

## 265267-2026 - Competition

France – Architectural, engineering and planning services – Maitrise d'œuvre pour la mise en sécurité et la modernisation des voies couvertes de la Défense

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: PARIS LA DEFENSE

Email: [marchespublics@parisladefense.com](mailto:marchespublics@parisladefense.com)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Maitrise d'œuvre pour la mise en sécurité et la modernisation des voies couvertes de la Défense

Description: Le marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre visant la modernisation, la mise en sécurité et la transformation fonctionnelle des voies couvertes du quartier d'affaires de La Défense. Le titulaire peut se voir confier via un marché subséquent, tout ou partie des missions de maîtrise d'œuvre, prévues par la loi MOP et intégrées dans le code de la commande publique (articles L.2410-1 à L.2422-13 et R.2431-1 à R.2431-37) : - AVP : Avant-projet - PRO : Etudes de projet - ACT : Assistance aux contrats de travaux - VISA : Visa (Examen de la conformité) - DET : Direction de l'exécution des travaux - AOR : Assistance aux opérations de réception Sont présentes des missions complémentaires ayant objet la réalisation d'études et de prestations, confiés au titulaire par bons de commandes en fonction des besoins, selon les conditions énoncées dans le CCTP

Procedure identifier: c634d6d9-c2a2-4d50-9962-df2b41fd22e1

Internal identifier: 2026 00031

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services, 71315200 Building consultancy services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Hauts-de-Seine

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Additional information: Le marché sera réglé : - Pour la partie à marchés subséquents, sans montant minimum, avec un montant maximum de 10 000 000Euros H.T sur toute la durée de l'accord-cadre, concernant les missions de base de maitrise d'œuvre ; - Pour la partie à bons de commande, sans montant minimum avec un montant maximum de 3 000 000Euros H.T sur

toute la durée de l'accord-cadre, concernant les missions complémentaires. Le présent Accord-Cadre est conclu pour une durée de 4 ans, à compter de sa notification au titulaire, reconductible une fois pour la même période contractuelle. La reconduction de l'Accord-Cadre est expresse, avec envoi d'un courrier en accusé de réception deux mois avant le terme de la période, sans que le titulaire ne puisse s'y opposer. Il est expressément entendu que la non-reconduction n'ouvre droit au versement d'aucune indemnité de quelque nature que ce soit au titulaire. Les marchés subséquents disposeront d'une durée spécifique. Le montant des travaux est estimé pour chaque voie : - Complexe RPLD : Enveloppe Prévisionnelle des Travaux C0 de 22 000 000 Euros H.T - Voie Douces : Enveloppe Prévisionnelle des Travaux C0 de 12 000 000 Euros H.T - Voie Hutin : Enveloppe Prévisionnelle des Travaux C0 de 8 000 000 Euros H.T - Voie Perronet : Coût Prévisionnel des Travaux C1 de 22 000 000 Euros H.T L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 300 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 13 000 000,00 EUR

### 2.1.4. General information

Additional information: Dans le cadre du présent marché, une visite des différents sites peut être organisée pour les candidats souhaitant déposer une offre. La réalisation de cette visite reste facultative pour les candidats et ne conditionne pas la validité de leur offre, mais elle est vivement conseillée. Les candidats pourront s'inscrire par courriel aux adresses suivantes : [ckhaldi@parisladefense.com](mailto:ckhaldi@parisladefense.com) et en copie [marchespublics@parisladefense.com](mailto:marchespublics@parisladefense.com). La visite est prévue pour le mardi 19 mai 2026 de 10 H 00 à 13 H 00. Informations complémentaires - Pour toutes questions, il sera demandé aux candidats de les formuler par écrit, après la visite. Pas de réponse durant la visite. - Pour assurer l'égalité de traitement des candidats, les réponses seront transmises par écrit à tous les candidats ayant retiré le dossier et s'étant enregistré sur la plateforme « achatpublic.com ». L'acheteur procède à l'inversion des phases candidatures et offres. En ce sens, il examinera les offres avant les candidatures. La vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles des candidats se fera au plus tard avant l'attribution du marché.

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grounds relating to criminal convictions: Dispositions indiquées au RC.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maitrise d'œuvre pour la mise en sécurité et la modernisation des voies couvertes de la Défense

Description: Le marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre visant la modernisation, la mise en sécurité et la transformation fonctionnelle des voies couvertes du quartier d'affaires

de La Défense. Le titulaire peut se voir confier via un marché subséquent, tout ou partie des missions de maîtrise d'œuvre, prévues par la loi MOP et intégrées dans le code de la commande publique (articles L.2410-1 à L.2422-13 et R.2431-1 à R.2431-37) : - AVP : Avant-projet - PRO : Etudes de projet - ACT : Assistance aux contrats de travaux - VISA : Visa (Examen de la conformité) - DET : Direction de l'exécution des travaux - AOR : Assistance aux opérations de réception Sont présentes des missions complémentaires ayant objet la réalisation d'études et de prestations, confiés au titulaire par bons de commandes en fonction des besoins, selon les conditions énoncées dans le CCTP.

