

**Germany-Wiesbaden: Repair and maintenance services of building installations**  
**OJ S 143/2015 28/07/2015**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Hessisches Competence Center – Zentrale Beschaffung

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

Postal code: 65203

Country: Germany

For the attention of: Thorsten Ritter

E-mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)

Telephone: +49 6116939526

Fax: +49 6116939400

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: [www.vergabe.hessen.de](http://www.vergabe.hessen.de)

Electronic access to information: [www.vergabe.hessen.de](http://www.vergabe.hessen.de)

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

General public services

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Durchführung TGM.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Insgesamt 15 Liegenschaften im Landkreis Bergstraße sowie dem Odenwaldkreis.

NUTS code DE715 Bergstraße,DE71B Odenwaldkreis

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Durchführung des Technischen Gebäudemanagements bei insgesamt 15 Liegenschaften im Landkreis Bergstraße sowie dem Odenwaldkreis.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 98341140 Caretaker services

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. 1 Betriebskonzept. Weighting 55
2. 2 Preis. Weighting 45

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

VG-A0437-2015-0101

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2015/S 78-138319](#) of 22.4.2015

### **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

Lot title: Durchführung TGM

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

21.7.2015

#### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 0

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: SPIE GmbH

Postal address: Rhonestraße 7

Town: Frankfurt

Postal code: 60528

Country: Germany

E-mail: [anja.vogtmann@spie.com](mailto:anja.vogtmann@spie.com)

Telephone: +49 6966496630

Fax: +49 6966496650

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

#### **V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

#### **VI.2. Additional information**

#### **VI.3. Procedures for review**

##### **VI.3.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151126601

Fax: +49 6151125816

##### **VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Es wird im Zusammenhang mit Biiterrügen auf § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB hingewiesen. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101 b Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 101 a Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

##### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: HCC – Hessisches Competence Center für neue Verwaltungssteuerung, -  
Zentrale Beschaffung-

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)

Telephone: +49 6116939526

Fax: +49 6116939400

#### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

23.7.2015