

265182-2026 - Competition

Poland – Miscellaneous repair and maintenance services – Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych, w tym: CZEŚĆ I- V

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Email: przetargi@srk.com.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych, w tym: CZEŚĆ I- V

Description: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” lub „Pzp”.

Procedure identifier: cabe6f0f-54c2-469a-866a-951aa8c2facd

Internal identifier: ZP-AZM-0003/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 71314100 Electrical services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45440000 Painting and glazing work, 98395000 Locksmith services, 71356000 Technical services, 45261200 Roof-covering and roof-painting work, 45261900 Roof repair and maintenance work, 50116100 Electrical-system repair services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Strzelców Bytomskich 207

Town: Bytom

Postcode: 41-914

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Additional information: Zamawiające przewiduje unieważnienie postępowania zgodnie z art. 257 Pzp

2.1.4. General information

Additional information: W przypadku braku przyznania środków publicznych na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający może unieważnić postępowanie. Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany do wniesienia wadium na całość przedmiotu zamówienia w kwocie: Część I: 14 500,00 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100) Część II: 25 900,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100) Część III: 19 700,00 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy siedemset złotych 00/100). Część IV: 20 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) Część V: 3 700,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące siedemset złotych 00/100).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska, Tenczynek, Trzebinia

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska, Tenczynek, Trzebinia dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: ZP-AZM-0003/26 CZĘŚĆ I

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 71314100

Electrical services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45440000

Painting and glazing work, 45421000 Joinery work, 98395000 Locksmith services, 71356000

Technical services, 45262000 Special trade construction works other than roof works,

50116100 Electrical-system repair services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Additional information: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska, Tenczynek, Trzebinia Liczba budynków: 42 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 348 Liczba budynków wyłączonych z użytkowania: 2 Liczba budynków z instalacją z. w.: 40 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 2 Liczba budynków z instalacją c.o.: 4 Liczba budynków z instalacją gazową: 3 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 40 Część II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie Liczba budynków: 75 z czego 17 budynków jednorodzinnych i 1 budynek użytkowy Liczba lokali mieszkalnych: 567 Liczba budynków z instalacją z. w.: 75 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 75 Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze Liczba budynków: 57 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 535 Liczba budynków z instalacją z. w.: 57 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 4 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 57 Część IV: Sosnowiec, Czeladź, Będzin, Wojkowice Liczba budynków: 58 z czego 12 budynków jednorodzinnych Liczba lokali mieszkalnych: 286 Liczba budynków z instalacją z. w.: 58 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 1 Liczba budynków z instalacją c.o.: 3 Liczba budynków z instalacją gazową: 6 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 58 Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce Liczba budynków: 12 Liczba lokali mieszkalnych: 63 Liczba budynków z instalacją z. w.: 12 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 0 Liczba budynków z instalacją gazową: 9 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 12

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego C – znaczenie 60% C – cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego będzie oceniana w skali od 0 do 60 pkt.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100 000

Criterion:

Type: Price

Description: Cena roboczogodziny - stawka roboczogodziny za prace awaryjne lub eksploatacyjne CR – znaczenie 40% CR – cena roboczogodziny będzie oceniana w skali od 0 do 40 pkt.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100 000

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: www.srk.com.pl

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://efo.coig.biz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://laip-srk.coig.biz/>

Description: Zgodnie z pkt. 23 SWZ

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Information about review deadlines: ZGODNIE Z PKT. 28

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organisation receiving requests to participate: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation processing tenders: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych. 2. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu

zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: ZP-AZM-0003/26 CZĘŚĆ II

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 71314100

Electrical services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45440000

Painting and glazing work, 45421000 Joinery work, 98395000 Locksmith services, 71356000

Technical services, 45262000 Special trade construction works other than roof works,

50116100 Electrical-system repair services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Additional information: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska,

Tenczynek, Trzebinia Liczba budynków: 42 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali

mieszkalnych: 348 Liczba budynków wyłączonych z użytkowania: 2 Liczba budynków z

instalacją z. w.: 40 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 2 Liczba budynków z instalacją c.o.: 4

Liczba budynków z instalacją gazową: 3 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 40 Część

II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie Liczba budynków: 75 z czego 17

budynków jednorodzinnych i 1 budynek użytkowy Liczba lokali mieszkalnych: 567 Liczba

budynków z instalacją z. w.: 75 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z

instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją

elektryczną: 75 Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze Liczba budynków: 57 z czego 2 budynki

jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 535 Liczba budynków z instalacją z. w.: 57 Liczba

budynków z instalacją c.w.u.: 4 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z

instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 57 Część IV: Sosnowiec,

Czeladź, Będzin, Wojkowice Liczba budynków: 58 z czego 12 budynków jednorodzinnych

Liczba lokali mieszkalnych: 286 Liczba budynków z instalacją z. w.: 58 Liczba budynków z

instalacją c.w.u.: 1 Liczba budynków z instalacją c.o.: 3 Liczba budynków z instalacją gazową:

6 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 58 Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce

Liczba budynków: 12 Liczba lokali mieszkalnych: 63 Liczba budynków z instalacją z. w.: 12

Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 0 Liczba budynków z

instalacją gazową: 9 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 12

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego C – znaczenie 60% C – cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego będzie oceniana w skali od 0 do 60 pkt.

