

## 268194-2026 - Result

Poland – Hospital facilities construction work – MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

OJ S 76/2026 20/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Email: [zampublik@szpital.chojnice.pl](mailto:zampublik@szpital.chojnice.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH Inwestycja finansowana jest w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”. Inwestycja stanowi kompleksową modernizację wybranych części szpitala, obejmującą: 1. Oddział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK), 2. Oddział Kardiologiczny, 3. Pomieszczenia poradni kardiologicznej. Zakres zamówienia ma charakter całościowy i obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do pełnej realizacji modernizacji wskazanych przestrzeni, w tym robót budowlanych, instalacyjnych, adaptacyjnych i wykończeniowych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania wyżej wskazanych przestrzeni zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz dokumentacją projektową. Realizacja prac będzie prowadzona w trzech etapach organizacyjnych, wynikających z konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania szpitala. Podział na etapy nie oznacza podziału zamówienia na części i służy wyłącznie odpowiedniemu zaplanowaniu robót oraz minimalizacji ryzyka zakłóceń w udzielaniu świadczeń zdrowotnych. Etap I – Modernizacja Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK) Obejmuje wykonanie kompleksowych prac budowlanych, instalacyjnych i adaptacyjnych w pomieszczeniach OINK, wraz z dostosowaniem ich do obowiązujących norm i wymogów dla pomieszczeń o podwyższonym rygorze sanitarnym i funkcjonalnym. polegającym na powiększeniu powierzchni, utworzeniu wjazdu dla pacjentów łóżkowych bezpośrednio do sali, utworzeniu wejścia do kuchni personelu bezpośrednio z korytarza oraz modernizacji dwóch łazienek. Etap II – Modernizacja oddziału kardiologicznego

Obejmuje przebudowę, modernizację oraz dostosowanie pomieszczeń oddziału, ze szczególnym uwzględnieniem instalacji systemu wentylacji na salach, adaptacji pomieszczenia dla angiografu, poprawy i powiększenia ciągów komunikacyjnych, remontu sal oraz niezbędnych instalacji (elektrycznych, sanitarnych, medycznych). UWAGA! Zamawiający wyłącza z zakresu prac remont wejścia głównego wraz z wymianą istniejącego wykończenia schodów zewnętrznych na nowe, które jest uwzględnione w dokumentacji projektowej modernizacji oddziału kardiologicznego. Etap III – Modernizacja pomieszczeń poradni kardiologicznej Polegać będzie na adaptacji części powierzchni niewykorzystywanej kuchni na: 2 gabinety badań, 1 gabinet badań i zabiegów, 1 pomieszczenie EKG, 1 poczekalnię oraz 1 łazienkę dla personelu, 1 łazienkę dla pacjentów, 1 łazienkę dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem instalacji, prac wykończeniowych oraz dostosowaniem pomieszczeń do aktualnych wymogów funkcjonalnych i sanitarnych. UWAGA! W zakresie etapu III zamówienia tj. zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń kuchni szpitalnej na potrzeby poradni kardiologicznej Zamawiający podjął kroki w celu uzyskania zaświadczenia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz uzyskania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania części budynku w celu realizacji inwestycji w wyżej opisanym zakresie. Uwagi dotyczące realizacji 1) Przedmiot zamówienia nie jest dzielony na części w rozumieniu art. 91 ust. 1 PZP. Podział na etapy ma jedynie charakter organizacyjny, związany z harmonogramem realizacji, zapewnieniem ciągłości pracy oddziałów oraz bezpieczeństwem pacjentów. 2) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie placówki medycznej, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, P.POŻ. oraz wymogów sanitarno-epidemiologicznych. 3) Każdy etap wymaga częściowych odbiorów, jednak zamówienie stanowi jedną całość i będzie rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. UWAGA! • Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa załączona do SWZ. • Zamawiający informuje, iż zestawienie sprzętu, urządzeń oraz wyposażenia meblowego zawarte w opracowaniu pn. „Technologia medyczna” ma charakter wyłącznie informacyjny i stanowi załącznik pomocniczy do dokumentacji projektowej. Wyposażenie ujęte w dokumencie technologii medycznej nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia i nie podlegaj wycenie ani dostawie w ramach składanej oferty. • Obowiązkowa wizja lokalna zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale V SWZ.

