręki, na warunkach określonych w umowie podstawowej, w szczególności w zakresie kar umownych, odstąpienia od umowy, sposobie płatności, udzielenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy . 5. Okres Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie do 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

Additional classification (cpv): 71356100 Technical control services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77320000 Sports fields maintenance services, 77340000

Tree pruning and hedge trimming, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: nie dotyczy- brak opcji

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 31 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1.1

Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 108

pkt. 1), 2), 4), 5) i 6) uPzp; 1.2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie

zamówienia na podstawie art.7 ustawy z dnia 13.04.2022r. „o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego”; 1.3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie

zamówienia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) – 10) uPzp; 1.4. Wykonawca może zostać

wykluczony na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Posiadają zdolności techniczne lub zawodowe: 2.1. Wykonawca wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie usługi związane z przedmiotem zamówienia, tj. min. jedną usługę polegającą na bieżącym, rocznym utrzymaniu co najmniej 12 ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych: np. placów zabaw, siłowni zewnętrznych, terenów wypoczynkowych, terenów rekreacyjnych z urządzeniami lub elementami małej architektury, boiska zewnętrzne z urządzeniami lub elementami małej architektury wraz z pielęgnacją i podziałem roślin ozdobnych, utrzymaniem zieleni rekreacyjnej i boisk sportowych oraz prowadzeniem akcji jesiennej i zimowej na tych terenach, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, tj. referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi te były wykonywane, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. W odniesieniu do świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje lub inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie winno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać ww. dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca lub członek konsorcjum lub podmiot na którego zasoby powołuje się Wykonawca spełni go [ppkt.2.1.] samodzielnie (doświadczenia zawodowego się nie sumuje). Jeżeli podmiot, który wykazuje doświadczenie zawodowe w ramach Konsorcjum lub jako podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca: przy wykazanym jako doświadczenie zawodowe zadaniu - musi wykazać bezpośredni udział i wykonanie zakresu prac tożsamych, z wymaganymi jako doświadczenie zawodowe w przedmiotowym postępowaniu. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca lub członek konsorcjum lub podmiot na którego zasoby powołuje się Wykonawca spełnią go samodzielnie (doświadczenia zawodowego się nie sumuje). Ocena spełnienia warunku według: a) oświadczenia Wykonawcy- JEDZ – wg załącznika nr 1 do niniejszej instrukcji oraz b) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wg załącznika nr 2 do niniejszej instrukcji, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonywane wraz z załączeniem dowodów, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, tj. referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi te były wykonywane, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. 2.2. Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. mają do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk: a) brygadzysta – osoba posiadająca umiejętność zarządzania grupą, posiadająca min. 2-letnie doświadczenie w bieżącym/całorocznym utrzymaniu ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych tj. doświadczenie w przeprowadzaniu napraw urządzeń; bieżącym utrzymaniu terenów boisk sportowych, terenów zieleni rekreacyjnej z przeprowadzeniem zabiegów agrotechnicznych; doświadczenie w przeprowadzaniu jesiennych i zimowych prac na terenach rekreacyjnych; b) ogrodnik – osoba z wykształceniem kierunkowym: ogrodnictwo/ leśnictwo/ architektura krajobrazu bądź planowanie terenów zieleni, posiadająca min. 2-letnie doświadczenie w: zakładaniu i pielęgnowaniu ogólnodostępnych terenów ogrodów rekreacyjnych i boisk sportowych, pielęgnacji i podziale ozdobnych krzewów, traw i bylin; znajomość wymagań

