

Germany-Nuremberg: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 86/2023 03/05/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WBG KOMMUNAL GmbH

Postal address: Beuthener Straße 41

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90471

Country: Germany

Contact person: Drees & Sommer SE

E-mail: christina.tratz@dreso.com**Internet address(es):**Main address: www.wbg.nuernberg.deAddress of the buyer profile: www.tender24.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Inhousefähige Tochtergesellschaft der Stadtverwaltung Nürnberg

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Sanierung Haus für Kinder (Kita, Krippe + Hort) - Dr.-Gustav-Heinemann-Straße, Nürnberg -
Objektplanung

Reference number: 001-03659-01

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanungsleistung nach § 34 HOAI LPH 1-9

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Nürnberg

II.2.4. Description of the procurement

Projektumfang: Die WBG KOMMUNAL GmbH betreut im Auftrag der Stadt Nürnberg in der Gemarkung Gärten bei Wörd - Dr.-Gustav-Heinemann-Straße auf dem bestehenden Grundstück die energetische Sanierung und einzelne Umbaumaßnahmen im Gebäude (u. a. zur Barrierefreiheit) eines ca. 1.500 m² BGF großen Haus für Kinder. Die drei vorhandenen Funktionseinheiten "Kita, Krippe und Hort" mit insgesamt 5 Gruppen, in dem aus dem Jahr 1991 Errichteten ein- bis zweigeschossigen Bestandsgebäude, werden aktuell über einen großzügigen Eingangsbereich mit außenliegender Treppenanlage verbunden. Die Modernisierung dieser Eingangs- bzw. Erschließungssituation zu einer räumlich abgeschlossenen und barrierefreien Einheit "Haus für Kinder" steht im Fokus dieser Maßnahme. Terminschiene: Planungsbeginn III/2022 Ausführung III/2023 - III/2025
Kostenrahmen: Der Auftraggeber hat für vorgenannte Maßnahme Kosten in Höhe von 2,78 Mio. Euro "netto" KG 200-700 und 2,02 Mio. EUR netto KG 300-400 veranschlagt. Bei angenommener Verteilung zwischen KG 300 und 400 von 70% zu 30% ergeben sich bei der Ermittlung des HOAI-Objektplanungshonorars 1,89 Mio. EUR netto anrechenbare Kosten.
Leistungsumfang: Die ausgeschriebenen Leistungen der Objektplanung für Gebäude gemäß §34 HOAI werden stufenweise beauftragt. Mindestens vergeben werden die Leistungen der Stufe 1. Die Beauftragung weiterer Leistungsphasen erfolgt im Falle ihrer Beauftragung ganz oder teilweise, in folgenden Stufen: Stufe 1: HOAI Leistungsphase 1 - 2 Stufe 2: HOAI Leistungsphase 3 - 4 Stufe 3: HOAI Leistungsphase 5 - 7 Stufe 4: HOAI Leistungsphase 8 - 9 Ein Anspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer Leistungen bzw. der Stufe 2 bis 4 [ganz oder teilweise] besteht nicht. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine zusätzlichen Honorar- oder Schadensersatzansprüche geltend gemacht werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Beschreibung der projektspezifischen Organisation des Projektteams / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Erfahrungen mit vergleichbaren Projektsituationen / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Erläuterung zur Sicherstellung von Kostenzielen am Beispiel eines Vergleichsprojektes / Weighting: 15,00

Quality criterion - Name: Erläuterung zur Sicherstellung von Terminzielen am Beispiel eines Vergleichsprojektes / Weighting: 15,00

Quality criterion - Name: Darstellung der Herangehensweise an konkrete Herausforderungen des vorliegenden Projektes / Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bewerbungen sind ausschließlich über die Verwendung des Bewerbungsbogens zugelassen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 057-149766](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Sanierung Haus für Kinder (Kita, Krippe + Hort) - Dr.-Gustav-Heinemann-Straße, Nürnberg - Objektplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: stm°architekten Stößlein Mertenbacher Architekten und Stadtplaner PartmbB

Postal address: Wöhrder Hauptstraße 27

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90489

Country: Germany

E-mail: office@stm-architekten.de

Telephone: +49 911555266

Fax: +49 911555277

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern / Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Nordbayern / Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/04/2023