

265422-2026 - Competition

Germany – Ventilation installation work – Instandsetzung Parkhaus Augustinerplatz Sanitär- und Lüftungstechnik

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Konstanz GmbH

Email: k.schraudolf@stadtwerke-konstanz.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Instandsetzung Parkhaus Augustinerplatz Sanitär- und Lüftungstechnik

Description: Sanitärtechnik 18 381 und Lüftungstechnik 18 379

Procedure identifier: cb0465a1-fc38-4c9c-8bfc-efdad7134541

Internal identifier: SWK-2026-0006

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Augustinerplatz 1

Town: Konstanz

Postcode: 78462

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Instandsetzung Parkhaus Augustinerplatz Sanitär- und Lüftungstechnik

Description: Die Stadtwerke Konstanz GmbH beabsichtigt die Tiefgarage Augustinerplatz in Konstanz instand zu setzen. Die Tiefgarage dient als öffentliche Garage. Zur Durchführung des Bauvorhabens sind umfangreiche Instandsetzungsarbeiten erforderlich. Bauwerksdaten: Anzahl Parkebenen: 4 Vollgeschosse (Ebene A - H) Anzahl Stellplätze: 288 Nutzfläche: ca. 8000 m² (inkl. Zufahrt) Baujahr: 1989-1992 Konstruktion: Stahlbeton Umfang/Art der Instandsetzungsarbeiten: - Komplette neu Montage der Haustechnik - Abwasseranlagen - Wasseranlagen - Nass/Trocken Feuerlöschleitung - Lüftungsanlage - Kälteanlage
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration end date: 16/03/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19d870bd036-277afd65072fb771>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 40 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke Konstanz GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadtwerke Konstanz GmbH

Registration number: DE 212 144 696

Postal address: Max-Stromeyer-Straße 21-29

Town: Konstanz

Postcode: 78467

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany
Contact point: Bau und Immobilien
Email: k.schraudolf@stadtwerke-konstanz.de
Telephone: +49 75318038620
Internet address: <https://www.stadtwerke-konstanz.de>
Buyer profile: <https://www.vergabe24.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: --
Postal address: Kapellenstraße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49721 926-8730

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f895c996-b623-4400-a98f-0c4700635fb2 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/04/2026 15:12:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 265422-2026
OJ S issue number: 75/2026
Publication date: 17/04/2026