

269130-2026 - Competition

Germany – Construction work – Trockenbauarbeiten (Mariengymnasium)

OJ S 76/2026 20/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Email: vergabe@warendorf.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Trockenbauarbeiten (Mariengymnasium)

Description: Die Stadt Warendorf, vertreten durch das Hochbauamt der Stadt Warendorf, beabsichtigt den Umbau und die Erweiterung des Mariengymnasiums in Warendorf. Hierzu wird im 2. Bauabschnitt der bestehende Teil der Verwaltung saniert, umgebaut und durch einen Neubau als Anbau erweitert. ---- Weiteres siehe Vergabeunterlagen

Procedure identifier: 7272455a-6e97-4569-8915-b8200f34fb81

Internal identifier: 2026-010-65

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Von-Ketteler-Str. 15

Town: Warendorf

Postcode: 48231

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYYKLASU# Für eine gültige Angebotsabgabe ist es zwingend erforderlich, dass Sie Ihr elektronisches Angebot im Vergabeportal über die Funktion "Angebote" hochladen und NICHT über die Funktion "Kommunikation". ----- Eventuelle Kommunikation (Nachfragen etc.) erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Trockenbauarbeiten (Mariengymnasium)

Description: Die Stadt Warendorf, vertreten durch das Hochbauamt der Stadt Warendorf, beabsichtigt den Umbau und die Erweiterung des Mariengymnasiums in Warendorf. Hierzu wird im 2. Bauabschnitt der bestehende Teil der Verwaltung saniert, umgebaut und durch einen Neubau als Anbau erweitert. ---- Weiteres siehe Vergabeunterlagen

Internal identifier: 2026-010-65

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Von-Ketteler-Str. 15

Town: Warendorf

Postcode: 48231

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/07/2026

Duration end date: 09/04/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen. -- Auf Verlangen der Vergabestelle ist die Anzahl der aktuellen Beschäftigten anzugeben.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen. -- Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine Referenzliste im Bereich Schulbau der letzten 3 Jahre vorzulegen.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 09/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLASU/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLASU>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLASU>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. -- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Deadline for receipt of tenders: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: entsprechend den Regelungen des § 16a EU VOB

Information about public opening:

Opening date: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Warendorf Zentrale Vergabestelle Raum 208 b Freckenhorster Str. 43 48231 Warendorf

Additional information: Bieter sind beim Öffnungstermin nicht zugelassen, da der Öffnungstermin nach VOB/A EU nicht bieteröffentlich ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: --
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: entsprechend den Regelungen des § 160 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt

Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Warendorf, Der

Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation receiving requests to participate: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister,

Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Registration number: DE126731278

Postal address: Freckenhorster Str. 43

Town: Warendorf

Postcode: 48231

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

Contact point: Raum 208b

Email: vergabe@warendorf.de

Telephone: +49 2581-541605

Fax: +49 2581-542605

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Registration number: DE126731279

Postal address: Freckenhorster Str. 43

Town: Warendorf

Postcode: 48231

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany
Email: vergabe@warendorf.de
Telephone: +49 2581-541605
Fax: +49 2581-542605

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen
Registration number: DE 164 242 157
Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: 0251 411-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ffa971b7-6bf4-43df-a8e6-229259b59fd4 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/04/2026 08:58:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 269130-2026
OJ S issue number: 76/2026
Publication date: 20/04/2026