

Poland-Świdnik: Engineering design services for the construction of civil engineering works

OJ S 96/2022 18/05/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Miejska Świdnik
National registration number: 431019359
Postal address: ul.Stanisława Wyspiańskiego 27
Town: Świdnik
NUTS code: PL814 Lubelski
Postal code: 21-040
Country: Poland
Contact person: Leszek Bednarczyk
E-mail: zampub@e-swidnik.pl
Telephone: +48 817517602
Fax: +48 817517608
Internet address(es):
Main address: <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Dokumentacja Projektowa Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku”
Reference number: WIZP-Z 271.12.2022

II.1.2. Main CPV code

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pod nazwą „Dokumentacja Projektowa Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku”

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej „Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 2) pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego (objęty prawem opcji).

3.3 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Dokumentacja
 - a) Dokumentacja projektowa,
 - b) Opinie, uzgodnienia, wnioski, pozwolenia,
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) Przedmiar robót, Kosztorys inwestorski, Kosztorys ślepy.

2) Nadzór autorski

Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski wielobranżowy.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL814 Lubelski

Main site or place of performance: Świdnik

II.2.4. Description of the procurement

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pod nazwą „Dokumentacja Projektowa Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku”

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej „Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 2) pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego (objęty prawem opcji).

3.3 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Dokumentacja
 - a) Dokumentacja projektowa,
 - b) Opinie, uzgodnienia, wnioski, pozwolenia,
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) Przedmiar robót, Kosztorys inwestorski, Kosztorys ślepy.

2) Nadzór autorski

Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski wielobranżowy.

3) Wykonawca opracuje:

- a) projekty budowlane i techniczne wszystkich branż (konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej itd.), przedmiary, kosztorysy inwestorskie, kosztorysy ślepe, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- b) projekty budowlane i techniczne na usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną i naziemną związanych z budową przedmiotowego obiektu (zgodnie z warunkami usunięcia kolizji uzyskanymi od właścicieli poszczególnych sieci po akceptacji Zamawiającego),

- c) projekt zagospodarowania terenu w zakresie zieleni związany z budową przedmiotowego obiektu,
- d) informację BIOZ,
- e) operat wodnoprawny i uzyska decyzję pozwolenia wodnoprawnego (opcjonalnie – jeśli będzie wymagane poprzez zastosowane rozwiązania projektowe),
- f) plan wyrębu drzew i krzewów, oraz plan nasadzeń (opcjonalnie – jeśli będzie wymagane),
- g) projekt stałej organizacji ruchu oraz uzyska zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem,
- h) projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyska zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem,
- i) wykonanie badań geotechnicznych gruntu oraz ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego w oparciu o przepisy Rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

4) Wykonawca pozyska:

- a) ostateczną decyzję pozwolenie wodnoprawne (jeżeli będzie wymagana),
- b) ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (opcjonalnie – jeżeli będzie wymagana),
- c) decyzję pozwolenie na budowę.

5) Wykonawca uzyska również swoim staraniem i na swój koszt:

- a) aktualną mapę do celów projektowych z naniesionymi liniami z MPZP (wersja numeryczna, zwektoryzowana w formacie dxf),
- b) wypisy z rejestru gruntów lub innych dokumentów, wydanych przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalających na ustalenie stron postępowania, zawierające co najmniej numery działek ewidencyjnych oraz, o ile zostały ujawnione: numery ich ksiąg wieczystych, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- c) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- d) warunki i uzgodnienia od gestorów sieci,
- e) odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (w razie konieczności),
- f) niezbędne decyzje, warunki techniczne do projektowania, opinie i uzgodnienia.

3.4 Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wynika z następujących dokumentów:

- 1) SWZ, w tym w szczególności Programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ,

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: okres gwarancji i rękojmi / Weighting: 20

Quality criterion - Name: doświadczenie personelu kluczowego / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 5

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje, a Wykonawca wyraża zgodę na prawo opcji. Prawem opcji objęty jest nadzór autorski określony jest w § 1 ust. 2 pkt. 2).
2. Nadzór autorski wykonywany będzie na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego, które zostanie udzielone pod warunkiem łącznego ziszczenia się następujących przesłanek:
 - 1) przystąpienia przez Zamawiającego do realizacji inwestycji polegającej na budowie obiektu budowlanego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji,
 - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego, iż sposób realizacji przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy daje stosowną rękojmię należytej, tj. rzetelnej i terminowej realizacji zadań z zakresu nadzoru autorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przewidziane niniejszą umową prawo opcji dotyczące nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 2 pkt 2) i nie przysługuje mu żadne roszczenie z tytułu nie zlecenia przez Zamawiającego nadzoru autorskiego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1. Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.
2. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 3 % ceny brutto podanej w ofercie.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej 2 projekty budowy lub przebudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa i/lub oświetlenie) obiektów użyteczności publicznej o wartości 800 000,00 zł każdy,
2. Dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która wykonała co najmniej jeden projekt budowlano-wykonawczy budowy, przebudowy lub remontu budynku użyteczności publicznej (branża konstrukcyjno-budowlana, elektryczna, sanitarna) o wartości projektu co najmniej 800 000,00 tysięcy złotych.

UWAGA:

1. Wykonawca w celu wykazania spełniania w/w warunków może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020r. poz.210 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019. poz. 1117), którą przedstawi Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

2. Ilekroć zamawiający wymaga posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi lub projektowania w poszczególnych specjalnościach, uznawał będzie także odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na wezwanie Zamawiającego: 1) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; wymagany zakres informacji zawartych w wykazie określa załącznik nr 4 do SWZ.

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wymagany zakres informacji zawartych w wykazie określa załącznik nr 5 do SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z 23.4.1964 Kodeks cywilny i ustawie z 11.9.2019 Prawo zamówień publicznych. 2. Warunki realizacji umowy, dopuszczalne zmiany umowy oraz określenie warunków zmian, zostało zawarte w załączniku nr 6 do SWZ dostępnym wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania (ze względu na ograniczoną liczbę znaków w ogłoszeniu, Zamawiający nie jest w stanie podać wszystkich danych w tej rubryce ogłoszenia).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 11/08/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/06/2022 Local time: 11:00

Place:

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu (adres skrytki ePUAP Zamawiającego: /umswidnik/SkrytkaESP). Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla Wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Dokumentacja przedmiotowego postępowania dostępna jest na stronie internetowej <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl> oraz dodatkowo na stronie internetowej <https://miniportal.uzp.gov.pl>.2. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą).3. Wykonawca nie jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ). Zamawiający będzie żądał złożenia tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.5.Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 ustawy Pzp.6. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §2 pkt 1–2 i pkt 4–7 rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i
23.12.2020 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zobowiązany jest do złożenia odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §4 rozporządzenia, o którym mowa w pkt 6 powyżej.8. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych dotyczących tych podmiotów zgodnie z § 5 rozporządzenia, o którym mowa w pkt 6 powyżej.9. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.10. Zamawiający przewiduje możliwość

unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.11. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, którą można wprowadzić w ogłoszeniu, pozostałe informacje dotyczące realizacji zamówienia, w tym szczegółowy wykaz dokumentów, o których mowa w punktach 6–7 powyżej, znajduje się w SWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej postępowania.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul.Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Warszawa

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- 1) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli została przekazana w inny sposób;
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej;
- 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul.Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/05/2022