

Germany-Dillenburg: Construction work for school buildings

OJ S 109/2020 08/06/2020

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises (35.1 – Technisches Gebäudemanagement – Schulen, Abteilung 11.3 und AWLD)

Postal address: Wilhelmstraße 16

Town: Dillenburg

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35683

Country: Germany

E-mail: martina.oestreich@lahn-dill-kreis.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.lahn-dill-kreis.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen – Rahmenvertrag für Kleinstmaßnahmen

Reference number: 60662-2019 (Gewerk 12)

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Lahn-Dill-Kreis ist ein Landkreises im Regierungsbezirk Gießen in Hessen. Als Schulträger von 92 Schulen an 97 Schulstandorten bietet er eine vielfältige Schullandschaft mit leistungsfähigen Schulangeboten (Näheres siehe: <https://schulen.lahn-dill-kreis.de/schulen/schulen-nach-ort/>). Die Abteilung 35.1 – Technisches Gebäudemanagement – Schulen ist zuständig für die Unterhaltung dieser Schulen und weiterer Liegenschaften. Der Lahn-Dill-Kreis beabsichtigt, für die Liegenschaften im Zuständigkeitsbereich der Abteilung 35.1, Abteilung 11.3 und AWLD allgemeine Kleinstmaßnahmen (bestandserhaltende

Maßnahmen) sowie kleinere gewerkespezifische Maßnahmen (bis zu einem Auftragswert je Einzelmaßnahme in Höhe von 20 000,00 EUR netto) getrennt nach Gewerken und Gebieten im Wege entsprechender Ein-Partner-Rahmenverträge mit einer Grundlaufzeit von 2 Jahren und einer einseitigen Verlängerungsoption zugunsten des Auftraggebers um weitere 2 Jahre zu vergeben. Dazu wird je Gewerk eine Bekanntmachung geschaltet.

Gegenstand dieses Verfahrens/dieser Bekanntmachung ist das Gewerk Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen im gesamten Lahn-Dill-Kreis. Die Leistungen dieses Gewerks sind gebiets-/bezirksweise in Lose (Dillenburg, Herborn, Wetzlar/Nord, Wetzlar/Süd) aufgeteilt.

Für die hier zu vergebende Leistung ist durch den jeweiligen Auftragnehmer auch ein Notdienst zu erbringen.

Die konkrete Beauftragung erfolgt aufgrund von Einzelaufträgen anhand der Vorgaben des Standardleistungsbuches. Die Angebots-erstellung erfolgt auf Basis der durch den Auftraggeber vorgegebenen Preise mittels Auf- und Abgebotsverfahren gemäß § 4 EU Absatz 4 VOB/A sowie über die vorgegebenen Stundensätze und Materialkostenzuschläge. (Auf- und Abgebotsverfahren).

Näheres siehe Vergabeunterlagen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Dillenburg: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 1 umfasst Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen nach näherer Maßgabe des Leistungsverzeichnisses innerhalb des Bezirkes Dillenburg. In diesen Bezirk fallen zurzeit folgende Liegenschaften:

Grundschulen:

- 35716 Dietzhöhlztal – Ewersbach;
- 35716 Dietzhöhlztal – Mandeln;
- 35716 Dietzhöhlztal – Rittershausen;
- 35683 Dillenburg – (Rotebergschule);
- 35683 Dillenburg – (Juliane von Stolberg-Schule);
- 35686 Dillenburg – Donsbach;
- 35689 Dillenburg – Eibach;
- 35684 Dillenburg – Frohnhausen;
- 35685 Dillenburg – Manderbach;
- 35687 Dillenburg – Niederscheld;
- 35688 Dillenburg – Oberscheld;

- 35690 Dillenburg – Nanzenbach;
- 35713 Eschenburg – Eibelshausen;
- 35713 Eschenburg – Eiershausen;
- 35713 Eschenburg – Hirzenhain;
- 35713 Eschenburg – Simmersbach;
- 35713 Eschenburg – Wissenbach;
- 35708 Haiger;
- 35708 Haiger – Allendorf;
- 35708 Haiger – Langenaubach;
- 35708 Haiger – Roßbachtal;
- 35708 Haiger – Sechshelden;
- 35708 Haiger – Dillbrecht.

Realschulen:

- 35683 Dillenburg;
- 35684 Dillenburg – Frohnhausen.

Gymnasien:

- 35683 Dillenburg (Wilhelm-von-Oranien-Schule).

Berufliche Schulen:

- 35683 Dillenburg (Kaufmännische Schulen);
- 35683 Dillenburg (Gewerbliche Schulen).

Schulen für Lernbehinderte:

- 35683 Dillenburg (Otfried-Preußler-Schule);
- 35708 Haiger (Budenbergschule).

