

Germany-Munich: Plasterboard works

OJ S 147/2014 02/08/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirk Oberbayern – Baureferat

Postal address: Prinzregentenstraße 14

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: baureferat@bezirk-oberbayern.de

Telephone: +49 89219831002

Fax: +49 89219831000

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.bezirk-oberbayern.de>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Bezirk Oberbayern, Verwaltungsgebäude Prinzregentenstr. 14, Dachsanierung mit Abruch und Wiederaufbau 5. OG, Seitzstraße (BT A, A1, A2) -Trockenbauarbeiten-.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Prinzregentenstr. 14, 80538 München.

NUTS code DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Trockenbauarbeiten.

II.1.6. CPV code(s)

45324000 Plasterboard works

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Das Gebäudekomplex auf dem innenstädtischen Grundstück wurde in mehreren Bauabschnitten in den 60-er und 70-er Jahren errichtet. Das gesamte Areal der Bezirksverwaltung mit einer Grundfläche von ca. 7 590 m² wird von Prinzregentenstraße, Seitzstraße, Unsöldstraße und Bruderstraße begrenzt. Durch die hofseitigen Bebauung ist der Innenhof mehrfach geteilt.

Die Baumaßnahme betrifft den Gebäudeteil entlang der Seitzstraße.

Langfristig ist die Bausanierung des Gesamtareals vorgesehen. Bisher wurden die Fassaden der Bezirksverwaltung mit einer Wärmedämmung und neuen Fenstern saniert.

Die Dachflächen sollen in weiteren Bauabschnitten erneuert werden und den Richtlinien der EnEV angepasst werden.

Als erstes wird nun der Bereich des Casinos mit darüber liegender Technik in Angriff genommen. Der gesamte Bereich des Casinos wird mit seinen Technikaufbauten abgebrochen und auf derselben Fläche mit einer Baumasse von ca. 5 000 m³ wieder neu errichtet. Die Maßnahme findet bei laufendem Betrieb statt.

Die Innenwände des künftigen großen Speiseraumes, der auch als Konferenzraum genutzt werden kann, und des Küchenbereichs werden ausschließlich aus Trockenbau-Systemwänden errichtet. Der neue Saal bekommt eine Akustik-Heiz-Kühldecke aus speziellen Thermoplatten.

im Technikgeschoss/Ebene 06 (= im 6. Obergeschoss) entstehen vereinzelt Technikräume, wie Kältezentralen oder neu gestaltete Aufzugsmaschinenräume. Hier sind die Innen- und Außenwände ebenso aus Trockenbau-Systemwänden vorgesehen.

Grobmengen der Ausschreibung „Trockenbauarbeiten“:

ca. 550 m² Leichtbauwände, im Innenbereich mit 12.5-25.0 cm Wandstärke,

ca. 100 m² Wandverkleidungen und Vorsatzschalen aus Gipskarton,

ca. 350 m² Gipskartondecke

ca. 600 m² Akustik-Heiz-Kühldecke aus Thermoplatten.

ca. 200 m² Metalldecken

ca. 150 m² Leichtbauwände, im Außenbereich/Technik mit 17.0 cm Wandstärke.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 6.10.2014. Completion 30.4.2015

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Bei Auftragssummen (ohne MWSt) über 250 000 EUR ist für die Erfüllung aller Verpflichtungen aus dem Vertrage eine Bürgschaft nach bauamtlichem Muster in Höhe von 5 % der Auftragssumme eines in der europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditversicherers oder eines Kreditinstitutes zu leisten.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Abschlags- und Schlusszahlung nach §§ 14 und 16 VOB/B.

Die Frist für die Schlusszahlung wird gemäß § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

31/104-6235

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 164-284933](#) of 24.8.2013

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 14.8.2014

Payable documents: yes

Price: 12,00 EUR

Terms and method of payment: Die Unterlagen stehen ab dem 4.8.2014 ausschließlich zum Download auf dem Portal Deutsche e-Vergabe: www.auftraege.bayern.de bereit.
Die Angebotsunterlagen sind auf dem Postweg bei der Vergabestelle:
Bezirk Oberbayern, Baureferat, Prinzregentenstraße 14, 80538 München einzureichen.
Weitere Einzelheiten sind den Angebotsunterlagen zu entnehmen.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

4.9.2014 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
until: 10.10.2014

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 4.9.2014 - 14:00

Place:

Bezirk Oberbayern, Baureferat, Prinzregentenstr. 14, 80538 München, Eingang
Bruderstraße 7, 2. Etage.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und Ihre
Bevollmächtigten.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Zu den Ausführungsfristen:

Beginn Ausführung innen: 3.11.2014 (Leichtbauwände, innen)

Beginn Ausführung außen: 6.10.2014 (Leichtbauwände Außenbereich/Technik.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirk Oberbayern – Baureferat

Postal address: Prinzregentenstr. 14

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: baureferat@bezirk-oberbayern.de

Telephone: +49 89219831002

Fax: +49 89219831000

Internet address: <http://www.bezirk-oberbayern.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

31.7.2014