

263680-2026 - Competition

Germany – Roof-covering work – Dachdeckerarbeiten

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt München, Baureferat

Email: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dachdeckerarbeiten

Description: Feuerwache 1, An der Hauptfeuerwache, Sanierung, Umbau und Erweiterung; Bauabschnitt B, Unterer Anger 11 und 12; VE: Dachdeckerarbeiten

Procedure identifier: 516317cd-4771-4777-bbd0-de564caf1665

Internal identifier: BauR H-10511-2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work, 45210000 Building construction work, 45216121 Fire station construction work, 45216120 Construction work for buildings relating to emergency services

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80331

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die“ Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. -- Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. -- Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz oder • gem. § 98c AufenthG mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. -- Alle Unterlagen sind vollständig in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296007

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Dachdeckerarbeiten

Description: Unterer Anger 11+12: - Schutzeinrichtungen, Gerüste - ca. 465 m2 Traglattung (davon 430 m2 Nadelholz, 35m2 Stahlrechteckrohr) - ca. 425 m2 Dachziegeldeckung Biberschwanz (davon 35m2 in Mörtelbett) - ca. 35 m Firstziegel - ca. 70 m Firstanschlussbiber - ca. 70 m Traufendeckung Biberschwanz - 10 St Durchgangsbiber - ca. 390 m2 Sturmklammern - ca. 45 St Sicherheitsdachhaken Kupfer - ca. 110 m Schneefanggitter mit Stützen, Kupfer - ca. 45 St Einzeltritte Kupfer - ca. 37 m Laufsteg Kupfer - 11 St Einfassungen Dachdurchführungen Kupfer - 4 St. DFF 780x980 mm Schwingflügel manuell - 1 St DFF 550x1.180 mm Schwingflügel elektrisch - 2 St DFF RWA 940x1.400 mm Schwingflügel elektrisch - ca. 60 m Traufstreifen Kupferblech Stehfalzdeckung, Zuschnitt 600-800 mm - ca. 75 m Tropfblech Kupfer, Zuschnitt 400-600 mm - ca. 80 m Dreikantleiste Kupfer - ca. 30 m Stockverblechung Stehfalz Kupfer, Zuschnitt 400-600 mm - ca. 150 m Anschlüsse seitlich und oben - 10 m Ausbildung Mauerkrone Kupferblech - 50 m2 Seiten- und Dachbekleidung Schleppgaube Kupfer-Stehfalzdeckung -11 m2 Seiten- und Dachbekleidung Erker Kupfer-Stehfalzdeckung - ca. 130 m2 Bitumen-Strukturierte Trennlage unter Metalldeckung - ca. 80 m Hängedachrinne Kupfer mit Rinnenhaltern Kupfer - ca. 70 m Regenfallrohr Kupfer Gr 80-100 - ca. 100 m Heizband Rinne und Fallrohre mit Steuerung --- Unterer Anger 8+9: - ca. 50 m Gesimsdeckung Dachziegel Biberschwanz - 15 St Erneuerung/Austausch Einzelbiber, Gratstein etc. - ca. 150m Kupferblech gekantet Zuschnitt ca. 80-220 mm
Internal identifier: BauR H-10511-2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work, 45210000 Building construction work, 45216121 Fire station construction work, 45216120 Construction work for buildings relating to emergency services

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80331

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 28/04/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Zusätzlich zu den Referenzen sind alle weiteren zu erfüllenden Eignungskriterien (Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, technische und berufliche Leistungsfähigkeit) sowie die zum Nachweis vorzulegenden Unterlagen in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296007

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296007>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. -- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle (Beschaffer).

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Baureferat

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landeshauptstadt München, Baureferat

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt München, Baureferat

Organisation processing tenders: Landeshauptstadt München, Baureferat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landeshauptstadt München, Baureferat

Registration number: 09162000-ZRE1000000-09

Postal address: Friedensstraße 40

Town: München

Postcode: 81671

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Telephone: 000

Internet address: <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/baureferat.html>

Buyer profile: <https://vergabe.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0358002-61

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 948bed0a-46c1-4504-bcb7-8543c9504140 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/04/2026 12:50:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 263680-2026
OJ S issue number: 75/2026
Publication date: 17/04/2026