

263173-2026 - Competition

Germany – District heating – Rahmenvertrag - Lieferung von Fernwärmestationen für SWM Magdeburg Die Lieferung von FH-Stationen beinhaltet die Herstellung sowie die Einbringung zum Aufstellort.

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

Email: einkauf@sw-magdeburg.de

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rahmenvertrag - Lieferung von Fernwärmestationen für SWM Magdeburg Die Lieferung von FH-Stationen beinhaltet die Herstellung sowie die Einbringung zum Aufstellort.

Description: Die Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG (SWM Magdeburg) betreiben in Magdeburg ein umfangreiches Fernwärmenetz mit über 160 km Trassenlänge und über 1.200 FH-Stationen. Mit dieser Bekanntmachung sollen FH-Stationen beschafft werden. Dazu zählen: FH-Kompaktstationen 51-100 kW, FH-Kompaktstationen 101-150 kW, FH-Kompaktstationen 151-250 kW, FH-Kompaktstationen 251-300 kW, FH-Kompaktstationen 351-450 kW, FH-Kompaktstationen 451-650 kW, FH-Kompaktstationen 651-800 kW, FH-Kompaktstationen 801-1000 kW, FH-Kompaktstationen 1001-1250 kW, FH-Kompaktstationen 1251-1500 kW, FH-Übergabestationen 51-100 kW, FH-Übergabestationen 101-150 kW, FH-Übergabestationen 151-250 kW, FH-Übergabestationen 251-350 kW, FH-Übergabestationen 351-450 kW, FH-Übergabestationen 451-650 kW, FH-Übergabestationen 651-800 kW. Die Lieferung muss in der Regel bis zum Aufstellort im Heizraum erfolgen.

Procedure identifier: cfeafb2a-15f7-47bb-9f01-9b19d942071b

Internal identifier: 100260409A

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09323000 District heating

2.1.2. Place of performance

Town: Magdeburg

Postcode: 39104

Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 100 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1) Die Lieferung erfolgt im Auftrag und Namen der Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG (SWM Magdeburg). Die Ausschreibung wird als Verhandlungsverfahren mit vorherigem Teilnahmewettbewerb nach §15 SektVO ausgeschrieben. Sämtliche Unterlagen, die mit Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen sind, sind in dieser Bekanntmachung aufgeführt. 2) Die Teilnahmeanträge sind ausschließlich in deutscher Sprache und elektronisch innerhalb der angegebenen Teilnahmefrist über die Vergabepattform der eVergabe einzureichen. Per E-Mail, Fax, Post oder Boten übersandte Teilnahmeanträge können nicht berücksichtigt werden. 3) Der Aufwand für die Erstellung des Teilnahmeantrages und/oder des Angebots wird nicht durch den Auftraggeber erstattet. 4) Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Fragen ausschließlich in digitaler Form an die eVergabe zu richten. Die Fragen sind spätestens bis 10 Kalendertage vor dem Ablauf der Teilnahmefrist und Angebotsfrist zu stellen. Später eingehende Rückfragen können nicht mehr berücksichtigt werden. 5) Enthalten die Teilnahmebedingungen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, die eine Teilnahme erschweren, so hat der Bewerber die Vergabestelle umgehend darauf hinzuweisen. 6) Weiterhin hat der Bewerber in der Angebotsphase die Vergabestelle auf eventuell bestehende Widersprüche oder auf Unvollständigkeiten der ausgeschrieben Leistungen unverzüglich aufmerksam zu machen. Die Hinweise sind in digitaler Form an die eVergabe zu richten. 7) Antwortschreiben und Hinweise der Vergabestelle, die Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder ändern, werden den Bietern im Verlauf dieses Verfahrens über die eVergabe/Nachrichten mitgeteilt. Die erteilten weiteren Informationen (Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Bewerber/Bieter, sonstige schriftliche Hinweise) sind bei der Erstellung des Teilnahmeantrages sowie bei der Erstellung des Angebotes zugrunde zu legen. 8) Es besteht kein Anspruch der Bewerber auf Rücksendung der Unterlagen. 9) Angebotsfrist: Bewerber haben mit Teilnahmeantragsabgabe zu erklären, ob die von dem Auftraggeber vorgesehene Frist von 32 Kalendertagen für die Erstellung des Angebotes aus Ihrer Sicht realistisch ist. Der Auftraggeber behält sich die Möglichkeit vor, die Vergabe auf das Erstangebot, ohne in Verhandlungen einzutreten, vorzunehmen! Grundlage: SektVO § 15 Absatz 4. 10) Datenschutz: Der Bewerber hat die Bestimmungen der beigefügten Datenschutzerklärung der Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG einzuhalten.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU
sektvo -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: 1) Eigenerklärung, dass keine Eintragungen im Gewerbezentralregister vorliegen, ferner, dass keine Ausschlussgründe gemäß Mindestlohngesetz § 19 Abs. (1), Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz § 21 Abs. (1) Satz 1 oder 2 und Arbeitnehmerentsendegesetz § 21 Abs. (1) vorliegen, ferner, dass das Unternehmen und/oder dessen Organe nicht auf der „Anti-Terror-Liste“ geführt werden. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, die Abfrage im Wettbewerbsregister gemäß §6 Abs. WRegG und die Abfrage im Gewerbezentralregister nach §150a Abs. 1 Satz 1 Nr. 4, Satz 2 GewO, vornehmen, um seine Zuverlässigkeit zu überprüfen. Wird eine entsprechende Bescheinigung vom Herkunftsland eines ausländischen Bieters nicht oder nicht in vollem

