

263538-2026 - Competition

Netherlands – Energy-efficiency consultancy services – Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen
OJ S 75/2026 17/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Halderberge
Email: n.vanoosterhout@wijzijkarel.nl
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen
Description: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten
Procedure identifier: f0d31cbc-d666-40d2-9dd3-7bc6cdfcb0c8
Internal identifier: K011603
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71314300 Energy-efficiency consultancy services
Additional classification (cpv): 44111520 Thermal insulating material, 45321000 Thermal insulation work, 71315210 Building services consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Veluwe (NL221)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): IJmond (NL323)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Country: Netherlands

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenberg

Description: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314300 Energy-efficiency consultancy services

Additional classification (cpv): 44111520 Thermal insulating material, 45321000 Thermal insulation work, 71315210 Building services consultancy services

Options:

Description of the options: De ingangsdatum van de overeenkomst is de datum van ondertekening van de overeenkomst. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van 4 jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2030.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Veluwe (NL221)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): IJmond (NL323)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Duration: 53 Months

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De overeenkomst kan 2 keer worden verlengd voor de duur van één jaar. Dit kan nodig zijn als er additioneel budget komt of als de looptijd van de SPUK LAI wordt verlengd. Dat is voor tranche 1 en 2 al gebeurd en is zeker niet uitgesloten voor tranche 3. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging. Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. . Eventuele verlenging geschiedt

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs gemiddelde percentage Kickback -fee

Description: De prijs wordt beoordeeld aan de hand van het gemiddelde percentage kickbackfee dat wordt gehanteerd door inschrijver. Om voorspelbaarheid en transparantie te vergroten wordt de score niet bepaald ten opzichte van de laagste inschrijving, maar op basis van een vooraf vastgestelde grens van 0% tot een bovengrens van 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteitscriterium K1. Uitwerking Plan van Aanpak dienstverleningsproces

Description: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver beschikt over een samenhangende, aanpak waarmee eigenaar-bewoners, gemeenten en lokale partijen effectief worden ondersteund in de klantreis, en waarbij de dienstverlening aantoonbaar wordt afgestemd op zowel reguliere situaties als de specifieke context van kleine kernen toepassingen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteitscriterium K2 Casus 'Ik zie door de bomen het bos niet meer'

Description: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver zijn rol als onafhankelijke regievoerder effectief invult door complexe technische, financiële en infrastructurele keuzes te vertalen naar begrijpelijke en passende adviezen voor eigenaar-

bewoners, en door gelijktijdig gemeenten te ondersteunen met praktijkgerichte inzichten voor de lange termijn samenhang tussen isolatie, energie-infrastructuur en warmteoplossingen op wijkniveau.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421136>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421136>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 24/06/2026 11:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: De overeenkomst heeft een looptijd van 1 augustus 2026 tot en met 31 december 2030 en wijkt hiermee af van een standaard meerjarige looptijd door een aanvullende periode van vijf maanden. Deze extra vijf maanden zijn noodzakelijk om een gedegen implementatie mogelijk te maken en een voortvarende start van de dienstverlening te waarborgen.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Halderberge

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Halderberge

Registration number: 51481367

Postal address: Parklaan 15

Town: Oudenbosch

Postcode: 4731 GJ

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Nicolle van Oosterhout

Email: n.vanoosterhout@wijzijkarel.nl

Telephone: +31 0630661040

Internet address: <http://www.halderberge.nl>

Other contact points:

Official name: TenderNed MR

Town: Oudenbosch

Postcode: 4731 GJ

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: M. Reijmers

Email: m.reijmers@halderberge.nl

Telephone: +31 645266810

Internet address: <http://www.halderberge.nl>

Other contact points:

Official name: TenderNed MR

Town: Oudenbosch

Postcode: 4731 GJ

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: M. Reijmers

Email: m.reijmers@halderberge.nl

Telephone: +31 645266810

Internet address: <http://www.halderberge.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Postal address: Stationslaan 10

Town: Breda

Postcode: 4815 GW

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Email: info.zwb@rechtspraak.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: ef8f4974-f0b6-49ff-89cc-24e292f70e2f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/04/2026 12:13:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 263538-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026