

Germany-Forchheim: Building-cleaning services

OJ S 88/2023 05/05/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Forchheim

Postal address: Am Streckerplatz 3

Town: Forchheim

NUTS code: DE248 Forchheim

Postal code: 91301

Country: Germany

E-mail: joerg.keiner@lra-fo.de

Telephone: +49 9191865303

Fax: +49 919186885303

Internet address(es):Main address: www.lra-fo.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8BB7E7E8-B376-4386-9197-15CBD2002FBE

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8BB7E7E8-B376-4386-9197-15CBD2002FBE

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim

Reference number: 2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE248 Forchheim

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim. Nachgefragt sind Gebäudereinigungsdienstleistungen für 14 Objekte. Los 1 betrifft die Unterhaltsreinigung in 4 Objekten und die Grundreinigung in 3 Objekten. Dies umfasst ca. 3,4 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Verlängerungsoption durch den Auftraggeber um ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE248 Forchheim

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim. Nachgefragt sind Gebäudereinigungsdienstleistungen für 14 Objekte. Los 2 betrifft die Unterhaltsreinigung in 5 Objekten und die Grundreinigung in 2 Objekten. Dies umfasst ca. 4,4 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Verlängerungsoption durch den Auftraggeber um ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE248 Forchheim

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim. Nachgefragt sind Gebäudereinigungsdienstleistungen für 14 Objekte. Los 3 betrifft die Unterhaltsreinigung in 3 Objekten und die Grundreinigung in 2 Objekten. Dies umfasst ca. 3,0 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Verlängerungsoption durch den Auftraggeber um ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 4

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE248 Forchheim

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim. Nachgefragt sind Gebäudereinigungsdienstleistungen für 14 Objekte. Los 4 betrifft die Unterhaltsreinigung und Grundreinigung in 1 Objekt. Dies umfasst ca. 1,3 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Verlängerungsoption durch den Auftraggeber um ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 5

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE248 Forchheim

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim. Nachgefragt sind Gebäudereinigungsdienstleistungen für 14 Objekte. Los 5 betrifft die Unterhaltsreinigung in 1 Objekt. Dies umfasst ca. 47.000 m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Verlängerungsoption durch den Auftraggeber um ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 6

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE248 Forchheim

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Forchheim. Nachgefragt sind Gebäudereinigungsdienstleistungen für 14 Objekte. Los 6 betrifft die Glasreinigung in 14 Objekten. Dies umfasst ca. 20.000 m2 Glasfläche jährlich.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Verlängerungsoption durch den Auftraggeber um ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach den §§ 123, 124 GWB unter Verwendung des Formblatts 124 LD Bestätigung der sonstigen Bewerbungsbedingungen des Formblatts 124 LD (Arbeitskräfte, Zahlung von Steuern etc., Mitgliedschaft in Berufsgenossenschaft

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation unter Verwendung des Formblatts 124 LD

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Eintragung in ein Berufsregister oder Vergleichbares unter Verwendung des Formblatts 124 LD

Referenzangaben unter Verwendung des Formblatts 651; einzutragen sind Auftraggeber samt

Adresse, Ansprechpartner mit Telefonnummer samt Durchwahl, Gebäudetypen, Art der

Leistung, Jahresauftragswert (netto), Jahresreinigungsfläche (m²), davon

Jahresreinigungsfläche in Schulen (m², betrifft nur Lose 1 - 4), Vertragsbeginn (Datum) und

Vertragsende (Datum)

Gefordert sind mindestens zwei Referenzen eines vergleichbaren Auftrags mindestens

teilweise aus den letzten drei Jahren, die alle geforderten Angaben (s. o.) enthalten.

Vergleichbar ist ein Referenz-Auftrag, wenn er die folgenden Mindestanforderungen erfüllt:

Gebäudetypen = vergleichbare Gebäude (Schulen, Verwaltungsgebäude), Art der Leistung =

Unterhaltsreinigung ggf. mit Grundreinigung (nur Lose 1 - 5) / Glasreinigung (nur Los 6),

Jahresauftragswert (netto) = 250.000 € (nur Los 1-3) / 100.000 € (nur Los 4) / 5.000 € (nur Los

5) / 15.000 € (nur Los 6), Jahresreinigungsfläche = 2,5 Mio. m² (nur Lose 1-3) / 1.000.000 m²

(nur Los 4) / 30.000 m² (nur Los 5) / 15.000 m² (nur Los 6), davon Reinigungsfläche in

Schulen 2,0 Mio. m² (nur Lose 1-3) / 800.000 m² (nur Los 4)

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/06/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 11/08/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/06/2023 Local time: 10:05

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

Für Bieter besteht im Zeitraum 15.05.-26.05.2023 die Möglichkeit der Objektbesichtigung. Nähere Informationen zur rechtzeitigen Terminvereinbarung sind in den Vergabeunterlagen ersichtlich.

In den Vergabeunterlagen werden im Sinne von Leistungs- und Funktionsanforderungen Unter- und Obergrenzen für die durchschnittlichen Leistungswerte der Unterhaltsreinigung pro Raumgruppe und der Grundreinigung definiert. Liegt der kalkulierte Wert für mind. eine Raumgruppe und/oder für die Grundreinigung außerhalb der Grenzwerte, wird das Angebot für das jeweilige Los von der Wertung ausgeschlossen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 6 06

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

(1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/05/2023