Gesamtschulen:

- 35708 Haiger (Johann-Textor-Schule);
- 35713 Eschenburg – Eibelshausen (Holderbergschule).

Sonstige:

- 35683 Dillenburg Kreishäuser;
- 35683 Dillenburg Kreisbildstelle und Erziehungsberatungsstelle;
- 35683 Volkshochschule;
- 35683 Dillenburg Bismarckstraße (ehem. Gesundheitsamt);
- 35688 Wertstoffhof Dillenburg – Oberscheld.

Die Leistungen sind in der Regel an den oben genannten Liegenschaften zu erbringen.

Im Bedarfsfall (z. B. besonderer Termindruck oder ähnliches) sind auch Einzelaufträge in den anderen Regionalbezirken des Lahn-Dill-Kreises auszuführen. Weiterhin können während der Vertragslaufzeit einzelne Liegenschaften hinzukommen oder wegfallen.

Es besteht daher für den einzelnen Auftragnehmer kein Anspruch auf sämtliche Einzelaufträge seiner Gewerke innerhalb des Regionalbezirkes.

Näheres siehe Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag hat – je Los – eine Grundlaufzeit von 2 Jahren. Der Auftraggeber hat das einseitige Recht, den Vertrag um 2 Jahre zu verlängern (maximale Vertragslaufzeit: 4 Jahre).

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Herborn: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 2 umfasst Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen nach näherer Maßgabe des Leistungsverzeichnisses innerhalb des Bezirkes Herborn. In diesen Bezirk fallen zurzeit folgende Liegenschaften:

Grundschulen:

- 35649 Bischoffen – Niederweidbach;
- 35767 Breitscheid – Medenbach;
- 35753 Greifensten – Beilstein;
- 35745 Herborn – Burg;
- 35745 Herborn – Herbornseelbach;
- 35745 Herborn – Schönbach;
- 35768 Siegbach – Eisemroth;
- 35745 Herborn (Diesterwegschule);
- 35644 Hohenahr – Erda.

Realschulen:

- 35745 Herborn (Comeniusschule);
- 35767 Breitscheid;
- 35756 Mittenaar;
- 35745 Herborn – Sinn;
- 35745 Herborn – Merkenbach.

Gymnasien:

- 35745 Herborn.

Schulen für Lernbehinderte:

- 35745 Herborn (Kirchbergschule).

Gesamtschulen:

- 35759 Driedorf.

Sonstige:

- 35745 Herborn Gesundheitsamt – Schloßstraße;
- 35756 Erddeponie Mittenaar – Bellersdorf.

Die Leistungen sind in der Regel an den oben genannten Liegenschaften zu erbringen.

Im Bedarfsfall (z. B. besonderer Termindruck oder ähnliches) sind auch Einzelaufträge in den anderen Regionalbezirken des Lahn-Dill-Kreises auszuführen. Weiterhin können während der Vertragslaufzeit einzelne Liegenschaften hinzukommen oder wegfallen.

Es besteht daher für den einzelnen Auftragnehmer kein Anspruch auf sämtliche Einzelaufträge seiner Gewerke innerhalb des Regionalbezirkes.
Näheres siehe Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag hat – je Los – eine Grundlaufzeit von 2 Jahren. Der Auftraggeber hat das einseitige Recht, den Vertrag um 2 Jahre zu verlängern (maximale Vertragslaufzeit: 4 Jahre).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Wetzlar/Nord: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 3 umfasst Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen nach näherer Maßgabe des Leistungsverzeichnisses innerhalb des Bezirkes Wetzlar/Nord. In diesen Bezirk fallen zurzeit folgende Liegenschaften:

Grundschule:

- Aßlar;
- Aßlar-Werdorf;
- Ehringshausen;
- Greifenstein-Allendorf;
- Lahnau-Atzbach;
- Lahnau-Waldgirmes;
- Wetzlar-Dalheim;
- Geschwister-Scholl-Schule;
- Wetzlar-Dutenhofen;
- Wetzlar-Garbenheim;
- Wetzlar-Hermannstein;
- Wetzlar-Münchholzhausen;
- Wetzlar-Naunheim.

Berufsschule:

- Werner-von-Siemens-Schule.

Sonderschule:

- Erich-Girolstein-Schule.

Gesamtschule:

- Aßlar;
- Ehringshausen;
- Lahnau-Atzbach;
- August-Bebel-Schule;
- Eichendorff-Schule.

Sonstige:

- Deponie Aßlar;
- Grube Fortuna;
- Berghütte.

Die Leistungen sind in der Regel an den oben genannten Liegenschaften zu erbringen.

