

Germany-Munich: Thermal insulation work

OJ S 147/2014 02/08/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Bezirk Oberbayern – Baureferat

Postal address: Prinzregentenstraße 14

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [baureferat@bezirk-oberbayern.de](mailto:baureferat@bezirk-oberbayern.de)

Telephone: +49 89219831002

Fax: +49 89219831000

#### Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.bezirk-oberbayern.de>

#### Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

### I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

### I.3. Main activity

General public services

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Bezirk Oberbayern, Verwaltungsgebäude Prinzregentenstr. 14, Dachsanierung mit Abruch und Wiederaufbau 5. OG, Seitzstraße (BT A, A1, A2) -WDVS-Arbeiten-.

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Prinzregentenstr. 14,  
80538 München.

NUTS code DE212 München, Kreisfreie Stadt

#### II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

#### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

WDVS-Arbeiten.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

45321000 Thermal insulation work

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

Das Gebäudekomplex auf dem innenstädtischen Grundstück wurde in mehreren Bauabschnitten in den 60-er und 70-er Jahren errichtet. Das gesamte Areal der Bezirksverwaltung mit einer Grundfläche von ca. 7 590 m<sup>2</sup> wird von Prinzregentenstraße, Seitzstraße, Unsöldstraße und Bruderstraße begrenzt. Durch die hofseitigen Bebauung ist der Innenhof mehrfach geteilt.

Die Baumaßnahme betrifft den Gebäudeteil entlang der Seitzstraße.

Langfristig ist die Bausanierung des Gesamtareals vorgesehen. Bisher wurden die Fassaden der Bezirksverwaltung mit einer Wärmedämmung und neuen Fenstern saniert.

Die Dachflächen sollen in weiteren Bauabschnitten erneuert werden und den Richtlinien der EnEV angepasst werden.

Als erstes wird nun der Bereich des Casinos mit darüber liegender Technik in Angriff genommen. Der gesamte Bereich des Casinos wird mit seinen Technikaufbauten abgebrochen und auf derselben Fläche mit einer Baumasse von ca. 5 000 m<sup>3</sup> wieder neu errichtet. Die Maßnahme findet bei laufendem Betrieb statt.

Im 5. Obergeschoss wird hofseitig die Außenhaut mit Wärmedämm-Verbundsystem ausgebildet.

Grobmengen der Ausschreibung „Putzarbeiten Außen, WDVS“:

ca. 300 m<sup>2</sup> WDVS,

ca. 1 000 m<sup>2</sup> Außenanstrich der Bestandsfassade.

#### **II.2.2. Information about options**

Options: no

#### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 6.10.2014. Completion 20.12.2014

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Bei Auftragssummen (ohne MWSt.) über 250 000 EUR ist für die Erfüllung aller Verpflichtungen aus dem Vertrag eine Bürgschaft nach bauamtlichem Muster in Höhe von 5 % der Auftragssumme eines in der europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditversicherers oder eines Kreditinstitutes zu leisten.

### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Abschlags- und Schlusszahlung nach §§ 14 und 16 VOB/B.

Die Frist für die Schlusszahlung wird gemäß § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

## **III.2. Conditions for participation**

### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

##### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

##### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

31/104-6235

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Prior information notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 164-284933](#) of 24.8.2013

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 14.8.2014

Payable documents: yes

Price: 12,00 EUR

Terms and method of payment: Die Unterlagen stehen ab dem 4.8.2014 ausschließlich zum Download auf dem Portal Deutsche e-Vergabe: [www.auftraege.bayern.de](http://www.auftraege.bayern.de) bereit.

Die Angebotsunterlagen sind auf dem Postweg bei der Vergabestelle:

Bezirk Oberbayern, Baureferat, Prinzregentenstraße 14, 80538 München einzureichen.

Weitere Einzelheiten sind den Angebotsunterlagen zu entnehmen.

##### **IV.3.4.**

## **Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

4.9.2014 - 14:30

### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted** German.

### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender** until: 10.10.2014

### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 4.9.2014 - 14:30

Place:

Bezirk Oberbayern, Baureferat, Prinzregentenstr. 14, 80538 München, Eingang  
Bruderstraße 7, 2. Etage.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und ihre  
Bevollmächtigten.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **VI.3. Additional information**

Zu den Ausführungsfristen:

Beginn Ausführung Außen: 6.10.2014.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

#### **VI.4.2. Review procedure**

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Bezirk Oberbayern – Baureferat

Postal address: Prinzregentenstr. 14

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [baureferat@bezirk-oberbayern.de](mailto:baureferat@bezirk-oberbayern.de)

Telephone: +49 89219831002

Fax: +49 89219831000

Internet address: <http://www.bezirk-oberbayern.de>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

31.7.2014