

265506-2026 - Result

Germany – Planting and maintenance services of green areas – Grün-Außenanlagenpflege, WD und Hausmeisterdienste in mehreren Objekten in Villmar und Weilburg (2 Lose)

OJ S 75/2026 17/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Email: beschaffung@hcc.hessen.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Grün-Außenanlagenpflege, WD und Hausmeisterdienste in mehreren Objekten in Villmar und Weilburg (2 Lose)

Description: Ausführung der Grün- und Außenanlagenpflege, des Winterdienstes und Hausmeisterleistungen in mehreren Objekten in Villmar und Weilburg (2 Lose)

Procedure identifier: bbb5ede7-08a3-421a-907e-5cd5184f315d

Internal identifier: VG-0437-2026-0005

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

2.1.2. Place of performance

Town: Weilburg

Postcode: 35781

Country subdivision (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1 -Villmar und Weilburg (4 Objekte)

Description: Ausführung der Grünanlagenpflege auf einer Grünfläche von ca. 4.608 m², der Außenanlagenpflege auf einer Außenanlagenfläche von ca. 2.728 m² sowie des Winterdienstes auf einer Fläche von ca. 562 m² und Hausmeisterdienstleistungen für den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) - Niederlassung Mitte - im Bereich den folgenden Liegenschaften: Los 1: - Hessisches Landesinstitut für Umwelt und Geologie (ASV Bohrkernlager), In der Diefenbach 3; 65606 Villmar; 04350562_VIL_In_der_Diefenbach_3 - Hessisches Landesinstitut für Umwelt und Geologie (ASV Bohrkernlager), Leistenbachstraße 25, 65606 Villmar; 04350040_VIL_Aumenau_Leistenbachstraße - Leerstand ehemaliges Finanzamt Weilburg, Kruppstraße 1, 35781 Weilburg; 04350046_WLB_Kruppstr_1 - Amtsgericht Weilburg, Mauerstraße 25, 35781 Weilburg; 04350047_WLB_Mauerstr_2 Zum Leistungsumfang der Außenanlagenpflege gehören unter anderem das Kehren und Kehrsaugen von öffentlichen Gehwegen und befestigten Flächen/Verkehrsflächen, das Reinigen von Gullys und Kellerabgängen. Zum Leistungsumfang der Grünanlagenpflege gehören unter anderem das intensive Mähen des Gebrauchsrasens, die fachgerechte Pflege und das fachgerechte Schneiden der Pflanzfläche, die Entfernung von Laub auf den Grünflächen. Zum Leistungsumfang des Winterdienstes gehören unter anderem das Räumen und Streuen aller definierten Flächen, öffentlichen Gehwege und den Parkplätzen sowie die Streugutbeseitigung nach Beendigung der Kälteperiode/Wintersaison und das Auffüllen des Schreugutdepots vor Ort. Die maximale Reaktionszeit für den Winterdienst beträgt bei Einsetzen von Schneefall oder Glättebildung eine Stunde. Zum Leistungsumfang der Hausmeisterdienstleistungen gehören unter anderem Entleerung von Müll-/Ascher-Kombinationen und Abfallbehältern.
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Options:

Description of the options: Der Vertrag wird zunächst für eine Vertragslaufzeit von drei Jahren geschlossen. Es besteht die Option der zweimaligen Verlängerung um je ein Jahr. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 5 Jahre.

5.1.2. Place of performance

Town: Villmar

Postcode: 65606

Country subdivision (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 41639-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Gesamtpreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird im Zusammenhang mit Biiterrügen auf § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB hingewiesen. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101 b Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 101a Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Organisation providing more information on the review procedures: Hessisches Competence Center - Zentrale Beschaffung -

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2 - Weilburg (2 Objekte)

Description: Ausführung der Grünanlagenpflege auf einer Grünfläche von ca. 45.370 m², der Außenanlagenpflege auf einer Außenanlagenfläche von ca. 71.568 m² sowie des Winterdienstes auf einer Fläche von ca. 18.540 m² und Hausmeisterdienstleistungen für den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) - Niederlassung Mitte - im Bereich den folgenden Liegenschaften: Los 2: - Technikakademie, Frankfurter Straße 40, 35781 Weilburg; 04350044_WLB_Frankfurter_Str_40 - Wohnheim der Technikakademie, Johann-Ernst-Straße 12, 35781 Weilburg; 04350045_WLB_Johann-Ernst-Str_12 Zum Leistungsumfang der Außenanlagenpflege gehören unter anderem das Kehren und Kehrsaugen von öffentlichen Gehwegen und befestigten Flächen/Verkehrsflächen, das Reinigen von Gullys und Kellerabgängen. Zum Leistungsumfang der Grünanlagenpflege gehören unter anderem das intensive Mähen des Gebrauchsrasens, die fachgerechte Pflege und das fachgerechte Schneiden der Pflanzfläche, die Entfernung von Laub auf den Grünflächen. Zum Leistungsumfang des Winterdienstes gehören unter anderem das Räumen und Streuen aller definierten Flächen, öffentlichen Gehwege und den Parkplätzen sowie die Streugutbeseitigung nach Beendigung der Kälteperiode/Wintersaison und das Auffüllen des Streugutdepots vor Ort. Die maximale Reaktionszeit für den Winterdienst beträgt bei Einsetzen von Schneefall oder Glättebildung eine Stunde. Zum Leistungsumfang der Hausmeisterdienstleistungen gehören unter anderem Entleerung von Müll-/Ascher-Kombinationen und Abfallbehältern.
Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Options:

Description of the options: Der Vertrag wird zunächst für eine Vertragslaufzeit von drei Jahren geschlossen. Es besteht die Option der zweimaligen Verlängerung um je ein Jahr. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 5 Jahre.

5.1.2. Place of performance

Town: Weilburg

Postcode: 35781

Country subdivision (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 41639-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Gesamtpreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird im Zusammenhang mit Bieterträgen auf § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB hingewiesen. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101 b Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 101a Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SBS Unternehmensberatung GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 10/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SBS Unternehmensberatung GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0002

Date of the conclusion of the contract: 10/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Registration number: DE 212 133 546

Postal address: Mainzer Straße 75

Town: Wiesbaden

Postcode: 65189

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

Email: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 611-70384012

Fax: +49 611-327638412

Internet address: <https://vergabe.hessen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: DE 812 056 745

Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-126603

Fax: +49 611-327648534

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Hessisches Competence Center - Zentrale Beschaffung -

Registration number: DE 212 133 546

Town: Wiesbaden

Postcode: 65203

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

Email: beschaffung@hcc.hessen.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: SBS Unternehmensberatung GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE206611256

Postal address: Wetzlarer Straße 52A

Town: Wettenberg

Postcode: 35435

Country subdivision (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Country: Germany

Email: klee@sbs-service.de

Telephone: +49 6418773903

Fax: +49 6418773904

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d849f357-339a-46cd-9a93-6d83205ff240 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/04/2026 07:35:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 265506-2026

OJ S issue number: 75/2026

Publication date: 17/04/2026