Im Bedarfsfall (z. B. besonderer Termindruck oder ähnliches) sind auch Einzelaufträge in den anderen Regionalbezirken des Lahn-Dill-Kreises auszuführen. Weiterhin können während der Vertragslaufzeit einzelne Liegenschaften hinzukommen oder wegfallen.

Es besteht daher für den einzelnen Auftragnehmer kein Anspruch auf sämtliche Einzelaufträge seiner Gewerke innerhalb des Regionalbezirkes.

Näheres siehe Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag hat – je Los – eine Grundlaufzeit von 2 Jahren. Der Auftraggeber hat das einseitige Recht, den Vertrag um 2 Jahre zu verlängern (maximale Vertragslaufzeit: 4 Jahre).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Wetzlar/Süd: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 4 umfasst Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen nach näherer Maßgabe des Leistungsverzeichnisses innerhalb des Bezirkes Wetzlar/Süd. In diesen Bezirk fallen zurzeit folgende Liegenschaften:

Grundschule:

- Braunfels;
- Braunfels-Bonbaden;
- Braunfels-Philippstein;

- Braunfels-Tiefenbach;
 - Hüttenberg-Hochelheim;
 - Hüttenberg-Rechtenbach;
 - Leun;
 - Leun-Biskirchen;
 - Solms-Burgsolms;
 - Solms-Niederbiel;
 - Solms-Oberbiel;
 - Solms-Oberndorf;
 - Waldsolms-Kröffelbach;
 - Albert-Schweitzer-Schule;
 - Lotteschule;
 - Ludwig-Erk-Schule;
 - Wetzlar-Steindorf;
 - Schöffengrund/Schwalbach.
- Grundschule und Förderschule:
- Waldsolms-Brandoberndorf;
 - Wetzlar-Nauborn.

Gymnasium:

- Goetheschule;
- Berufsschule;
- Käthe-Kollwitz-Schule;
- Theodor-Heuss-Schule.

Sonderschule:

- Friedrich-Fröbel-Schule;
- Pestalozzi-Schule.

Gesamtschule:

- Braunfels;
- Hüttenberg;
- Solms;
- Freiherr-vom-Stein-Schule;
- Kestnerschule.

Sonstige:

- Haus Seibert;
- Verwaltung;
- Berghütte.

Die Leistungen sind in der Regel an den oben genannten Liegenschaften zu erbringen.

Im Bedarfsfall (z. B. besonderer Termindruck oder ähnliches) sind auch Einzelaufträge in den anderen Regionalbezirken des Lahn-Dill-Kreises auszuführen. Weiterhin können während der Vertragslaufzeit einzelne Liegenschaften hinzukommen oder wegfallen.

Es besteht daher für den einzelnen Auftragnehmer kein Anspruch auf sämtliche Einzelaufträge seiner Gewerke innerhalb des Regionalbezirkes.

Näheres siehe Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag hat – je Los – eine Grundlaufzeit von 2 Jahren. Der Auftraggeber hat das einseitige Recht, den Vertrag um 2 Jahre zu verlängern (maximale Vertragslaufzeit: 4 Jahre).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 041-096036](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Auftragsvergabe Stefan Kretzer

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Stefan Kretzer
Postal address: Im Gelmbach 6b
Town: Haiger
NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis
Postal code: 35708
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Auftragsvergabe Weber+Sohn Wärme u.-Energietechnik GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2
Number of tenders received from SMEs: 2
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Weber+Sohn Wärme u.-Energietechnik GmbH
Postal address: Burggraben 13
Town: Mittenaar
NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis
Postal code: 35756
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Auftragsvergabe Bad & Energie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bad & Energie

Postal address: Garbenheimerstr. 4a

Town: Wetzlar

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35578

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4

Title:

Auftragsvergabe Bad & Energie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Bad & Energie

Postal address: Garbenheimerstr. 4a

Town: Wetzlar

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35578

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die Angabe unter Abschnitt II.1.7. und V.2.4. ist rein fiktiver Natur. Die Angabe des jeweiligen Wertes kann aufgrund der Vorschriften der Art. 50 Abs. 4 der Richtlinie 2014/24/EU i. V. m. § 18EU Abs. 3 Nr. 5 lit. c) und d) VOB/A unterbleiben.

Bekanntmachungs-ID: CXS0YHHYYRJ

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gem. § 155 ff. GWB.

Der Auftraggeber weist auf die Rechtsfolge des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB hin, wonach ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn die Nachprüfung vom Bieter nicht innerhalb von 15 Tagen nach Zurückweisung einer Rüge durch den Auftraggeber beantragt wird. Der Auftraggeber weist ferner darauf hin, dass Rügen im Sinne des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB spätestens 10 Tage nach Erkennen des Verstoßes zu ergeben sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/06/2020