

## 263486-2026 - Competition

Czechia – Construction work – Sportovní hala pro míčové sporty, Plzeň Bory

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Statutární město Plzeň

Email: [nemeckova@akvt.cz](mailto:nemeckova@akvt.cz)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Sportovní hala pro míčové sporty, Plzeň Bory

Description: Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem – Zhotovitelem díla na stavební práce ve věci výstavby nové sportovní haly pro míčové sporty s přilehlým parkovištěm v části Plzeň Bory v okrese Plzeň – město (k. ú. 721981). Hala bude plnit účel konání sportovních akcí s přítomností diváků a účel tréninkový s přidruženými aktivitami. Bližší informace nalezete v zadávací dokumentaci.

Procedure identifier: 7e16b0a6-3c50-445c-a3bb-63d452070097

Internal identifier: zakázka

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45212200 Construction work for sports facilities, 45220000 Engineering works and construction works, 45450000

Other building completion work, 45212222 Gymnasium construction work, 37420000 Gymnasium equipment

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Additional information: Plzeň Bory v okrese Plzeň – město (k. ú. 721981)

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 465 000 000,00 CZK

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sportovní hala pro míčové sporty, Plzeň Bory

Description: Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem – Zhotovitelem díla na stavební práce ve věci výstavby nové sportovní haly pro míčové sporty s přilehlým parkovištěm v části Plzeň Bory v okrese Plzeň – město (k. ú. 721981). Hala bude plnit účel konání sportovních akcí s přítomností diváků a účel tréninkový s přidruženými aktivitami. Bližší informace nalezete v zadávací dokumentaci.

Internal identifier: zakázka

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works, 45300000 Building installation work, 45212200 Construction work for sports facilities, 45450000 Other building completion work, 45212222 Gymnasium construction work, 37420000 Gymnasium equipment

##### Options:

Description of the options: Zadavatel upozorňuje na omezení během výstavby související s okolním objektem ZČU - viz. čl. 2.1 zadávací dokumentace. Ostatní vyhrazené změny ve smlouvě o dílo.

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Additional information: Plzeň Bory v okrese Plzeň – město (k. ú. 721981)

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 465 000 000,00 CZK

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel má zájem zadat Veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek vyjádřenými v § 6 odst. 4 ZZVZ dále jen „OVZ“. OVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Pracovní podmínky Zadavatel od účastníka zadávacího řízení (dále jen „účastník“) vyžaduje při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Účastník je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů. Přímé platby poddodavatelům Zadavatel má zájem o vytváření férového obchodního prostředí. Z tohoto důvodu si dle § 106 ZZVZ v jednotlivých ustanoveních Smlouvy o dílo vyhradil provedení těchto plateb. Splnění podmínek OVZ účastník prokáže předložením čestného prohlášení podle vzoru obsaženého v Příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: nejnižší nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Description: Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena bez DPH stanovená v dodavatelem oceněném výkazu výměr (Příloha č. 2) zadávací dokumentace a v závazném návrhu smlouvy o dílo.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Účastník zadávacího řízení je povinen poskytnout zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 2.500.000,--Kč (slovy: dva-milióny-pět-set-tisíc-korun českých). Účastník zadávacího řízení poskytne jistotu formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele, b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bližší informace naleznete v zadávací dokumentaci.

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: viz. odst. 7 Přílohy č. 4 ZD - Závazný návrh smlouvy o dílo

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město Plzeň

Registration number: 00075370

Postal address: náměstí Republiky 1

Town: Plzeň

Postcode: 306 32

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Contact point: JUDr. Hana Němečková, advokátka

Email: [nemeckova@akvt.cz](mailto:nemeckova@akvt.cz)

Telephone: +420 777573363

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

**Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. **ORG-0003**

Official name: Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.  
Registration number: 02476649  
Postal address: Vlastina 602/23  
Town: Plzeň - Severní Předměstí  
Postcode: 323 00  
Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)  
Country: Czechia  
Contact point: JUDr. Hana Němečková  
Email: [nemeckova@akvt.cz](mailto:nemeckova@akvt.cz)  
Telephone: +420 777573363

#### **Roles of this organisation:**

Procurement service provider  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

225917-2026

Main reason for change

:

Information updated

### 10.1. **Change**

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Prodloužení lhůty pro podání nabídek

The procurement documents were changed on: 16/04/2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: faa143a0-20b1-45d5-adc1-ee76ea768b21 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/04/2026 14:26:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 263486-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026