Procedure identifier: a4540603-eb0e-4ff1-92cb-1434907c9e14

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

Additional classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works, 45311200 Electrical fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45232460 Sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45421000 Joinery work, 45431000 Tiling work, 45432000 Floor-laying and covering, wall-covering and wall-papering work, 45440000 Painting and glazing work, 45442000 Application work of protective coatings, 45450000 Other building completion work, 45451000 Decoration work

### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Chojnicki (PL637)

Country: Poland

#### 2.1.4. General information

Additional information: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: 1.1 w art. 108 ust. 1 p.z.p. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1844 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1745 ze zm.), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 p.z.p., doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 1.2 w art. 109 ust. 1 pkt 2 p.z.p. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) który naruszył

obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy: a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego, b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny, c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną, 1.3 w art. 109 ust. 1 pkt. 4 p.z.p., tj.: Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 110 i 111 p.z.p. 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 p.z.p lub art. 109 ust. 1 pkt 2, 4 p.z.p, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 p.z.p 4. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 5. Dodatkowo Zamawiający wykluczy z postępowania w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514) zwana dalej ustawą sankcyjną: 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej; 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej; 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej. 6. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. 7. Ponadto wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, zgodnie z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111/1 z 8.4.2022), tj. zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j)

dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. 2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej w terminie 16.02.2026 r. zgodnie z rozdziałem V SWZ.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH Inwestycja finansowana jest w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”. Inwestycja stanowi kompleksową modernizację wybranych części szpitala, obejmującą: 1. Oddział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK), 2. Oddział Kardiologiczny, 3. Pomieszczenia poradni kardiologicznej. Zakres zamówienia ma charakter całościowy i obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do pełnej realizacji modernizacji wskazanych przestrzeni, w tym robót budowlanych, instalacyjnych, adaptacyjnych i wykończeniowych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania wyżej wskazanych przestrzeni zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz dokumentacją projektową. Realizacja prac będzie prowadzona w trzech etapach organizacyjnych, wynikających z konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania szpitala. Podział na etapy nie oznacza podziału zamówienia na części i służy wyłącznie odpowiedniemu zaplanowaniu robót oraz minimalizacji ryzyka zakłóceń w udzielaniu świadczeń zdrowotnych. Etap I – Modernizacja Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK) Obejmuje wykonanie kompleksowych prac budowlanych, instalacyjnych i adaptacyjnych w pomieszczeniach OINK, wraz z dostosowaniem ich do obowiązujących norm i wymogów dla pomieszczeń o podwyższonym rygorze sanitarnym i funkcjonalnym. polegającym na powiększeniu powierzchni, utworzeniu wjazdu dla pacjentów

