

Italy-Reggio Emilia: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 99/2021 25/05/2021****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: IREN SpA (in nome e per conto di IREN Energia SpA)

Postal address: via Nubi di Magellano 30

Town: Reggio Emilia

NUTS code: ITH53 Reggio nell'Emilia

Postal code: 42123

Country: Italy

Contact person: direzione Approvvigionamenti, logistica e servizi — ufficio Assistenza appalti

E-mail: assistenza_appalti@pec.gruppoiren.it**Internet address(es):**Main address: <https://portaleacquisti.gruppoiren.it>Address of the buyer profile: <https://portaleacquisti.gruppoiren.it>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portaleacquisti.gruppoiren.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Other activity: multiservizi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

T_13371 AQ — servizi di manutenzione degli impianti elettrici e strumentali delle reti di teleriscaldamento e sottostazioni di scambio termico — lotti 1-2

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tender 13371 — accordo quadro — servizi di manutenzione degli impianti elettrici e strumentali delle reti di teleriscaldamento e sottostazioni di scambio termico:

— lotto 1 — area Torino — CIG 8617158FB9,

— lotto 2 — area Reggio Emilia — Genova — CIG 86171633DD.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 333 333,34 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Area Torino

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC11 Torino

Main site or place of performance: Il servizio verrà svolto nel territorio di Torino.

II.2.4. Description of the procurement

Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e strumentali delle reti di teleriscaldamento e sottostazioni di scambio termico — lotto 1 — CIG 8617158FB9.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accordo quadro è rinnovabile per ulteriori 24 mesi.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La committente si riserva la facoltà di prorogare la durata dell'accordo quadro per il tempo strettamente necessario per la conclusione delle procedure avviate per l'individuazione del nuovo appaltatore e, comunque per un massimo di 6 mesi. La committente si riserva la facoltà e l'appaltatore esplicitamente accetta, di richiedere lo svolgimento dei servizi fino alla concorrenza dell'importo stimato dell'accordo quadro incrementato o decrementato del 20 %.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area Reggio Emilia — Genova
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC33 Genova

NUTS code: ITH53 Reggio nell'Emilia

Main site or place of performance: Il servizio verrà svolto nel territorio di Reggio Emilia e residualmente nel territorio di Genova.

II.2.4. Description of the procurement

Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e strumentali delle reti di teleriscaldamento e sottostazioni di scambio termico — lotto 2 — CIG 86171633DD.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accordo quadro è rinnovabile per ulteriori 24 mesi.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La committente si riserva la facoltà di prorogare la durata dell'accordo quadro per il tempo strettamente necessario per la conclusione delle procedure avviate per l'individuazione del nuovo appaltatore e, comunque per un massimo di 6 mesi. La committente si riserva la facoltà e l'appaltatore esplicitamente accetta, di richiedere lo svolgimento dei servizi fino alla concorrenza dell'importo stimato dell'accordo quadro incrementato o decrementato del 20 %.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

A valere per tutti i lotti:

- a) iscrizione alla Camera di commercio (o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità a quanto previsto dall'art. 83, c. 3 del D.Lgs. 50/2016) per attività inerenti l'oggetto della gara, dalla quale risulti l'abilitazione alle attività di manutenzione sugli impianti di cui all'art. 1, lett. a) e b) del DM 37/2008;
- b) inesistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/06/2021 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/06/2021 Local time: 09:30

Place:

In video-conferenza.

Information about authorised persons and opening procedure: Si procederà in seduta riservata all'apertura delle buste digitali, salvo modifiche organizzative.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- 1) la presente procedura viene gestita interamente per via telematica ex art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso il portale acquisti di IREN SpA conforme all'allegato XI al D.Lgs. n. 50/2016, raggiungibile all'URL: <https://portaleacquisti.gruppoiren.it>, sezione bandi e avvisi, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara; la documentazione ufficiale di gara è integralmente disponibile, per via elettronica, sul suddetto portale acquisti; sul medesimo sito si provvederà anche a pubblicare le eventuali revisioni e/o errata corrige ai documenti di gara che si dovessero rendere necessarie nel corso della procedura; si invitano pertanto i concorrenti a verificare le eventuali comunicazioni che venissero pubblicate; essendo le stesse rese disponibili a tutti i concorrenti, si considereranno, comunque, lette;
- 2) relativamente all'indicazione di cui al punto II.1.6) «Le offerte vanno presentate per tutti i lotti», si precisa che le offerte possono essere presentate per uno o più lotti;
- 3) relativamente all'indicazione di cui al punto IV.2.2) «Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione», si precisa che la data indicata va intesa come scadenza, a pena di esclusione dalla gara, per la presentazione delle offerte;
- 4) le imprese che non hanno sede in ITALIA potranno produrre documentazione assimilabile a quella richiesta nel presente bando, secondo la legislazione del paese di appartenenza;
- 5) per ulteriori informazioni si rinvia al disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo regionale
Town: Torino e Parma
Country: Italy

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunale amministrativo regionale
Town: Torino e Parma
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

TAR Piemonte (Torino) per il lotto 1.

TAR Parma (Reggio Emilia) per il lotto 2.

Ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento di esclusione ex art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o per i bandi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunale amministrativo regionale
Town: Torino — Parma
Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2021