Umfang ausgestellt, kann sie durch eine eidesstattliche oder förmliche Erklärung des ausländischen Bieters ersetzt werden. 2) Eigenerklärung nach § 123 und §124 GWB, dass keine Ausschlussgründe vorliegen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Rahmenvertrag - Lieferung von Fernwärmestationen für die Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG

Description: Lieferung von FH-Kompaktstationen und FH-Übergabestationen sowie Einbringung zum Aufstellort (Bsp. Keller/Heizraum oder Erdgeschoss / Technikraum). Die Lieferung beinhaltet die Herstellung und Einbringung am Einsatzort. Zur Herstellung und Verarbeitung darf nur werkneues und genormtes Material in geeigneter Qualität verwendet werden. Das Unternehmen muss den Nachweis führen, fachlich, organisatorisch und technisch in der Lage zu sein, FH-Kompaktstationen und FH-Übergabestationen betriebssicher erstellen zu können. Die Fertigung der FH-Stationen hat nach den Andorderungen des AGFW FW 509 zu erfolgen. Weiterhin ist die CE-Kennzeichnung als Nachweis zur Konformität des Produktes gemäß AGFW Arbeitsblatt FW 521 in der dann zu erstellenden Dokumentation zu bestätigen. Zusätzlich ist das CE-Kennzeichen auf dem Typenschild der Station zu dokumentieren.

Internal identifier: 100260409A

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09323000 District heating

Options:

Description of the options: optionale Verlängerung bis 31.12.2029

5.1.2. Place of performance

Town: Magdeburg

Postcode: 39104

Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 100 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: 1)

Eigenerklärung über den Jahresumsatz des Bewerbers/der Bietergemeinschaft in den letzten 3 Jahren (2022 bis 2024) 2) Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 2.500.000 EUR für Personen- und Sachschäden nachzuweisen. Zusätzlich ist der Nachweis einer Transportversicherung erforderlich, die Schäden oder Verluste während des Transports der zu liefernden Fernwärmestationen abdeckt. Die Versicherung muss für die gesamte Dauer der Leistungserbringung gültig sein. Sofern der Transport der Liefergegenstände nicht durch den Bieter selbst, sondern durch eine beauftragte Spedition erfolgt, wird auf den Nachweis einer eigenen Transportversicherung durch den Bieter verzichtet. Der Bieter hat in diesem Fall eine Eigenerklärung vorzulegen, dass der Transport durch eine Spedition erfolgt, die gemäß den gesetzlichen Vorgaben – insbesondere § 7a GüKG – über eine gültige Güterschaden-Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von mindestens 1.000.000 EUR je Schadensereignis verfügt. Auf Verlangen der Vergabestelle ist ein entsprechender Versicherungsnachweis der Spedition vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 1)

Eigenerklärung/Nachweis das die hier aufgeführten Normen und Gesetze a) bis i) eingehalten werden. a) DIN 4747 und DIN 4708 b) Produktsicherheitsgesetz (ProdSG) c) Gerätesicherheitsgesetz (GEG) d) DIN EN ISO 50001 e) VDE-Vorschriften f) Druckgeräteverordnung g) Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) h) technische Regelwerk des AGFW FW 509 und FW 521 i) Technische Anschlussbedingungen Fernwärme der SWM Magdeburg (TAB FW SWM)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Nachweis der Erfahrung und Fachkenntnisse des Bewerbers durch 3 Referenleistungen bezogen auf die letzten 4 Jahre in Tabellenform mit Ansprechpartner, Art der Herstellung (ähnliche Baugruppen) und Lieferung, Umfang und Lieferort