łóżkowych bezpośrednio do sali, utworzeniu wejścia do kuchni personelu bezpośrednio z korytarza oraz modernizacji dwóch łazienek. Etap II – Modernizacja oddziału kardiologicznego Obejmuje przebudowę, modernizację oraz dostosowanie pomieszczeń oddziału, ze szczególnym uwzględnieniem instalacji systemu wentylacji na salach, adaptacji pomieszczenia dla angiografu, poprawy i powiększenia ciągów komunikacyjnych, remontu sal oraz niezbędnych instalacji (elektrycznych, sanitarnych, medycznych). UWAGA! Zamawiający wyłącza z zakresu prac remont wejścia głównego wraz z wymianą istniejącego wykończenia schodów zewnętrznych na nowe, które jest uwzględnione w dokumentacji projektowej modernizacji oddziału kardiologicznego. Etap III – Modernizacja pomieszczeń poradni kardiologicznej Polegać będzie na adaptacji części powierzchni niewykorzystywanej kuchni na: 2 gabinety badań, 1 gabinet badań i zabiegów, 1 pomieszczenie EKG, 1 poczekalnię oraz 1 łazienkę dla personelu, 1 łazienkę dla pacjentów, 1 łazienkę dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem instalacji, prac wykończeniowych oraz dostosowaniem pomieszczeń do aktualnych wymogów funkcjonalnych i sanitarnych. UWAGA! W zakresie etapu III zamówienia tj. zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń kuchni szpitalnej na potrzeby poradni kardiologicznej Zamawiający podjął kroki w celu uzyskania zaświadczenia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz uzyskania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania części budynku w celu realizacji inwestycji w wyżej opisanym zakresie. Uwagi dotyczące realizacji 1) Przedmiot zamówienia nie jest dzielony na części w rozumieniu art. 91 ust. 1 PZP. Podział na etapy ma jedynie charakter organizacyjny, związany z harmonogramem realizacji, zapewnieniem ciągłości pracy oddziałów oraz bezpieczeństwem pacjentów. 2) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie placówki medycznej, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, P.POŻ. oraz wymogów sanitarno-epidemiologicznych. 3) Każdy etap wymaga częściowych odbiorów, jednak zamówienie stanowi jedną całość i będzie rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. UWAGA! • Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa załączona do SWZ. • Zamawiający informuje, iż zestawienie sprzętu, urządzeń oraz wyposażenia meblowego zawarte w opracowaniu pn. „Technologia medyczna” ma charakter wyłącznie informacyjny i stanowi załącznik pomocniczy do dokumentacji projektowej. Wyposażenie ujęte w dokumencie technologii medycznej nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia i nie podlegaj wycenie ani dostawie w ramach składanej oferty. • Obowiązkowa wizja lokalna zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale V SWZ.

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

Additional classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works, 45311200 Electrical fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45232460 Sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45421000 Joinery work, 45431000 Tiling work, 45432000 Floor-laying and covering, wall-covering and wall-papering work, 45440000 Painting and glazing work, 45442000 Application work of protective coatings, 45450000 Other building completion work, 45451000 Decoration work

#### **Options:**

Description of the options: Brak opcji i wznowień

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Chojnicki (PL637)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/04/2026

Duration end date: 01/06/2026

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 PLN

### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: a) w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na: - budowie, przebudowie, rozbudowie pomieszczeń budynku szpitala wraz z instalacjami o wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto każda robota budowlana wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. b) Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, tj.: • minimum 1 osobą - kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), legitymującego się co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych oraz posiadającego doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu co najmniej 2 robotami budowlanymi polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej o wartość min. 3.000.000,00 zł brutto każda • minimum 1 osobą - kierownikiem robót branży elektrycznej posiadającego uprawnienia bez ograniczeń robotami budowlanymi w zakresie instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych legitymującego się co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika robót elektrycznych oraz posiadającego doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania

ofert w kierowaniu co najmniej 2 robotami budowlanymi polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej. • minimum 1 osobą - kierownikiem robót branży sanitarnej posiadającego uprawnienia bez ograniczeń robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodno-kanalizacyjnych legitymującego się co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika robót sanitarnych oraz posiadającego doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu co najmniej 2 robotami budowlanymi polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej. W/w osoby muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub w odniesieniu do obywateli państw członkowskich, posiadających odpowiednie, równoważne kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. Zamawiający dopuszcza łączenie stanowiska kierownika budowy ze stanowiskiem kierownika robót dowolnej branży, pod warunkiem spełniania wymagań dla obu tych funkcji. 3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców. Szczegółowe informacje w SWZ. 1. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą nw. przedmiotowych środków dowodowych: 1.1 Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca został zarejestrowany w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz Gospodarowaniu Odpadami (BDO), zgodnie z art. 82 ustawy z 14 grudnia 2012 r, o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587) Uwaga! W przypadku kiedy zaproponowany asortyment nie wymaga w/w dokumentu należy załączyć oświadczenie. W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie z wyłączeniem przypadku, gdy przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: a. CENA OFERTY (C) Kryterium ceny będzie rozpatrywane na podstawie ceny podanej w ofercie. Cena będzie punktowana na podstawie wzoru:  $C = (\text{cena najniższa} \times \text{ranga kryterium}) / \text{cena badanej oferty}$  Oferta z najniższą ceną uzyskuje maksymalną ilość punktów, tj. 60 pkt

