

France-Nancy: Refurbishment of run-down buildings

OJ S 98/2022 20/05/2022

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPh de la Métropole du Grand Nancy

Postal address: 32 rue Saint-Léon

Town: Nancy

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54054

Country: France

E-mail: pgillet@omhgrandnancy.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.omhgrandnancy.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Office public de l'habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

TILLEUL ARGENTÉ – CÈDRE BLEU – Déconstruction de 424 logements et réhabilitation de 713 logements et locaux d'activités et résidentialisation (18 lots)

II.1.2. Main CPV code

45262690 Refurbishment of run-down buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation porte sur la déconstruction de 424 logements et la réhabilitation de 713 logements et locaux d'activités et résidentialisation des bâtiments Cèdre Bleu et Tilleul Argenté

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 56 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Dépose

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111200 Site preparation and clearance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Bâtiment « Cèdre Bleu » Rue Jean Mihé 54000 NANCY

Bâtiment « Tilleul Argenté » Rue Laurent Bonnevey 54000 NANCY

II.2.4. Description of the procurement

Les travaux qui sont dus au titre du présent lot ont pour objet la dépose de matériaux et éléments divers pour permettre leur réemploi et/ou revalorisation et/ou recyclage.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation de la méthodologie de travail en lien avec les contraintes du projet / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Pertinence et adéquation de la présentation et de l'organisation des moyens humains et des moyens techniques présentés / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation du SOGED, de la propreté du chantier, de la démarche de développement durable entreprise par le candidat / Weighting: 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le présent avis correspond à la remise des candidatures par les candidats, les éléments concernant l'offre des candidats retenus seront communiqués ultérieurement (options, variantes,...).

Le présent lot est uniquement réservé aux structures d'insertion employant des travailleurs défavorisés conformément aux dispositions des articles L. 2113-13 et R. 2113-7 du Code de la Commande Publique.

II.2. Description

II.2.1. Title

VRD / Espaces Verts

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112500 Earthmoving work, 45112710 Landscaping work for green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Bâtiment « Cèdre Bleu » Rue Jean Mihé 54000 NANCY

Bâtiment « Tilleul Argenté » Rue Laurent Bonnevey 54000 NANCY

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de réalisation :

- D'installations de chantier (en interface avec le lot 01),
- De relevé topographique contractuel du terrain,
- De dépose des dalles béton existantes et leur mise en stockage pour repose ultérieure
- De dépose des mobiliers, rampes, emmarchements, luminaires, enrochements sur l'emprise des cheminements et passages d'engins nécessaires aux travaux de démolitions et réhabilitations (sur une bande d'environ 6 m à partir des façades)
- D'abattage et de déplantage des arbres existants dans ces mêmes emprises
- De tranchées
- Des réseaux (assainissement, éclairage, électricité)
- De réalisation de fossés drainants en façade Sud
- De pose de sols et mobiliers, pour l'essentiel ceux déposés en début de travaux
- D'aménagements et de plantations sur les nouveaux passages créés par la démolition des trames d'immeubles
- D'éclairage public
- D'espaces verts, plantations

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation de la méthodologie de travail en lien avec les contraintes du projet / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Pertinence et adéquation de la présentation et de l'organisation des moyens humains et des moyens techniques présentés / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation du SOGED, de la propreté du chantier, de la démarche de développement durable entreprise par le candidat / Weighting: 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le présent avis correspond à la remise des candidatures par les candidats, les éléments concernant l'offre des candidats retenus seront communiqués ultérieurement (options, variantes,...)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 143-379251](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2021-43

Lot No: 2

Title:

Dépose

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ASSOCIATION RECIPROCITE

Postal address: 87 rue des Chaligny

Town: Nancy

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 613 218,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2021-45

Lot No: 4

Title:

VRD / Espaces Verts

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EUROVIA ALSACE LORRAINE

Postal address: ZI Impasse Clément Adfer - BP 74

Town: LUDRES

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54714

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 875 999,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Les informations propres aux lots seront transmises aux candidats retenus pour la phase offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5 Place de la Carrière

Town: Nancy

Postal code: 54000

Country: France

Telephone: +33 383174343

Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Postal address: 1 rue du Préfet Claude Érignac

Town: Nancy cedex

Postal code: 54038

Country: France

Telephone: +33 383342565

Internet address: <http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5 Place de la Carrière

Town: Nancy
Postal code: 54000
Country: France
Telephone: +33 383174343
Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/05/2022