

**Germany-Frankfurt-on-Main: Caretaker services**

**OJ S 100/2021 26/05/2021**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Frankfurt am Main, Kita Frankfurt

Postal address: Zeil 5

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60313

Country: Germany

E-mail: [solon.tsakiris@stadt-frankfurt.de](mailto:solon.tsakiris@stadt-frankfurt.de)

Telephone: +49 69-212-77730

Fax: +49 69-212-73895

**Internet address(es):**

Main address: [www.vergabe.stadt-frankfurt.de](http://www.vergabe.stadt-frankfurt.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-1795f58d3bb-cc4e9131949e4bf](https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1795f58d3bb-cc4e9131949e4bf)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [www.vergabe.stadt-frankfurt.de](http://www.vergabe.stadt-frankfurt.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Hausmeisterservice

Reference number: 48-2021-00014

**II.1.2. Main CPV code**

98341140 Caretaker services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Hausmeisterservice für alle stätischen Kinderzentren von Kita Frankfurt.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Alle Kinderzentren bei Kita Frankfurt, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hausmeisterservice für alle Kinderzentren mit einfachen handwerklichen Tätigkeiten.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2021 End: 31/08/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Option für weitere 2 Jahre kann vereinbart werden

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Handlungsregisterauszug maximal 12 Monate alt

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Eigenerklärung über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung.

Nach Zuschlagserteilung weist der Auftragnehmer die Versicherungsverträge mit folgenden Mindestdeckungssummen nach:

Für Personen- und Sachschäden pauschal 5 Mio. EUR, Tätigkeits- bzw. Bearbeitungsschäden 500 000 EUR, Vermögens- und Schlüsselschäden 100 000 EUR, sowie Umwelthaftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und mitversicherte Vermögensschäden pauschal 5 Mio. EUR je Schadensereignis.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Vorlage von Referenzen aus den letzten 3 Jahren für vergleichbare Aufträge in Kinderzentren und Bereichen wo Kinder anwesend sind, mit Angabe des Auftragswertes sowie Ansprechpartner und Telefonnummer.

(Der Auftragnehmer versichert dem Auftraggeber, dass die damit einhergehende Datenverarbeitung gem. Art. 6 Unterabsatz 1 DSGVO gestattet ist).

Es ist bei Angebotsabgabe nachzuweisen, dass mindestens acht Arbeitskräfte dauerhaft mit handwerklicher Ausbildung zur Verfügung stehen. Die Mindestqualifikationen des vorgesehenen Personals müssen aus dem Bereich Schreinerhandwerk, Gärtnerhandwerk, Installationshandwerk und Maler-/Weißbinderhandwerk erbracht werden und sind in geeigneter Form nachzuweisen.

Eigenerklärung, dass alle einzusetzenden Mitarbeiter ein einwandfreies erweitertes polizeiliches Führungszeugnis vorweisen können. Dies ist nach Zuschlagserteilung von allen einzusetzenden Personen vorzulegen.

Eigenerklärung, dass alle einzusetzenden Mitarbeiter über eine Masernschutzimpfung verfügen. Diese muss auf Verlangen nach Zuschlagserteilung unverzüglich vorgelegt werden können.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 23/06/2021 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 31/08/2021

## IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/06/2021 Local time: 12:00

Information about authorised persons and opening procedure: Entfällt

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Das Formblatt „Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz“ ist mit den Angebotsunterlagen einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstr. 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: [Vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:Vergabekammer@rpda.hessen.de)

Fax: +49 6151-12-5816

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

#### VI.5. Date of dispatch of this notice

21/05/2021