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Gwarancja jakości na prace budowlane(G)

Description: b. GWARANCJA JAKOŚCI (G) Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego. Punktacja w tym kryterium przyznana zostanie na podstawie zadeklarowanej

długości okresu gwarancji jakości na zakres przedmiotu umowy obejmujący prace budowlane wskazanej przez Wykonawcę w pełnych miesiącach w formularzu ofertowym. Okres gwarancji jest liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. L.p. Zadeklarowany okres gwarancji jakości zakres przedmiotu umowy obejmujący prace budowlane Punktacja 1. 36 miesięcy 0 pkt 2. 48 miesięcy 10 pkt 3. 60 miesięcy 20 pkt Minimalny okres gwarancji jakości nie może być krótszy niż 36 miesięcy. W kryterium nr 2 – „GWARANCJA JAKOŚCI” oferta może uzyskać maksymalną liczbę punktów, tj. 20 punktów (1pkt = 1%). Podstawą przyznania punktów w kryterium "Gwarancja jakości" będzie okres gwarancji podany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Określenie przez Wykonawcę okresu gwarancji w więcej niż jednym przedziale lub brak wskazania go w ogóle spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, iż Wykonawca zaoferował minimalny, tj. 36-miesięczny okres gwarancji. Określenie gwarancji na poziomie wyższym niż 60 miesięcy spowoduje przyjęcie do kryteriów oceny ofert wartości 60 miesięcy, ale do umowy zostanie wpisany rzeczywisty okres gwarancji deklarowany przez Wykonawcę.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Czas wykonania prac (Termin realizacji) (WP)

Description: Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego. Punktacja w tym kryterium przyznana zostanie na podstawie zadeklarowanego terminu realizacji przedmiotu zamówienia wskazanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym Załącznik nr 1 do SWZ. L.p. Zadeklarowany okres wcześniejszego wykonania prac obejmujących przedmiot zamówienia Punktacja 1. do 01.06.2026 r. 0 pkt 2. do 15.05.2026 r. 20 pkt W kryterium nr 3 – „CZAS WYKONANIA PRAC” oferta może uzyskać maksymalną liczbę punktów, tj. 20 punktów (1pkt = 1%). Podstawą przyznania punktów w kryterium " CZAS WYKONANIA PRAC " będzie okres wcześniejszego wykonania prac obejmujących przedmiot zamówienia podany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Określenie przez Wykonawcę okresu w więcej niż jednym przedziale lub brak wskazania go w ogóle spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, iż Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia do terminu wskazanego w rozdziale VII pkt. 1

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej

staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Organisation providing offline access to the procurement documents: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 6 765 017,08 PLN

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Byszewski

##### Tender:

Tender identifier: Część 1: Najkorzystniejsza oferta

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 6 765 017,08 PLN

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 14/PN/2026

Date on which the winner was chosen: 02/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 14/04/2026

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: 224587840

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Registration number: 5551783839

Postal address: ul. Leśna 10

Town: Chojnice

Postcode: 89-600

Country subdivision (NUTS): Chojnicki (PL637)

Country: Poland

Email: [zampublik@szpital.chojnice.pl](mailto:zampublik@szpital.chojnice.pl)

Telephone: 523956504

Buyer profile: [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_chojnice](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_chojnice)

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0003**

Official name: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Byszewski

Size of the economic operator: Small

Registration number: REGON 090340697

Postal address: 18 Pułku Ułanów 19

Town: Chojnice

Postcode: 89-600

Country subdivision (NUTS): Chojnicki (PL637)

Country: Poland

Email: [byszewskiandrzej@wp.pl](mailto:byszewskiandrzej@wp.pl)

Telephone: 605 540 568

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**Notice information**

---

Notice identifier/version: cd3172fe-9aa3-4e35-bc55-35066c50c00a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 17/04/2026 09:38:36 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 268194-2026

OJ S issue number: 76/2026

Publication date: 20/04/2026