Criterion:

Type: Price

Description: Cena roboczogodziny - stawka roboczogodziny za prace awaryjne lub eksploatacyjne CR – znaczenie 40% CR – cena roboczogodziny będzie oceniana w skali od 0 do 40 pkt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: www.srk.com.pl

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://efo.coig.biz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://laip-srk.coig.biz/>

Description: Zgodnie z pkt. 23 SWZ

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Information about review deadlines: ZGODNIE Z PKT. 28

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organisation receiving requests to participate: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych. 2. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: ZP-AZM-0003/26 CZĘŚĆ III

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 71314100

Electrical services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45440000

Painting and glazing work, 45421000 Joinery work, 98395000 Locksmith services, 71356000

Technical services, 45262000 Special trade construction works other than roof works,

50116100 Electrical-system repair services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Additional information: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska, Tenczynek, Trzebinia Liczba budynków: 42 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 348 Liczba budynków wyłączonych z użytkowania: 2 Liczba budynków z instalacją z. w.: 40 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 2 Liczba budynków z instalacją c.o.: 4 Liczba budynków z instalacją gazową: 3 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 40 Część II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie Liczba budynków: 75 z czego 17 budynków jednorodzinnych i 1 budynek użytkowy Liczba lokali mieszkalnych: 567 Liczba budynków z instalacją z. w.: 75 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 75 Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze Liczba budynków: 57 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 535 Liczba budynków z instalacją z. w.: 57 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 4 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 57 Część IV: Sosnowiec, Czeladź, Będzin, Wojkowice Liczba budynków: 58 z czego 12 budynków jednorodzinnych Liczba lokali mieszkalnych: 286 Liczba budynków z instalacją z. w.: 58 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 1 Liczba budynków z instalacją c.o.: 3 Liczba budynków z instalacją gazową: 6 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 58 Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce Liczba budynków: 12 Liczba lokali mieszkalnych: 63 Liczba budynków z instalacją z. w.: 12 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 0 Liczba budynków z instalacją gazową: 9 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 12

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego C – znaczenie 60% C – cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego będzie oceniana w skali od 0 do 60 pkt.

Criterion:

Type: Price

Description: Cena roboczogodziny - stawka roboczogodziny za prace awaryjne lub eksploatacyjne CR – znaczenie 40% CR – cena roboczogodziny będzie oceniana w skali od 0 do 40 pkt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: www.srk.com.pl

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://efo.coig.biz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://laip-srk.coig.biz/>

Description: Zgodnie z pkt. 23 SWZ

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Information about review deadlines: ZGODNIE Z PKT. 28

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organisation receiving requests to participate: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation processing tenders: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

5.1. Lot: LOT-0004

Title: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część IV: Sosnowiec, Czeladź, Będzin, Wojkowice

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część IV: Sosnowiec, Czeladź, Będzin, Wojkowice dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych. 2. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: ZP-AZM-0003/26 CZĘŚĆ IV

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 71314100

Electrical services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45440000

Painting and glazing work, 45421000 Joinery work, 98395000 Locksmith services, 71356000

Technical services, 45262000 Special trade construction works other than roof works,

50116100 Electrical-system repair services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Additional information: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska, Tenczynek, Trzebinia Liczba budynków: 42 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 348 Liczba budynków wyłączonych z użytkowania: 2 Liczba budynków z instalacją z. w.: 40 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 2 Liczba budynków z instalacją c.o.: 4 Liczba budynków z instalacją gazową: 3 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 40 Część II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie Liczba budynków: 75 z czego 17 budynków jednorodzinnych i 1 budynek użytkowy Liczba lokali mieszkalnych: 567 Liczba budynków z instalacją z. w.: 75 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją

elektryczną: 75 Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze Liczba budynków: 57 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 535 Liczba budynków z instalacją z. w.: 57 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 4 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 57 Część IV: Sosnowiec, Czeladź, Będzin, Wojkowice Liczba budynków: 58 z czego 12 budynków jednorodzinnych Liczba lokali mieszkalnych: 286 Liczba budynków z instalacją z. w.: 58 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 1 Liczba budynków z instalacją c.o.: 3 Liczba budynków z instalacją gazową: 6 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 58 Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce Liczba budynków: 12 Liczba lokali mieszkalnych: 63 Liczba budynków z instalacją z. w.: 12 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 0 Liczba budynków z instalacją gazową: 9 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 12

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego C – znaczenie 60% C – cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego będzie oceniana w skali od 0 do 60 pkt.

