

Poland-Toruń: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 100/2021 26/05/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Województwo Kujawsko-Pomorskie – Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Postal address: pl. Teatralny 2

Town: Toruń

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 87-100

Country: Poland

Contact person: Michał Struziński

E-mail: zamowienia.kpim@gmail.com

Telephone: +48 797304195

Internet address(es):

Main address: www.platformazakupowa.pl/pn/kujawsko.pomorskie

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji technicznej na potrzeby realizacji zadania pt.: Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Meysnera 9 ...

Reference number: WZP.272.22.2020

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji technicznej na potrzeby realizacji zadania pt.: Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków

Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Meysnera 9 w Bydgoszczy w celu utworzenia Centrum Rehabilitacji i Edukacji Zdrowotnej Kujawsko-Pomorskiego Centrum „Aktywne Starzenie się” wraz z zagospodarowaniem terenu, składającej się z:

- 1.1.1. wielobranżowego projektu budowlanego, w tym projektu technologii medycznej;
- 1.1.2. wielobranżowego projektu wykonawczego;
- 1.1.3. wielobranżowych projektów dla wszystkich rozwiązań tymczasowych koniecznych dla wykonania w celu zapewnienia ciągłości pracy szpitala;
- 1.1.4. specyfikacji wykonania i odbioru robót;
- 1.1.5. kosztorysów, przedmiarów i zbiorczego zestawienia kosztów.

Dalsza część opisu zawarta w SIWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 135 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Main site or place of performance: Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy, ul. Meysnera 9

II.2.4. Description of the procurement

1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji technicznej na potrzeby realizacji zadania pt.: Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Meysnera 9 w Bydgoszczy w celu utworzenia Centrum Rehabilitacji i Edukacji Zdrowotnej Kujawsko-Pomorskiego Centrum „Aktywne Starzenie się” wraz z zagospodarowaniem terenu, składającej się z:

- 1.1.1. wielobranżowego projektu budowlanego, w tym projektu technologii medycznej;
- 1.1.2. wielobranżowego projektu wykonawczego;
- 1.1.3. wielobranżowych projektów dla wszystkich rozwiązań tymczasowych koniecznych dla wykonania w celu zapewnienia ciągłości pracy szpitala;
- 1.1.4. specyfikacji wykonania i odbioru robót;
- 1.1.5. kosztorysów, przedmiarów i zbiorczego zestawienia kosztów.

Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych, opinii, warunków, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych, w tym ostatecznego pozwolenia na budowę.

Dodatkowo w ramach przedmiotu zamówienia należy opracować projekty rozbiórek wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na rozbiórkę dla wszystkich budynków, elementów budowli, instalacji, przyłączy, które będą kolidowały w związku z prowadzonymi pracami projektowymi.

Uwaga: W związku z pracami nad zmianą przepisów w zakresie dokumentacji projektowej, a w konsekwencji wprowadzenia zmian w ustawie Prawa budowlanego, Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania dokumentacji w zakresie projektu zagospodarowania działki, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego wraz z STWIOR, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów na dzień złożenia dokumentacji Zamawiającemu będącej przedmiotem zamówienia.

1.2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w czterech etapach:

— etap I: opracowanie analizy funkcjonalno-przestrzennej umożliwiającej ustalenie optymalnej lokalizacji budynku rehabilitacji,

— etap II: opracowania koncepcji – etap składać się będzie z opracowania:

II.I. koncepcji wstępnej – opracowanej w dwóch wariantach do wyboru dla Zamawiającego;

II.II. koncepcji szczegółowej – opracowanej po wyborze przez Zamawiającego jednego z wariantów koncepcji wstępnej,

— etap III: opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego, w tym projektu technologii medycznej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę, przebudowę i rozbudowę obejmującego kompleksowy projekt obiektów budowlanych przeznaczonych do adaptacji oraz projekt budowy nowych budynków wraz z zagospodarowaniem terenu. Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia jest opracowanie projektów rozbiórek wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na rozbiórkę,

— etap IV: opracowanie wielobranżowego projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), przedmiarów robót (PR), kosztorysów inwestorskich (KI), zestawienia zbiorczego kosztów (ZZK) i wstępnego harmonogramu robót (WHR).

1.3. Planowane terminy realizacji poszczególnych etapów:

1.3.1. etap I 30 dni od dnia zawarcia umowy;

1.3.2. etap II część II.I. 45 dni od dnia zaakceptowania analizy funkcjonalno-przestrzennej;

Część II.II. 45 dni od dnia zaakceptowania koncepcji wstępnej;

1.3.3. etap III 5 lub 6 miesięcy od dnia zaakceptowania wykonania koncepcji szczegółowej;

1.3.4. etap IV 5 lub 6 miesięcy od zaakceptowania wykonania etapu III.

Planowany termin realizacji etapu I, II (części II.I oraz II.II), III oraz IV wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę wynosi maksymalnie 16 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

1.4. Materiały na podstawie których należy wykonać przedmiot zamówienia:

1.4.1. projekt zagospodarowania terenu – Meysnera_6.4.20;

1.4.2. inwentaryzacje budynków z 2014 r. udostępniona Wykonawcy na etapie realizacji przedmiotu zamówienia;

1.4.3. program powierzchniowo-użytkowy;

1.4.4. obowiązujące normy i przepisy.

Dalsza część opisu przedmiotu zamówienia zawiera SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin wykonania zamówienia / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPOWK-P na lata 2014–2020. oś priorytetowa 12. Pomoc techniczna. działanie 12.1 Wsparcie procesu zarządzania i wdrażania RPO.

II.2.14. Additional information

Postępowanie przygotowane i przeprowadzane jest na podstawie art. 15 ust. 2 ustawy Pzp przez pełnomocnika Zamawiającego, tj. Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o. w Toruniu, na podstawie uchwały nr11/427/20 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 25.3.2020.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 086-204723](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Proj-Przem-Projekt sp. z o.o. – lider konsorcjum

Postal address: ul. Fordońska 110

Town: Bydgoszcz

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 85-739

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Skala sp. z o.o. – członek konsorcjum

Postal address: ul. Karpia 13c

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 61-619

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 147 890,24 PLN

Total value of the contract/lot: 1 135 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Country: Poland

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/05/2021