

Belgium-Wavre: Energy-efficiency consultancy services

OJ S 88/2023 05/05/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Province du Brabant wallon

National registration number: BE0253.973.318

Postal address: Bâtiment Archimède - Place du Brabant wallon, 1

Town: Wavre

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1300

Country: Belgium

Contact person: Madame Meryem Kheldouni

E-mail: meryem.kheldouni@brabantwallon.be

Telephone: +32 477627173

Internet address(es):Main address: <http://brabantwallon.be/bw/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/705/HJ/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de services ayant pour objet la mise en place d'un suivi et d'une optimisation énergétiques de plusieurs bâtiments provinciaux

Reference number: PBW 23_001

II.1.2. Main CPV code

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Optimisation des bilans énergétiques des bâtiments & Suivi et optimisation des consommations d'énergie & Mise en place GMAO & sensibilisation et accompagnement des utilisateurs. Ce marché porte sur environ 80 bâtiments provinciaux d'une superficie totale d'environ 120.000 m². Bâtiments principalement en lien avec l'éducation et la scolarité.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiments Jodoigne et Hélécine
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles
Main site or place of performance: PBW, 1300 Wavre

II.2.4. Description of the procurement

Objet des services : Marché de services relatif à la mise en place d'un suivi et d'une optimisation énergétiques de plusieurs bâtiments provinciaux (environ 80 bâtiments) d'une superficie totale d'environ 120.000 m² chauffés.
Lot 1 "Bâtiments Jodoigne et Hélécine"
Commentaire : Ce lot est constitué par les bâtiments du CEPES de Jodoigne, l'école fondamentale de la ville de Jodoigne, la Haute école Lucia De Brouckère, un bâtiment abritant les services de PSE, PMS et SSM de Jodoigne ainsi que les bâtiments du Château d'Hélécine.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Stratégie / Weighting: 30
Cost criterion - Name: Gain du Pouvoir adjudicateur après 4 ans / Weighting: 40
Cost criterion - Name: Pourcentage moyen d'économie d'énergie sur 4 ans / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiments Nivelles
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles
Main site or place of performance: PBW, 1300 Wavre

II.2.4. Description of the procurement

Objet des services : Marché de services relatif à la mise en place d'un suivi et d'une optimisation énergétiques de plusieurs bâtiments provinciaux (environ 80 bâtiments) d'une superficie totale d'environ 120.000 m² chauffés.

Lot 2 "Bâtiments Nivelles"

Commentaire : Ce lot est constitué par les bâtiments de l'IPAM, l'IPFC, l'IPET, le PSE de Nivelles.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Stratégie / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Gain du Pouvoir adjudicateur après 4 ans / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Pourcentage moyen d'économie d'énergie sur 4 ans / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiments Tubize, La Hulpe, Court-Saint-Etienne

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Main site or place of performance: PBW, 1300 Wavre

II.2.4. Description of the procurement

Objet des services : Marché de services relatif à la mise en place d'un suivi et d'une optimisation énergétiques de plusieurs bâtiments provinciaux (environ 80 bâtiments) d'une superficie totale d'environ 120.000 m² chauffés.

Lot 3 "Bâtiments Tubize, La Hulpe, Court-Saint-Etienne"

Commentaire : Ce lot est constitué par les bâtiments du CEFA, CPSE, SSM et IPES de Tubize, CPAR de La Hulpe, ITP de Court-Saint-Etienne.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Stratégie / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Gain du Pouvoir adjudicateur après 4 ans / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Pourcentage moyen d'économie d'énergie sur 4 ans / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiments de Wavre

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Main site or place of performance: PBW, 1300 Wavre

II.2.4. Description of the procurement

Objet des services : Marché de services relatif à la mise en place d'un suivi et d'une optimisation énergétiques de plusieurs bâtiments provinciaux (environ 80 bâtiments) d'une superficie totale d'environ 120.000 m² chauffés.

Lot 4 "Bâtiments de Wavre"

Commentaire : Ce lot est constitué par certains bâtiments de l'IPES de Wavre (implantation de Bohy) et par un bâtiment administratif et un bâtiment de stockage tous deux situés dans le zoning Nord de Wavre (Vinci et Edison 7).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Stratégie / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Gain du Pouvoir adjudicateur après 4 ans / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Pourcentage moyen d'économie d'énergie sur 4 ans / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Néant

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché (missions de suivi et d'optimisation énergétiques dans les domaines de l'HVAC et des consommations électriques de bâtiments), portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les trois dernières années sera de 100.000 euros.

Le chiffre d'affaires annuel moyen du domaine d'activités faisant l'objet du présent marché (missions de suivi et d'optimisation énergétiques dans les domaines de l'HVAC et des consommations électriques de bâtiments) sur les trois dernières années sera de 75.000 euros.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Le candidat devra justifier de sa compétence pour mener à bien le présent marché. Dans ce cadre, il devra fournir une liste de références portant sur des missions de suivi et d'optimisation énergétiques dans les domaines de l'HVAC et des consommations électriques de bâtiments, similaires à celles qui font l'objet du présent marché, exécutées au cours des trois dernières années uniquement. Il détaillera le type de mission, les volumes de consommations sur lesquels sa mission portait, les résultats obtenus et le destinataire public ou privé. Les références devront porter sur du suivi énergétique à moyen ou long terme.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. La liste doit comporter 3 missions ayant pour objet des prestations similaires à celles faisant l'objet du présent marché (missions de suivi et d'optimisation énergétiques dans les domaines de l'HVAC et des consommations électriques de bâtiments), d'un montant minimum de 20.000 EUR HTVA/an chacune et être accompagnée d'un certificat de bonne exécution pour chacune d'elles.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/06/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/06/2023 Local time: 14:00

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La facturation en ligne est obligatoire

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@conseildetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

15 jours en cas de demande de suspension en extrême urgence / 60 jours en cas de recours en annulation

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/05/2023