

France-Paris: Evaluation consultancy services

OJ S 100/2021 26/05/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Action Logement Immobilier

National registration number: 82453855700011

Postal address: 19/21 quai d'Austerlitz

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: marches.juridique@actionlogement.fr

Telephone: +33 187021000

Internet address(es):Main address: <http://www.actionlogement.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Action Logement Immobilier: M. le directeur

Postal address: 19-21 quai d'Austerlitz

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: marchespublics.als@actionlogement.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.actionlogement.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Action Logement Services: M. le directeur

Postal address: 19-21 quai d'Austerlitz

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: marchespublics.als@actionlogement.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.actionlogement.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Action Logement Groupe: Mme la directrice générale

Postal address: 19-21 quai d'Austerlitz
Town: Paris
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75013
Country: France
E-mail: marchespublics.als@actionlogement.fr
Internet address(es):
Main address: <http://www.actionlogement.fr>
Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/>
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Action Logement Immobilier: Koumaran Pajaniradja — directeur général

Postal address: 19-21 quai d'Austerlitz

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: marchespublics.als@actionlogement.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.marches-publics.info/>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre pour des prestations d'audit et de conseil pour le Groupe Action Logement
Reference number: 2021-Ali-005

II.1.2. Main CPV code

79419000 Evaluation consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'accord-cadre à marchés subséquents a pour objet la réalisation des prestations d'audit et de conseil pour Action Logement. L'acheteur opte pour un accord-cadre avec plusieurs titulaires

afin de permettre une couverture maximale de ses besoins. Les prestations à prix unitaires constituent des prix plafonds et s'exécuteront à la survenance des besoins. Pour chaque lot, l'accord-cadre est conclu sans engagement financier minimum ou maximum; en valeur ou en quantité. Les prestations sont détaillées dans les CCTP de chaque lot concerné.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Réalisation de missions d'audit et de conseil pour le Groupe Action Logement

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

79419000 Evaluation consultancy services, 79212000 Auditing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot a pour objet la réalisation de missions d'audit et de conseil pour le Groupe Action Logement.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 3: la pertinence de la méthodologie proposée pour répondre aux prestations d'audit de chacun des lots - il est précisé que chaque attendu devra être détaillé / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 4: l'expérience et la compétence des équipes dédiées au regard notamment des CV et des références sur des missions similaires / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 1: compréhension des enjeux et des problématiques des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 2: la pertinence de la présentation des atouts (points différenciants) et connaissance du secteur de l'immobilier et/ou du secteur locatif social et intermédiaire / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée de l'accord-cadre est d'un an ferme à compter de la date de notification au titulaire.

Pour chaque lot, le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction. Chaque période de reconduction aura une durée de douze mois.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires (article R. 2122-7 du CCP).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les prestations sont décrites dans le CCTP du lot concerné.

II.2. Description

II.2.1. Title

Réalisation de missions thématiques portant sur la fraude pour le Groupe Action Logement
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

79419000 Evaluation consultancy services, 79212000 Auditing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot a pour objet la réalisation de missions thématiques portant sur la fraude pour le Groupe Action Logement.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 3: la pertinence de la méthodologie proposée pour répondre aux prestations d'audit de chacun des lots — il est précisé que chaque attendu devra être détaillé / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 4: l'expérience et la compétence des équipes dédiées au regard notamment des CV et des références sur des missions similaires / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 1: compréhension des enjeux et des problématiques des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur technique/sous-critère 2: la pertinence de la présentation des atouts (points différenciants) et connaissance du secteur de l'immobilier et/ou du secteur locatif social et intermédiaire / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée de l'accord-cadre est d'un an ferme à compter de la date de notification au titulaire. Pour chaque lot, le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction. Chaque période de reconduction aura une durée de douze mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires (article R. 2122-7 du CCP).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Les prestations sont décrites dans le CCTP du lot concerné.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- formulaire DC1, lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- possibilité de remettre un formulaire DC2 comprenant les renseignements listés ci-après (disponible à l'adresse: <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Pour les références professionnelles, les coordonnées d'un contact client qui pourra être contacté par l'acheteur sont également demandées pour vérifier ladite référence;
- le cas échéant, une copie des qualifications professionnelles, attestations de compétences ou un équivalent détenu par candidat/membre du groupement/sous-traitant permettant de démontrer que le candidat/membre du groupement/sous-traitant est qualifié pour réaliser la mission.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 8

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/06/2021 Local time: 12:05

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du service DUME. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-publics.info/>.

Le dépôt des plis par voie dématérialisée se fait uniquement sur le profil d'acheteur:

<https://www.marches-publics.info/accueil.htm> — Copie de sauvegarde possible.

Questions possibles par écrit, via le profil acheteur dans le module «questions/réponses», au plus tard le 11.6.2021. Conformément aux articles L. 2194-1 et R. 2194-1 du CCP, le marché peut être étendu par voie d'avenant d'adhésion: aux filiales du groupe Action Logement détenues, directement ou indirectement, à plus de 50 % par l'association Action Logement Groupe et dont l'objet répond aux missions définies aux articles L. 313-19 et suivants et L. 313-20 et suivants du code de la construction et de l'habitat; et aux associations rattachées au Groupe Action Logement. Faculté d'audition de l'acheteur (par visioconférence ou à Paris 13e), pour chaque lot, avec au minimum les quatre candidats ayant obtenu les meilleures notes à l'issue d'une première analyse. Les offres inacceptables, inappropriées ou anormalement basses ne pourront pas être admises en auditions. Dans le cadre de l'exécution de l'accord-cadre, et pour chaque lot, le titulaire s'engage à un nombre minimum de réponse, dans les conditions prévues à l'article 13.2.5 du CCAP.

Critères d'attribution de l'accord-cadre: valeur technique (60 points):

— sous critère 1: compréhension des enjeux et des problématiques des prestations (10 points);

— sous-critère 2: la pertinence de la présentation des atouts du candidat (points différenciants de sa proposition de valeur) et connaissance du secteur de l'immobilier et/ou du secteur locatif social et intermédiaire (10 points);

— sous-critère 3: la pertinence de la méthodologie proposée pour répondre aux prestations d'audit de chacun des lots — il est précisé que chaque attendu devra être détaillé (20 points);

— sous-critère 4: l'expérience et la compétence des équipes dédiées au regard notamment des CV et des références sur des missions similaires (20 points). Prix: 40 points.

Une note inférieure à 35/60 sur le critère technique sera éliminatoire.

Critères d'attribution des marchés subséquents, pour chaque lot, en cours d'accord-cadre (sur 100 points): qualité de l'offre au regard du besoin exprimé: 60 %.

Délais de mobilisation et de production, capacité à traiter une ou plusieurs opérations simultanément: 10 %.

Montant de la prestation: 30 %.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du tribunal de Paris

Town: Paris

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/05/2021