

262692-2026 - Competition

France – Accommodation, building and window cleaning services – Prestations d'entretien, de nettoyage de sites administratifs de la Ville de RIVIERE-SALEE

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Rivière Salée (972)

Email: marchespublics@mairie-riviere-salee.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations d'entretien, de nettoyage de sites administratifs de la Ville de RIVIERE-SALEE

Description: Prestations d'entretien, de nettoyage de sites administratifs de la Ville de RIVIERE-SALEE

Procedure identifier: 93800caa-e1c9-4f3e-bb6f-313e30b8a1e6

Internal identifier: 2026-03/S-AOO

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Appel d'offres ouvert en application des articles L2124-1, L2124-2, R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Commune de Rivière-Salée

Town: Rivière-Salée

Postcode: 97215

Country subdivision (NUTS): Martinique (FRY20)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 210 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le présent marché est un Appel d'offres Ouvert passé en application des des articles L2124-1, L2124-2, R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique.

Conformément à l'article R2131-20 les publications au niveau national ne peuvent être effectuées avant la publication au Journal officiel de l'union européenne. Elles peuvent néanmoins avoir lieu, en tout état de cause, lorsque l'acheteur n'a pas été avisé de la

publication au Journal officiel de l'union européenne dans les quarante-huit heures suivant la confirmation de la réception de l'avis par l'office des publications de l'union européenne. Ces publications ne peuvent fournir plus de renseignements que ceux envoyés à l'office des publications de l'union européenne. Elles mentionnent la date de cet envoi. La consultation est passée en mode DUME, la procédure est décrite au règlement de la consultation. Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents contractuels et additionnels : Documents remis gratuitement et disponible sur le site : <https://www.marches-securises.fr>. Référence de la consultation : Riviere-Salee_972_20260304W2_01 Conditions de remise des offres ou des candidatures : la remise des offres dématérialisées sur le profil acheteur est obligatoire pour cette consultation. Référence de la consultation : Riviere-Salee_972_20260304W2_01 La visite des sites est conseillée.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Code de la commande publique - les lots objets de la présente consultation sont passés selon la procédure de l'appel d'offres ouvert régie par les dispositions des articles L2124-1, L2121-2, R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique.

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Nettoyage des locaux de l'Hôtel de Ville et du Service Technique

Description: Entretien et nettoyage de bureaux salle de réunion, espaces communs, sanitaires etc.

Internal identifier: 2026-03/S-AOO-Lot1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Le marché est conclu pour une période initiale de douze (12) mois renouvelable trois (03) fois à compter de l'émission du premier bon de commande. Ce marché pourra faire l'objet de trois (03) reconductions tacites pour une durée de douze (12) mois sans pouvoir excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Commune de Rivière-Salée

Town: Rivière-Salée

Postcode: 97215

Country subdivision (NUTS): Martinique (FRY20)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 130 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualité du Service

Description: Qualité du service

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Prix global et forfaitaire des prestations

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Performance sociale

Description: Performance sociale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marches-securises.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.marches-securises.fr

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Martinique

Information about review deadlines: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville de Rivière Salée (972)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ville de Rivière Salée (972)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Martinique

Organisation receiving requests to participate: Ville de Rivière Salée (972)

Organisation processing tenders: Ville de Rivière Salée (972)

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Nettoyage des locaux de la Médiathèque

Description: Prestations courantes de nettoyage des locaux de la Médiathèque et réparties sur les périodes d'ouverture des sites, y compris fourniture des produits d'entretien, y compris les matériels d'entretien. Y compris les consommables

Internal identifier: 2026-03/S-AOO-Lot2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Le marché est conclu pour une période initiale de douze (12) mois renouvelable trois (03) fois à compter de l'émission du premier bon de commande. Ce marché fera l'objet de trois (03) reconductions tacites pour une durée de douze (12) mois sans pouvoir excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Commune de Rivière-Salée
Town: Rivière-Salée
Postcode: 97215
Country subdivision (NUTS): Martinique (FRY20)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 80 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualité de Service

Description: Qualité de service

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Prix des prestations

Description: Prix global et forfaitaire des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Performance sociale

Description: Performance sociale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marches-securises.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.marches-securises.fr

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Martinique

Information about review deadlines: Les procédures de recours applicables sont: — le référé précontractuel (CJA, article L. 551-5 et s.) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché; — le référé contractuel (CJA, article L. 551-13 et s.) qui peut être exercé dans un délai de: — 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat; — six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée; — le recours en contestation de validité du contrat ou de certaines de ses clauses (dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville de Rivière Salée (972)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ville de Rivière Salée (972)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Martinique

Organisation receiving requests to participate: Ville de Rivière Salée (972)

Organisation processing tenders: Ville de Rivière Salée (972)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Rivière Salée (972)

Registration number: 21972221200012

Department: Martinique

Postal address: Rue du Morne Costet

Town: Rivière-Salée

Postcode: 97215
Country subdivision (NUTS): Martinique (FRY20)
Country: France
Email: marchespublics@mairie-riviere-salee.fr
Telephone: +33 596680190
Fax: +33 596682171
Internet address: <http://www.marches-securises.fr>
Information exchange endpoint (URL): <http://riviere-salee.fr>
Buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Martinique
Registration number: 17972000800020
Postal address: 12 rue du Citronnier - Plateau Fofo - CS 17103
Town: SCHŒLCHE
Postcode: 97271
Country subdivision (NUTS): Martinique (FRY20)
Country: France
Email: greffe.ta-fort-de-france@juradm.fr
Telephone: +33 596716667
Fax: +33 596631008

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: db091c8a-d56b-4daf-8c6a-a245ab896b4e - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/04/2026 08:23:53 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 262692-2026
OJ S issue number: 75/2026
Publication date: 17/04/2026