265204-2026 - Competition

Italy – Repair and maintenance services of electrical building installations – Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni
OJ S 75/2026 17/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centrale acquisti
Email: protocollo@unibg.legalmail.it
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni
Description: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni
Procedure identifier: 5dbc9ccb-8d18-4a7f-a785-822ce31445fd
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

2.1.2. Place of performance

Town: Bergamo BERGAMO (BG)
Country subdivision (NUTS): Bergamo (ITC46)
Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 598 600,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni
Description: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

5.1.2. Place of performance

Town: Bergamo BERGAMO (BG)
Country subdivision (NUTS): Bergamo (ITC46)
Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026
Duration end date: 30/08/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 598 600,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Description: Offerta economica
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30
Criterion:
Type: Quality
Description: Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa - Valutazione delle modalità di organizzazione dell'esecuzione del servizio Il Concorrente dovrà descrivere le risorse per lo svolgimento di tutte le attività previste nell'Appalto, al fine di svolgere al meglio il servizio, nel rispetto del dettato normativo e nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte. Dovrà essere indicata la consistenza e qualità delle risorse umane messe a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, attraverso la redazione di un organigramma dedicato.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 14
Criterion:
Type: Quality
Description: Requisiti degli esecutori - Valutazione di due servizi analoghi Valutazione di due servizi similari a quelli in appalto. I punteggi saranno attribuiti sulla base del grado di affinità alle attività poste a base di gara. I due servizi devono essere presentati mediante una descrizione sintetica di: - oggetto dellappalto; - importo; - descrizione e stato di esecuzione dei servizi; - nome della Stazione Appaltante e localizzazione dellintervento; - periodo di esecuzione; - nel caso di servizi svolti in raggruppamento con altri operatori, individuazione della quota parte di interventi svolti.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 14
Criterion:
Type: Quality
Description: Disponibilità di risorse specialistiche
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 14
Criterion:
Type: Quality
Description: Miglioramento dei sistemi di monitoraggio energetico Proposta a titolo gratuito di attività di monitoraggio dei consumi delle differenti utenze elettriche presenti negli edifici, attraverso messa a diposizione e installazione, in forma definitiva all'interno dei quadri elettrici esistenti, di strumenti di misura: - indicazione del numero di punti di misura (punti distribuiti su vari edifici, da definire successivamente) - descrizione dei dati rilevati, della periodicità delle rilevazioni, della memoria dati e delle elaborazioni eseguite; - indicazione delle modalità di interfaccia (collegamento locale/in rete, tipo di interfaccia); - indicazione dei tempi di realizzazione. Compresa ingegnerizzazione del sistema, programmazione dei punti collegati alle unità periferiche con implementazione di tutte le funzioni software necessarie al corretto funzionamento del sistema secondo le logiche previste, messa in servizio, realizzazione di pagine grafiche eseguite a bordo del controllore e sincronizzate con il server di supervisione esistente (Niagara Framework).
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 16
Criterion:
Type: Quality
Description: Possesso di certificazioni qualificanti l'appaltatore - Il Concorrente dovrà indicare il possesso di certificazioni
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 12

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://unibg.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03430

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://unibg.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03430
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 180 Days
Information about public opening:
Opening date: 25/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR BRESCIA
Information about review deadlines: 30 giorni
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centrale acquisti
Organisation providing more information on the review procedures: Centrale acquisti
Organisation receiving requests to participate: Centrale acquisti

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centrale acquisti
Registration number: 80004350163
Postal address: Via Salvecchio n. 19
Town: BERGAMO (BG)
Postcode: 24100
Country subdivision (NUTS): Bergamo (ITC46)
Country: Italy
Email: protocollo@unibg.legalmail.it
Telephone: 0352052172
Internet address: https://www.unibg.it/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TAR BRESCIA

Registration number: 98156760179
Postal address: Via Carlo Zima n. 3
Town: BRESCIA (BS)
Postcode: 25100
Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)
Country: Italy
Email: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telephone: 032279401
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: ce8179a1-d5e5-4b09-8266-16bf3d12bd3b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/04/2026 15:37:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 265204-2026
OJ S issue number: 75/2026
Publication date: 17/04/2026