

Germany-Wiesbaden: Cleaning services
OJ S 102/2021 28/05/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center – Zentrale Beschaffung

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 611 / 6939-0

Fax: +49 611/6939-400

Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.hessen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung Finanzamt Offenbach

Reference number: VG-0437-2020-0391

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausführung der Unterhaltsreinigung, Sonderreinigungsarbeiten, Gestellung und Tausch von Sanitärhygienebehältern und Mattenservice für das Finanzamt Offenbach.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 190 890,35 EUR / Highest offer: 309 988,41 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Main site or place of performance: Finanzamt Offenbach Bieberer Straße 39 und 39a 63065 Offenbach

II.2.4. Description of the procurement

Ausführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung auf einer Gesamtjahresreinigungsfläche von ca. 3 451 860 m² (Vollreinigung ca. 1 286 367 m²; Sichtreinigung ca. 2 165 493 m² Jahresreinigungsfläche), Durchführung von anlassbezogenen Sonderreinigungsarbeiten (Unterhaltsreinigung mit geschätzten 50 Stunden/Jahr sowie der Einsatz eines Desinfektors mit geschätzten 5 Stunden/Jahr), Durchführung von turnusbezogenen Sonderreinigungsarbeiten im Außenbereich (umfasst die 3 mal wöchentliche Leerung, Reinigung und Bestückung von 8 Mülleimern), die Gestellung von 41 Sanitärhygienebehältern inkl. deren 4-wöchiger Austausch (= 13 x Tausch im Jahr) sowie die Durchführung des Mattenservices für insgesamt 14 Matten (in den Größen 150 x 200 cm, 115 x 200 cm, 85 x 150 cm) im Finanzamt Offenbach – in Zuständigkeit des Landesbetriebs Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung Rhein-Main.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höchste Anzahl an Jahresarbeitsstunden Unterhaltsreinigung / Weighting: 25,00

Quality criterion - Name: Höchster Stundenverrechnungssatz Unterhaltsreinigung im Verhältnis zur Jahresreinigungsfläche / Weighting: 25,00

Price - Weighting: 50,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 247-612622](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung Finanzamt Offenbach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 31

Number of tenders received from SMEs: 25

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 31

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: O.K.Service GmbH

Postal address: Babenhäuser Str. 23-27

Town: Dietzenbach

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Postal code: 63128

Country: Germany

E-mail: info@o-k-service.com

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 190 890,35 EUR / Highest offer: 309 988,41 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Telephone: +49 6151/126603
Fax: +49 6151/125816

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung, Zentrale Beschaffung

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 61169390

Fax: +49 6113639400

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/05/2021