Internal identifier: 2026 00031

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Coeur Défense Tour B 110 Esplanade du Général de Gaulle

Town: Hauts-de-Seine

Postcode: 92932

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration: 48 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Le présent Accord-Cadre est conclu pour une durée de 4 ans, à compter de sa notification au titulaire, reconductible une fois pour la même période contractuelle. La reconduction de l'Accord-Cadre est expresse, avec envoi d'un courrier en accusé de réception deux mois avant le terme de la période, sans que le titulaire ne puisse s'y opposer. Il est expressément entendu que la non-reconduction n'ouvre droit au versement d'aucune indemnité de quelque nature que ce soit au titulaire. Les marchés subséquents disposeront d'une durée spécifique. La durée de l'accord-cadre dépasse quatre ans du fait de l'objet du marché ayant pour objet le suivi des travaux pouvant s'étaler sur une temporalité allant au-delà de 4 ans.

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 300 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 13 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Les CVs du personnel dédié devront être rendus anonymes et devront faire l'objet d'un document distinct du reste du mémoire technique. Le CCAP détaille les éléments relatifs : - aux différents seuils de tolérance propre au suivi du montant des travaux; - aux pénalités du titulaire; - aux modalités de lancement des marchés subséquents; - à la fixation du forfait de rémunération du maître d'œuvre.

### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: - La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années, (comportant l'indication des titres d'études et professionnels du et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de conduite des prestations de même nature que celles du présent marché) ; - Une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; - Liste des principales références en rapport avec l'objet du marché fournies au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. Il est demandé aux candidats la production de certificats établis par des organismes indépendants, et attestant leur capacité à exécuter le marché. A défaut de cette qualification, des références de projets similaires réalisés au cours des 3 dernières années peuvent être fournies (5 références maximum). Elles pourront servir à pallier l'absence de la qualification demandée. La mise en œuvre de cette qualification doit être explicitée dans les références présentées. Le montant, la date, le résumé des travaux et le destinataire public ou privé seront également mentionnés ; - L'ensemble des certifications et attestations nécessaires à l'exercice des missions objet du marché. Capacités professionnelles : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter les certifications ou à défaut une liste de références équivalentes chiffrées de moins de trois ans pour des prestations d'importance et de nature similaires. Le candidat devra fournir obligatoirement les certifications de qualification professionnelle ou certifications équivalentes indiquées au présent document. Capacités techniques : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra être doté d'un personnel suffisant pour exécuter les prestations objet du marché.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité) ; • Capacités financières : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter un chiffre d'affaires suffisant pour exécuter les prestations objet du marché. Ce niveau de capacité sera apprécié au regard des indications relatives aux chiffres d'affaires fournis dans le DC2 ou dans un document annexé.

### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Ce critère est noté sur 60 points et sur la base des éléments transmis dans le mémoire technique du soumissionnaire. Le sous-détail de notation est indiqué au RC, précisant une note éliminatoire.

**Criterion:**

Type: Price

Description: Critère prix sur 40 points et dont la décomposition est indiquée au RC Pour chaque sous critère, le résultat de la formule suivante : Pondération X (Montant de l'offre Moins-disante\* / Montant de l'offre du soumissionnaire)

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 21/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_hypiHfVJew](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hypiHfVJew)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_hypiHfVJew](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hypiHfVJew)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### Information that can be supplemented after the submission deadline:

No documents can be submitted later.

##### Information about public opening:

Opening date: 29/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation receiving requests to participate: PARIS LA DEFENSE

Organisation processing tenders: PARIS LA DEFENSE

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise  
Registration number: 17950702500015  
Department: Val-d'Oise  
Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322  
Town: Cergy-Pontoise  
Postcode: 95027  
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)  
Country: France  
Email: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)  
Telephone: 0130173400  
Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>  
Information exchange endpoint (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures  
Mediation organisation

### 8.1. ORG-0001

Official name: PARIS LA DEFENSE  
Registration number: 83371879400013  
Department: Hauts-de-Seine  
Postal address: Coeur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle 110 esplanade du Général de Gaulle  
Town: Paris la Défense  
Postcode: 92931  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Email: [marchespublics@parisladefense.com](mailto:marchespublics@parisladefense.com)  
Telephone: 06 72 84 48 61  
Information exchange endpoint (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_hypiHfVJew](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hypiHfVJew)

Buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_hypiHfVJew](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hypiHfVJew)

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

## Notice information

---

Notice identifier/version: 88b41542-0534-40f1-9d11-405773c3a1e3 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 16/04/2026 11:44:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 265267-2026