roślin, znajdujących się na terenach objętych umową; znajomość środków ochrony roślin i umiejętność ich stosowania; c) pracownik techniczny – min. 2 osoby posiadające min. 1 rok doświadczenia w: utrzymaniu i naprawach urządzeń zabawowych, sportowych i wypoczynkowych, zakładaniu, utrzymaniu i pielęgnacji terenów boisk sportowych, terenów zieleni rekreacyjnej wraz z wykonywaniem zabiegów ogrodniczych na zieleni ozdobnej; posiadanie wszelkich wymaganych prawem uprawnień do kierowania i obsługi pojazdów. Poszczególne osoby mogą łączyć funkcje. oraz w przypadku wykonania rocznych przeglądów technicznych przez osobę uprawnioną dopuszcza się zawarcie umowy zlecenia dla: d) inspektor techniczny- 1 os. z uprawnieniami: budowlanymi dla branży konstrukcyjno – budowlanej, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (Dz. U. 2025, poz. 418 – t.j. z póź. zm) i posiadająca doświadczenie w wykonywaniu przeglądów technicznych ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych, potrafiąca sporządzić raport o stanie technicznym urządzeń, wytypować urządzenia do napraw w formie przedmiaru wraz ze wstępnym kosztorysem oraz dokonać wpisu do ksiąg obiektów budowlanych. W ramach realizacji ww. zamówienia publicznego istnieje możliwość zatrudnienia osób bezrobotnych posiadających doświadczenie ogrodnicze lub zatrudnieni do prac porządkowych - możliwość zatrudnienia – sezonowa (prace ogrodnicze) - art. 96 ust. 2 pkt 2) uPzp Wykonawca w trakcie realizacji zadania zobowiązany jest dysponować taką ilością osób, która zapewni prawidłowe i terminowe wykonywanie zadania w każdym okresie realizacji. Ocena spełnienia warunku według: a) oświadczenia Wykonawcy- JEDZ – wg załącznika nr 1 do niniejszej instrukcji oraz b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg załącznika nr 3 do niniejszej instrukcji wraz z załączeniem - w stosunku do osoby wymienionej w ppkt 2.2. litera a) informacji potwierdzających: wymagane doświadczenie, zatrudnienie; - w stosunku do osoby wymienionej w ppkt 2.2 litera b) informacji potwierdzających: wymagane wykształcenie, wymagane doświadczenie, zatrudnienie; - w stosunku do osób wymienionych w ppkt 2.2. litera c) informacji potwierdzających: wymagane doświadczenie, zatrudnienie Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca lub członek konsorcjum lub podmiot na którego zasoby powołuje się Wykonawca spełnią go łącznie. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. 2.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym tj. Wykonawca dysponuje urządzeniami, narzędziami i wyposażeniem zakładu zgodnie z załącznikiem nr 4 Potencjał techniczny. Ilość sprzętu określona w ww. załączniku jest ilością minimalną. Faktyczna ilość sprzętu, jaką Wykonawca będzie musiał zastosować będzie wynikała z rzeczywistych potrzeb w celu prawidłowej realizacji zamówienia. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca lub członek konsorcjum lub podmiot na którego zasoby powołuje się Wykonawca spełnią go łącznie. Ocena spełnienia warunku według: a) oświadczenia Wykonawcy- JEDZ – wg załącznika nr 1 do niniejszej instrukcji oraz b) wykazu urządzeń, narzędzi i wyposażenia zakładu wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami wg załącznika nr 4 do niniejszej instrukcji wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami. Ocena spełnienia w /w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert - § 9 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy. Ocena spełnienia warunków według przedłożonych przez Wykonawcę: podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy określonych w pkt. VII - XI IDW. Informacje

dotyczące JEDZ-a - patrz pkt. VIII IDW 3. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 400.000,00 PLN w okresie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w okresie realizacji zamówienia.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Cena najniższej cenowo oferty - 100 pkt x waga Pozostałe:(cena najniższej cenowo oferty /cena oferty) x 100 x waga z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://www.platformazakupowa.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.platformazakupowa.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wadium w wysokości: 25.000,- PLN – dwadzieścia pięć tysięcy złotych 2. Wykonawca wadium musi wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa: - w art. 98 ust.1 tj. pkt 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; pkt 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. - oraz w art. 98 ust. 2: 2. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 3. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego. 4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; płatne przelewem na rachunek bankowy: Bank Polska Kasa Opieki S.A. I O/Legnica nr 20124014731111000025212109. Wniesienie wadium w pieniądzu winno nastąpić w terminie gwarantującym wpływ pieniędzy na konto Zamawiającego najpóźniej w dniu i w godzinie składania oferty. 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na

rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 4 ppkt 2) – 4), wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 uPzp. 8. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3) uPzp; zostanie odrzucona. 9. Ustawa Pzp określa okoliczności i zasady zwrotu wadium lub jego przepadku.

