

**Germany-Frankfurt-on-Main: Architectural and related services**  
**OJ S 147/2016 02/08/2016**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Frankfurt am Main, Hochbauamt  
Postal address: Gerbermühlstraße 48  
Town: Frankfurt am Main  
NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 60594  
Country: Germany  
Contact person: Brigitte Böhm  
E-mail: [info.65.22@stadt-frankfurt.de](mailto:info.65.22@stadt-frankfurt.de)  
Telephone: +49 6921201  
Fax: +49 6921237851  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.vergabe.stadt-frankfurt.de](http://www.vergabe.stadt-frankfurt.de)

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Neubau von 2 Kitas in Frankfurt am Main.

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Bei den Kitas 37 und 74 in Frankfurt am Main handelt es sich um Kinderbetreuungseinrichtungen für Kinder von 3-12 Jahren. Beide Kitas sollen abgerissen und an gleichem Standort neu erbaut werden mit jeweils 7 Gruppen (3 Hortgruppen und 4 Kindergartengruppen).

Die Gebäude sollen in Passivhausbauweise errichtet werden.

Um die Planungs- und Bauzeit zu verkürzen, soll eine ähnliche Planung an beiden Standorten realisiert werden. Daher werden die Leistungen voraussichtlich entsprechend § 11 Abs. 3 (Auftrag für mehrere Objekte) HOAI vergütet werden.

Des Weiteren ist derzeit eine GU-Vergabe nach funktionaler Ausschreibung angedacht.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bernadottestraße 35 und In der Römerstadt 117, 60439 FFM.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektanalyse/Herangehensweise / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 10

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der Leistungen. Ein Rechtsanspruch auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2016/S 036-058620](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/07/2016

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: opus architekten BDA

Postal address: Ploenniesstraße 14-16

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64289

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 350 000,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/07/2016