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eignung zur Berufsausführung - Teilnahmeantrag

(Unterlagen und Angaben sind anzugeben und beziehen sich auf den Teilnahmeantrag): 1) Gewerbeanmeldung, aktueller Handelsregistrauszug (zum Zeitpunkt des Ablaufs der Bewerberfrist nicht älter als 6 Monate (Kopie) und Eintragung in der Handwerksrolle oder bei

der Industrie- und Handelskammer seines Sitzes (Kopie), 2) Bescheinigung der zuständigen Finanzbehörde (Kopie), ausländische Bewerber haben eine gleichwertige Bescheinigung ihres Herkunftslandes vorzulegen, 3) Bescheinigung der zuständigen Behörden In- oder Ausland, dass der Bewerber seine Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat (Kopie) – nicht älter als 6 Monate 4) Bescheinigung der Mitgliedschaft/Zugehörigkeit und Unbedenklichkeitsscheinigung der Berufsgenossenschaft oder entsprechend den Vorschriften seines Mitgliedstaates bzw. seine Beiträge zur gesetzlichen Unfallversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat (Kopie) - nicht älter als 6 Monate 5) Erfolgt eine Bewerbung als Bewerbergemeinschaft, ist mit dem Teilnahmeantrag die Erklärung dafür abzugeben. Sämtliche Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. der Vertreter der Bewerbergemeinschaft haben zu erklären, dass die Bildung keinen Verstoß gegen § 1 GWB darstellt. Darüber hinaus ist von den Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft bzw. dem Vertreter dieser zu erklären, inwiefern für das jeweilige beteiligte Unternehmen wirtschaftlich zweckmäßige und kaufmännische Gründe vorliegen, sich nicht allein um die Auftragsvergabe zu bewerben. 6) Können Nachweise, wie Handelsregistrauszug, Bescheinigung Finanzbehörde, Sozialversicherung, Berufsgenossenschaft und Unfallversicherung nicht im Zuge des Teilnahmeantrages übermittelt werden, so müssen diese zwingend mit der Angebotsabgabe erfolgen. In diesem Fall sind Eigenerklärungen von den Bewerbern notwendig.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Das alleinige Zuschlagskriterium ist der Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=852100>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 22/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=852100>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Vertragserfüllungssicherheit 5 v. H.

Mängelhaftungsbürgschaft für Ausführung und errichtete Anlagenteile 5 Jahre und für eingebaute Funktionselemente, wie Armaturen, Regel- u. Messgeräte, Pumpen u.

Sicherheitsreinrichtungen 2 Jahre

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 23:55:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen. Der Auftraggeber behält sich nach § 51 Abs. 2 SektVO unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung vor, die Bewerber aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen oder sonstige Nachweise nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Die Nichterfüllung der Mindeststandards führt in jedem Fall zum Ausschluss. Zusätzliche Informationen: Frist für die Aufforderung zusätzlicher Informationen ist der 24.04.2026. Rückfragen sind ausschließlich über die e-Vergabe des Bundes zu stellen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1) Datenschutzerklärung der Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG 2) Mit Vertragsabschluss wird mit dem Auftragnehmer eine Vertraulichkeitsvereinbarung abgeschlossen. Das Muster wird in der 2. Phase "Angebotsabgabe" zur Verfügung gestellt.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: 1) Vertragserfüllungssicherheit: 5 v. H. ist zu leisten 2) Mängelhaftung für Ausführung und errichtete Anlagenteile 5 Jahre und für eingebaute Funktionselemente, wie Armaturen, Regel- u. Messgeräte, Pumpen u. Sicherheitseinrichtung 2 Jahre

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Review organisation: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder des Angebotes gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Ernst-Kamieth-Str. 2, 06112 Halle/Saale
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Organisation providing offline access to the procurement documents: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

Organisation providing more information on the review procedures: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Organisation receiving requests to participate: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Organisation processing tenders: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Registration number: 139235261
Department: Einkaufs- und Logistikmanagement
Town: Magdeburg
Postcode: 39104
Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Country: Germany
Contact point: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG
Email: einkauf@sw-magdeburg.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www-sw-magdeburg.de>
Buyer profile: <https://www.evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt
Registration number: c197f812-e4b9-485d-bdd3-7f6f0d0855cd
Department: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt, Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Postal address: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt, Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Ernst-Kamieth-Str. 2
Town: Halle (Saale)
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telephone: 000
Internet address: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ee373a55-455c-4ae5-8f0b-e296f3802410 - 05

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 16/04/2026 10:50:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 263173-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026