

Spain-San Sebastián de los Reyes: Building-cleaning services

OJ S 146/2016 30/07/2016

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes

National registration number: P2813400E

Postal address: Plaza de la Iglesia, nº 7, 4ª planta

Town: San Sebastián de los Reyes

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Postal code: 28701

Country: Spain

E-mail: contratacion@ssreyes.org

Telephone: +34 916597140

Fax: +34 916515666

Internet address(es):Main address: <http://www.ssreyes.org>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.ssreyes.org/es/portal.do?IDM=256&NM=2>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

CON 29/16 Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de San Sebastián de Los Reyes.

Reference number: CON 29/16

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestación del Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes, conforme se especifica en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 483 471,06 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Main site or place of performance: San Sebastián de los Reyes (Madrid).

II.2.4. Description of the procurement

Incluirá lo siguiente:

- Compra y reposición de consumibles para los aseos, así como la reparación y/o sustitución de los continentes de dichos consumibles, según se define en la cláusula 3.2 del PPT.
- Suministro y mantenimiento de contenedores higiénicos, sanitarios, bacteriostáticos y ambientadores, según se detalla en la cláusula 3.3. del PPT.
- Suministro y mantenimiento de ceniceros exteriores y mantenimiento de contenedores de envases situados en el interior de los edificios, según se detalla en la cláusula 3.4. del PPT.
- Servicios especiales tales como refuerzo de limpieza y realización de limpiezas extraordinarias, según se detalla en la cláusula 3.5 del PPT.
- Recogida selectiva de residuos, según se detalla en la cláusula 3.6 del PPT.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Se podrá prorrogar por mutuo acuerdo de las partes antes de la finalización de aquel, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 3 años.

Para que surta efectos la prórroga debe existir comunicación fehaciente por ambas partes antes del vencimiento del contrato.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Capacidad de obrar inscrita en el Registro Mercantil.
- No estar incurso en prohibición de contratar.
- Estar al corriente de pago con Hacienda y Seguridad Social.

Tanto para el caso de acreditar solvencia económica y técnica por la vía de la clasificación empresarial o por la de los criterios alternativos de solvencia.

Clasificación:

Grupo U, Subgrupo 1 (servicio de limpieza de edificios), categoría 5.

Se acreditará mediante certificación de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Calificadas de las Administraciones Públicas.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/09/2016 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/09/2016 Local time: 10:00

Place:

El día hábil que se publique en el perfil del contratante del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes y/o, en su caso, por correo electrónico a los licitadores.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Carrera de San Jerónimo, 13 — 3º

Town: Madrid

Postal code: 28014

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346 / 45

Fax: +34 917206347

Internet address: <http://www.madrid.org>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En el plazo previsto para la interposición del recurso y con carácter previo a su interposición, el recurrente deberá anunciar su intención de recurrir al órgano de contratación, mediante escrito especificando el acto del procedimiento que vaya a ser objeto del mismo.

El órgano ante el que se interpondrá el recurso será el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid o ante el Órgano de Contratación del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes, quien lo remitirá al Tribunal competente.

El plazo para interponer el recurso será de 15 días hábiles, contados a partir del siguiente a aquél en que se remita la notificación del acto impugnado de conformidad con lo dispuesto en el art. 44 del T.R. LCSP. Tratándose de impugnación de los pliegos y demás documentos contractuales el plazo se computa desde que aquellos sean recibidos o puestos a disposición de los licitadores; tratándose de actos de trámite el plazo se computará a partir del día siguiente a aquél en que se haya tenido conocimiento de la posible infracción; tratándose de la impugnación del anuncio de licitación a partir del día siguiente al de su publicación.

El recurso se interpondrá en el registro del órgano de contratación o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, y deberá acompañarse de los documentos previstos en el art. 44.4 del T.R. LCSP.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación

Postal address: pl. de la Iglesia 7, 4º

Town: San Sebastián de los Reyes

Postal code: 28701

Country: Spain

E-mail: contratacion@ssreyes.org

Telephone: +34 916597140

Fax: +34 916515666

Internet address: <http://www.ssreyes.org>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2016