Criterion:

Type: Price

Description: Cena roboczogodziny - stawka roboczogodziny za prace awaryjne lub eksploatacyjne CR – znaczenie 40% CR – cena roboczogodziny będzie oceniana w skali od 0 do 40 pkt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: www.srk.com.pl

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://efo.coig.biz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://laip-srk.coig.biz/>

Description: Zgodnie z pkt. 23 SWZ

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Information about review deadlines: ZGODNIE Z PKT. 28

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organisation receiving requests to participate: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation processing tenders: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

5.1. Lot: LOT-0005

Title: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Całodobowe pogotowie awaryjne wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii, zabezpieczenie miejsca awarii oraz ich skutków w nieruchomościach będących własnością SRK S.A. położonych na terenie miast: Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych. 2. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: ZP-AZM-0003/26 CZĘŚĆ V

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 71314100

Electrical services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45440000

Painting and glazing work, 45421000 Joinery work, 98395000 Locksmith services, 71356000

Technical services, 45262000 Special trade construction works other than roof works,

50116100 Electrical-system repair services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Additional information: Część I: Czechowice Dziedzice, Katowice, Łędziny, Ruda Śląska, Tenczynek, Trzebinia Liczba budynków: 42 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 348 Liczba budynków wyłączonych z użytkowania: 2 Liczba budynków z instalacją z. w.: 40 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 2 Liczba budynków z instalacją c.o.: 4 Liczba budynków z instalacją gazową: 3 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 40 Część II: Bytom, Chorzów, Radzionków, Siemianowice Śląskie Liczba budynków: 75 z czego 17 budynków jednorodzinnych i 1 budynek użytkowy Liczba lokali mieszkalnych: 567 Liczba budynków z instalacją z. w.: 75 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 75 Część III: Gliwice, Radlin, Zabrze Liczba budynków: 57 z czego 2 budynki jednorodzinne Liczba lokali mieszkalnych: 535 Liczba budynków z instalacją z. w.: 57 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 4 Liczba budynków z instalacją c.o.: 5 Liczba budynków z instalacją gazową: 22 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 57 Część IV: Sosnowiec, Czeladź, Będzin, Wojkowice Liczba budynków: 58 z czego 12 budynków jednorodzinnych Liczba lokali mieszkalnych: 286 Liczba budynków z instalacją z. w.: 58 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 1 Liczba budynków z instalacją c.o.: 3 Liczba budynków z instalacją gazową: 6 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 58 Część V: Wałbrzych, Boguszów – Gorce Liczba budynków: 12 Liczba lokali mieszkalnych: 63 Liczba budynków z instalacją z. w.: 12 Liczba budynków z instalacją c.w.u.: 0 Liczba budynków z instalacją c.o.: 0 Liczba budynków z instalacją gazową: 9 Liczba budynków z instalacją elektryczną: 12

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego C – znaczenie 60% C – cena ryczałtowa pogotowia awaryjnego będzie oceniana w skali od 0 do 60 pkt.

Criterion:

Type: Price

Description: Cena roboczogodziny - stawka roboczogodziny za prace awaryjne lub eksploatacyjne CR – znaczenie 40% CR – cena roboczogodziny będzie oceniana w skali od 0 do 40 pkt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: www.srk.com.pl

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://efo.coig.biz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://laip-srk.coig.biz/>

Description: Zgodnie z pkt. 23 SWZ

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Information about review deadlines: ZGODNIE Z PKT. 28

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organisation receiving requests to participate: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Organisation processing tenders: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Registration number: 6262619005

Postal address: ul. Strzelców Bytomskich 207

Town: Bytom

Postcode: 41-914

Country subdivision (NUTS): Bytomski (PL228)

Country: Poland

Contact point: Biuro ds. Zamówień
Email: przetargi@srk.com.pl
Telephone: 32 4321067
Internet address: www.srk.com.pl
Information exchange endpoint (URL): <https://efo.coig.biz/>
Buyer profile: www.srk.com.pl

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Departament Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 458 78 01
Fax: +48 22 458 78 00
Internet address: www.uzp.gov.pl

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
197820-2026
Main reason for change
:
Information updated

Notice information

Notice identifier/version: ae34913c-7b58-46d8-99c4-9851a4d119f7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/04/2026 07:05:53 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 265182-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026