

Germany-Heidelberg: Building-cleaning services
OJ S 108/2020 05/06/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Deutsches Krebsforschungszentrum in der Helmholtz-Gemeinschaft

Postal address: Im Neuenheimer Feld280

Town: Heidelberg

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Postal code: 69120

Country: Germany

Contact person: KIS Büro Niederrhein

E-mail: hesselmann@kis-experten.de

Telephone: +49 2855-3086178

Fax: +49 2855-3086179

Internet address(es):

Main address: www.dkfz.de

Address of the buyer profile: <https://tender24.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung Deutsches Krebsforschungszentrum

Reference number: kis/dkfz/012020

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaften des Deutschen Krebsforschungszentrums in Heidelberg.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 876 878,76 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 240, 261, 280 und 281

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 240, 261, 280 und 281:

- ca. 5,2 Mio. m2 Unterhaltsreinigungsfläche pro Jahr;
- ca. 2,6 Mio. m2 Fläche pro Jahr Abfallensorgung/Sichtreinigung;
- ca. 2 091 Stunden pro Jahr Sonderreinigungen;
- ca. 10 000 m2 Grundreinigungsfläche pro Jahr;
- ca. 10 Stunden pro Jahr Bauschlussreinigung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Unterhaltsreinigung / Weighting: 30

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Grundreinigung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Nettopreis pro Jahr produktive Unterhaltsreinigung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Nettopreis pro Jahr Grund- und Sonderleistungen / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Das Vertragsverhältnis hat eine feste Laufzeit von 2 Jahren (1.7.2020 bis 30.6.2022).

Anschließend verlängert sich das Vertragsverhältnis stillschweigend jeweils um ein weiteres Jahr, wenn das Vertragsverhältnis nicht 3 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 223, 241, 242 und 243

Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 223, 241, 242 und 243:

- ca. 4,2 Mio. m2 Fläche pro Jahr Unterhaltsreinigung;
- ca. 0,8 Mio. m2 Fläche pro Jahr Abfallentsorgung/Sichtreinigung;
- ca. 1 135 Stunden pro Jahr Sonderreinigungen;
- ca. 6 300 m2 Grundreinigungsfläche pro Jahr;
- ca. 10 Stunden pro Jahr Bauschlussreinigung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Unterhaltsreinigung / Weighting: 30

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Grundreinigung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Nettopreis pro Jahr produktive Unterhaltsreinigung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Nettopreis pro Jahr Grund- und Sonderleistungen / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Das Vertragsverhältnis hat eine feste Laufzeit von 2 Jahren (1.7.2020 bis 30.6.2022).

Anschließend verlängert sich das Vertragsverhältnis stillschweigend jeweils um ein weiteres Jahr, wenn das Vertragsverhältnis nicht 3 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 580, 581 und 585

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 580, 581 und 585:

- ca. 2,8 Mio. m2 Unterhaltsreinigungsfläche pro Jahr;

- ca. 1,9 Mio. m2 Fläche pro Jahr Abfallentsorgung/Sichtreinigung;
- ca. 1 179 Stunden pro Jahr Sonderreinigungen;
- ca. 5 400 m2 Grundreinigungsfläche pro Jahr;
- ca. 10 Stunden pro Jahr Bauschlussreinigung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Unterhaltsreinigung / Weighting: 30

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Grundreinigung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Nettopreis pro Jahr produktive Unterhaltsreinigung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Nettopreis pro Jahr Grund- und Sonderleistungen / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Das Vertragsverhältnis hat eine feste Laufzeit von 2 Jahren (1.7.2020 bis 30.6.2022).

Anschließend verlängert sich das Vertragsverhältnis stillschweigend jeweils um ein weiteres Jahr, wenn das Vertragsverhältnis nicht 3 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 030-070001](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 240, 261, 280 und 281

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz-Gebäudemanagement RMG GmbH

Postal address: Starkenburgstraße 16

Town: Mörfelden-Walldorf

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Postal code: 64546

Country: Germany

E-mail: kalkulation-regensburg@goetz-fm.com

Telephone: +49 941/6404-334

Internet address: www.goetz-fm.com

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 660 725,72 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 223, 241, 242 und 243

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz-Gebäudemanagement RMG GmbH

Postal address: Starkenburgstr. 16

Town: Mörfelden-Walldorf
NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis
Postal code: 64546
Country: Germany
E-mail: kalkulation-regensburg@goetz-fm.com
Telephone: +49 941/6404-334
Internet address: www.goetz-fm.com
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 200 723,64 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigungen in den Liegenschaften des Auftraggebers Im Neuenheimer Feld 580, 581 und 585

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz-Gebäudemanagement RMG GmbH

Postal address: Starkenburgstr. 16

Town: Mörfelden-Walldorf

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Postal code: 64546

Country: Germany

E-mail: kalkulation-regensburg@goetz-fm.com

Telephone: +49 941/6404-334

Internet address: www.goetz-fm.com

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 015 429,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Telephone: +49 288 / 9499-0

Fax: +49 228/9499-163

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: siehe VI. 4.1.

Town: Bonn

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: siehe VI. 4.1.

Town: Bonn

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/06/2020