

264417-2026 - Result

Slovakia – Building surveying services – Výkon činnosti stavebného dozoru investora

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Banskobystrický samosprávny kraj

Email: beata.fulneckova@bbsk.sk

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Description: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Zmluva o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“. Zhotoviteľ stavby bol vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 204/2025 dňa 09.10.2025 pod zn. oznámenia 16104 - MSP – identifikátor -1370535 a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 193/2025 08.10.2025 č. 660693-2025. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“ sú zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/71221/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/71221/summary> Stavebno - technický dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných väd a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh v súťažných podkladoch. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Zmluva o výkone stavebného dozoru v súťažných podkladoch. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené. Minimálne požiadavky na predmet zákazky

stanovené verejným obstarávateľom ako aj podrobné vymedzenie predmetu zákazky sú uvedené v jednotlivých prílohách v súťažných podkladoch.

Procedure identifier: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Internal identifier: 10631/2023/ODDVO-42

Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71315300 Building surveying services

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services, 71521000

Construction-site supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Additional information: V zmysle Zmluvy.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 43 340,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke s názvom: Výkon činnosti stavebného dozoru pre stavby: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“ (Výzva č. 42), zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj, konkrétne pre kategóriu č. 1. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty ku konkrétnej čiastkovej zákazke v DNS, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephineproebiz.com/sk>. Predmetnú zákazku zadával Banskobystrický samosprávny kraj. Bližšie informácia v priloženej URL adrese.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Description: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Zmluva o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“. Zhotoviteľ stavby bol vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 204/2025 dňa 09.10.2025 pod zn. oznámenia 16104 - MSP – identifikátor -1370535 a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 193/2025 08.10.2025 č. 660693-2025. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“ sú zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/71221/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému

JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/71221/summary> Stavebno - technický dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných vád a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh v súťažných podkladoch. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Zmluva o výkone stavebného dozoru v súťažných podkladoch. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené. Minimálne požiadavky na predmet zákazky stanovené verejným obstarávateľom ako aj podrobné vymedzenie predmetu zákazky sú uvedené v jednotlivých prílohách v súťažných podkladoch.

Internal identifier: 10631/2023/ODDVO-42

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71315300 Building surveying services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Additional information: V zmysle Zmluvy.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 300 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 43 340,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke s názvom: Výkon činnosti stavebného dozoru pre stavby: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce“ (Výzva č. 42), zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj, konkrétne pre kategóriu č. 1. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty ku konkrétnej čiastkovej zákazke v DNS, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephineproebiz.com/sk>. Predmetnú zákazku zadával Banskobystrický samosprávny kraj. Bližšie informácia v priloženej URL adrese.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Description: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH /Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, also usable by buyers not listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 9 660,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ing. Branislav Vojtek

Tender:

Tender identifier: Ponuka č. 4

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 9 660,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 12231751

Title: Zmluva o výkone stavebného dozoru pre stavbu s názvom: „Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote pre SOŠ Hnúšťa“

Date on which the winner was chosen: 09/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 17/03/2026

Address of the contract: <https://crz.gov.sk/zmluva/12231751/>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Just Transition Fund (2021/2027)

Identifier of EU funds: Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania - PSK-MIRRI-001-2023-DV-FST_Kod projektu - NFP401801B785

Further details of EU funds: Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+- Názov projektu - Vybudovanie vzdelávacieho centra SOŠ Hnúšťa a rozvoj komplexného odborného vzdelávania v spolupráci so zamestnávateľmi – elokované pracovisko v Rimavskej Sobote, link výzvy: <https://portal.itms21.sk/vyhlasena-vyzva/?id=2617>

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 10

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 10

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 10

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 9 660,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 39 360,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Banskobystrický samosprávny kraj

Registration number: 37828100

Registration number: 2021627333

Postal address: Námestie SNP 23

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Email: beata.fulneckova@bbsk.sk

Telephone: +421949014600

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

8.1. ORG-0003

Official name: Ing. Branislav Vojtek

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 44819854

Registration number: 1043730765

Postal address: Sibírska 41

Town: Prešov

Postcode: 08001

Country subdivision (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Country: Slovakia

Email: ing.vojtekbranislav@gmail.com

Telephone: +421948833575

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Centrum zdieľaných služieb BBSK, s. r. o.

Registration number: 56931654

Postal address: Námestie SNP 23/23

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Email: info@zdielanesluzby.sk

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Notice information

Notice identifier/version: 422b851d-b2cd-4c14-b7a0-ef7d6916606e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/04/2026 13:15:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 264417-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026