

267400-2026 - Competition

Poland – Cleaning services – Kompleksowe usługi sprzątnia w budynkach Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach wraz z utrzymaniem czystości na przylegających terenach zewnętrznych

OJ S 76/2026 20/04/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SĄD REJONOWY KATOWICE-ZACHÓD W KATOWICACH

Email: zamowienia.publiczne@katowice-zachod.sr.gov.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kompleksowe usługi sprzątnia w budynkach Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach wraz z utrzymaniem czystości na przylegających terenach zewnętrznych

Description: 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest stałe kompleksowe świadczenie usług sprzątnia w budynkach Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach położonych przy pl. Wolności 10, ul. Warszawskiej 45/47 i 45A, oraz utrzymania czystości na przylegających terenach zewnętrznych do budynków położonych przy pl. Wolności 10, ul. Warszawskiej 45/47 i 45A. 2) Przedmiot zamówienia podzielony został na 2 części: a) Część I zamówienia obejmuje usługi sprzątnia w budynkach Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I zamówienia określa załącznik nr 13 oraz załącznik nr 14 do SWZ. b) Część II zamówienia obejmuje usługi utrzymania czystości na przylegających do budynków Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach terenach zewnętrznych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części II zamówienia określa załącznik nr 15 do SWZ.

Procedure identifier: 296cf6f6-94c4-4286-8b11-c5851dda0437

Internal identifier: OG.261.2.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services, 90620000 Snow-clearing services

2.1.2. Place of performance

Postal address: pl. Wolności 10, 40-078 Katowice ul. Warszawska 45-45, 40-010 Katowice

Town: Katowice

Postcode: 40-078

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługi sprzątania w budynkach Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach

Description: Przedmiotem zamówienia jest stałe, kompleksowe świadczenie usług sprzątania w budynkach Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach położonych przy pl. Wolności 10, ul. Warszawskiej 45, ul. Warszawskiej 47 oraz ul. Warszawskiej 45A.

Internal identifier: Część 1 zamówienia

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: pl. Wolności 10, ul. Warszawskiej 45, ul. Warszawska 45A. ul. Warszawskiej 47

Town: Katowice

Postcode: 40-078, 40-010

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena ofertowa brutto najniższa spośród złożonych ofert

----- x 100 pkt x 60 % cena ofertowa
brutto badanej oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Jakość oferowanych usług.

Description: Punktacja za kryterium dotyczące jakości oferowanych usług przyznawana będzie w zależności od posiadania przez Wykonawcę aktualnego certyfikatu jakości ISO 9001 lub równoważnego wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność w zakresie świadczenia usług utrzymania czystości potwierdzającego stosowanie systemów zarządzania jakością w zakresie usług utrzymania czystości, wysoką jakość stosowanych technologii oraz zatrudnienie przeszkolonego personelu. Przez jednostkę oceniającą zgodność rozumie się jednostkę wykonującą działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz.Urz. UE L 218 z 13.08.2008, str. 30). Na potwierdzenie Wykonawca dołączy do formularza ofertowego oryginał lub cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. W przypadku złożenia wraz z ofertą aktualnego certyfikatu jakości dla Wykonawcy, oferta otrzyma w kryterium „Jakość oferowanych usług” 30 pkt. W przypadku niezłożenia wraz z ofertą aktualnego certyfikatu jakości dla Wykonawcy, oferta otrzyma 0 pkt w kryterium „Jakość oferowanych usług”.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: aspekty społeczne – zatrudnienie osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia

Description: Kryterium „Aspekty społeczne - zatrudnienie osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia” będzie rozpatrywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w formularzu oferty dotyczącego zatrudnienia przy realizacji usługi osób niepełnosprawnych. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów. Liczba punktów w tym kryterium zostanie przyznana w następujący sposób: jeżeli zadeklarowana przez Wykonawcę liczba zatrudnionych osób niepełnosprawnych przy wykonywaniu zamówienia to co najmniej 1 osoba – 10 punktów, brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych przy wykonywaniu zamówienia - 0 punktów. Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie zaznaczy żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w formularzu ofertowym dot. zadeklarowanej ilości osób, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie, że Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia nie zatrudni osób niepełnosprawnych a w Kryterium „Aspekty społeczne - zatrudnienie osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia” otrzyma 0 punktów. Zamawiający rozumie przez osobę niepełnosprawną - osobę spełniającą przesłanki statusu niepełnosprawności określone ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 913 z późn. zm.). Status osoby niepełnosprawnej określony jest posiadaniem orzeczeniem o niepełnosprawności. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca

jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej. Stopień niepełnosprawności nie może stanowić przeszkody w realizacji czynności wynikających z przedmiotu zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-296cf6f6-94c4-4286-8b11-c5851dda0437>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-296cf6f6-94c4-4286-8b11-c5851dda0437>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation receiving requests to participate: SĄD REJONOWY KATOWICE-ZACHÓD W KATOWICACH

Organisation processing tenders: SĄD REJONOWY KATOWICE-ZACHÓD W KATOWICACH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Usługi utrzymania czystości na przylegających do budynków Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach terenach zewnętrznych

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości na przylegających terenach zewnętrznych wokół budynków Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach.

Internal identifier: Część 2 zamówienia

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90914000 Car park cleaning services

Additional classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

5.1.2. Place of performance

Postal address: pl. Wolności 10 ul. Warszawska 45, 45A ul. Warszawska 47

Town: Katowice

Postcode: 40-078, 40-010

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: cena ofertowa brutto najniższa spośród złożonych ofert

----- x 100 pkt x 60 % cena ofertowa
brutto badanej oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: aspekty społeczne – zatrudnienie osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia

Description: Kryterium „Aspekty społeczne - zatrudnienie osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia” będzie rozpatrywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w Formularzu Oferta dotyczącego zatrudnienia przy realizacji usługi osób niepełnosprawnych. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów. Liczba punktów w tym kryterium zostanie przyznana w następujący sposób: jeżeli zadeklarowana przez Wykonawcę liczba zatrudnionych osób niepełnosprawnych przy wykonywaniu zamówienia to co najmniej 1 osoba – 40 punktów, brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych przy wykonywaniu zamówienia - 0 punktów. Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie zaznaczy żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w Formularzu ofertowym dot. zadeklarowanej ilości osób, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie, że Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia nie zatrudni osób niepełnosprawnych a w Kryterium „Aspekty społeczne - zatrudnienie osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia” otrzyma 0 punktów. Zamawiający rozumie przez osobę niepełnosprawną - osobę spełniającą przesłanki statusu niepełnosprawności określone ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 913 z późn. zm.). Status osoby niepełnosprawnej określony jest posiadaniem orzeczenia o niepełnosprawności. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej. Stopień niepełnosprawności nie może stanowić przeszkody w realizacji czynności wynikających z przedmiotu zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-296cf6f6-94c4-4286-8b11-c5851dda0437>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-296cf6f6-94c4-4286-8b11-c5851dda0437>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation receiving requests to participate: SĄD REJONOWY KATOWICE-ZACHÓD W KATOWICACH

Organisation processing tenders: SĄD REJONOWY KATOWICE-ZACHÓD W KATOWICACH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SĄD REJONOWY KATOWICE-ZACHÓD W KATOWICACH

Registration number: NIP: 6342627455

Registration number: REGON: 240598879

Postal address: ul. Plac Wolności 10

Town: Katowice

Postcode: 40-078

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Email: zamowienia.publiczne@katowice-zachod.sr.gov.pl

Telephone: 326047630

Internet address: <https://katowice-zachod.sr.gov.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 117A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 8bb1cb7b-c199-4ad7-a77a-2aa61d6c4785 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/04/2026 13:56:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 267400-2026

OJ S issue number: 76/2026

Publication date: 20/04/2026