

France-Paris: Architectural and related services

OJ S 131/2017 12/07/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Icade Promotion

Postal address: agissant en qualité de mandataire du centre d'action sociale de la Ville de Paris (maître d'ouvrage) Millénaire 1 — 35 rue de la Gare

Town: Paris Cedex 19

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75168

Country: France

Contact person: Chloé Ader

E-mail: chloe.ader@icade.fr

Telephone: +33 141577801

Internet address(es):Main address: <http://www.icade.fr>Address of the buyer profile: <https://portail.marcoweb.fr/Portail/pages/accueil/accueil.seam>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Établissement public territorial

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre pour la restructuration de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) «Arthur Groussier» de Bondy (93).

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'opération projetée consiste en une restructuration lourde des espaces d'hébergement de l'Ehpad d'une surface totale d'environ 9 000 m² hors sous-sol. Il s'agit d'un ERP de type J, 3e catégorie, d'une capacité actuelle de 204 lits, construit dans les années 1960, ne répondant plus aux standards actuels, et nécessitant des mises aux normes importantes. Cette restructuration doit permettre avant tout d'améliorer le confort hôtelier des résidents, de

développer la convivialité des locaux communs d'unité, et d'assurer la mise aux normes réglementaires (sécurité incendie et accessibilité), tout en assurant la continuité d'exploitation pendant les travaux (travaux phasés). Il n'est pas prévu d'intervention sur le clos et couvert ni sur les espaces extérieurs, à l'exception d'une extension pour un monte-malade. La capacité finale minimale est de 164 lits, le coût prévisionnel des travaux est d'environ 10 000 000 d'EUR.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 252 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

La mission du maître d'œuvre sera composée: de la mission de base au sens de l'article 15 du décret no 93-1268 du 29.11.1993, dit "Loi mop", des missions complémentaires suivantes: études de diagnostic (DIAG), établissement du Cadre de DPGF, une mission d'OPC et de synthèse en phase conception. Et de 2 tranches optionnelles: mission de synthèse des études d'exécution en phase travaux (SYN) et mission d'ordonnancement pilotage et coordination (OPC) en phase travaux.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: La qualité (pertinence et cohérence) du mémoire justificatif /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 187-335752](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 17/134

Title:

Marché de maîtrise d'œuvre pour la restructuration de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) «Arthur Groussier» de Bondy (93)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/06/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EDEIS (mandataire)

Postal address: 19 boulevard Paul Vaillant Couturier

Town: Ivry-sur-Seine

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94200

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Behrend Centdegrés Architectures (co-traitant)

Postal address: 12 rue Martel

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75010

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 252 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 4

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://www.ta-paris.juradm.fr>.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 4

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://www.ta-paris.juradm.fr>.

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/07/2017