ZABEZPIECZENIE 1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie, przed zawarciem umowy, chyba że ustawa stanowi inaczej. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu -jak dla wadium; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający informuje, że przyjmowane będą tylko gwarancje lub poręczenia nieprzenośne, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na każde żądanie Zamawiającego i obejmujące cały okres umowy. 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego jak dla wadium. 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 24/04/2026 11:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-07-22

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Urząd Miasta Legnica

Organisation providing offline access to the procurement documents: Urząd Miasta Legnica

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Urząd Miasta Legnica

Organisation processing tenders: Urząd Miasta Legnica

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Urząd Miasta Legnica

Registration number: 6910011742

Postal address: Pl. Słowiański 8

Town: Legnica

Postcode: 59-200

Country subdivision (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Country: Poland

Email: mwidurska@legnica.eu

Telephone: 767212322

Internet address: <https://www.legnica.eu>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/um_legnica

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/um_legnica

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

187805-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

I. Zamawiający rozszerza-dodaje następujący zapis w Rozdziale II SWZ, pkt V Opis przedmiotu zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w Prawo zamówień publicznych art. 214 ust. 1 pkt 7. 1. Zakres zamówień podobnych Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług objętych zamówieniem podstawowym i obejmować będą w szczególności: • bieżące utrzymanie terenów rekreacyjnych, placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz terenów z nimi sąsiadujących, • kontrolę stanu technicznego urządzeń rekreacyjnych i elementów małej architektury, • wykonywanie przeglądów technicznych obiektów wraz z dokumentacją i wpisami do ksiąg obiektów budowlanych, • bieżącą konserwację oraz wykonywanie drobnych napraw urządzeń i elementów infrastruktury, niewymagających istotnych nakładów inwestycyjnych, • utrzymanie czystości i porządku, w tym opróżnianie koszy oraz usuwanie odpadów, • wykonywanie prac sezonowych, w szczególności jesiennego i zimowego utrzymania obiektów, • odśnieżanie i usuwanie śliskości na ciągach komunikacyjnych, • pielęgnację terenów zieleni towarzyszącej, w tym koszenie, grabienie, nasadzenia, pielęgnację drzew, krzewów i trawników, • działania interwencyjne związane z zapewnieniem bezpieczeństwa użytkowników, w tym zabezpieczenie lub wyłączenie z użytkowania uszkodzonych urządzeń, • zmianę terminu obowiązywania umowy pod warunkiem wykonywania usług tożsamyh z niniejszą umową. 2. Wartość zamówień podobnych Łączna wartość zamówień podobnych nie przekroczy 50 % wartości zamówienia podstawowego. 3. Okoliczności udzielenia Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w szczególności w przypadku: • zwiększenia liczby lub powierzchni terenów objętych utrzymaniem, • zwiększenia intensywności użytkowania obiektów, • konieczności zwiększenia częstotliwości prac, • wystąpienia zdarzeń losowych (np. wandalizm, uszkodzenia urządzeń, ekstremalne warunki atmosferyczne), • konieczności wykonania dodatkowych przeglądów, napraw lub działań zabezpieczających, • rozszerzenia zakresu utrzymania o dodatkowe elementy infrastruktury rekreacyjnej. 4. Warunki udzielenia Zamówienia podobne zostaną

udzielone dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia podstawowego, w trybie zamówienia z wolnej ręki, na warunkach określonych w umowie podstawowej, w szczególności w zakresie kar umownych, odstąpienia od umowy, sposobie płatności, udzielenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy . 5. Okres Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie do 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. II. Zmiana terminu składania ofert na 24.04.2026r., zmiana terminu otwarcia ofert na 24.04.2026r.

Notice information

Notice identifier/version: 027adbf7-391d-4d40-8052-17930d714723 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/04/2026 12:53:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 262443-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026