

**Belgium-Charleroi: Building-cleaning services**  
**OJ S 118/2018 22/06/2018**  
**Contract award notice – utilities**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

---

**Section I: Contracting entity**

**I.1. Name and addresses**

Official name: TEC Charleroi  
National registration number: BE 0401.567.330  
Postal address: Place des Tramways, 9/1  
Town: Charleroi  
NUTS code: BE322 Arr. Charleroi  
Postal code: 6000  
Country: Belgium  
Contact person: Monsieur Marc Bolly  
E-mail: [marc.bolly@tec-wl.be](mailto:marc.bolly@tec-wl.be)  
Telephone: +32 71234155  
Fax: +32 71234303  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.infotec.be](http://www.infotec.be)

**I.6. Main activity**

Recreation, culture and religion

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Nettoyage des bâtiments du TEC Charleroi  
Reference number: 2017/28 DT

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Voir II.2.4

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 860 315,48 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Installations TEC Charleroi

### **II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations ont pour objet le nettoyage des différents locaux énumérés dans les prescriptions techniques.

Elles comprennent également la fourniture des produits d'entretien et le matériel nécessaire au nettoyage.

Le présent marché concerne les lieux de prestations suivants:

1) Siège social: Villette — Place des Tramways 9/1 à 6000 Charleroi

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 8:00 et 16:30 excepté:

— les bureaux 03-09 et 03-10 situés au 3e étage (niveau de la Direction Générale)

— l'accueil réservé au public situé au rez-de-chaussée (guichets)

==> À ces endroits, les prestations doivent impérativement être terminées à 8:00

2) Pavillon Sud: Square des Martyrs du 18 Août à 6000 Charleroi + Pavillon Abeille: Chemin du Halage à 6000 Charleroi

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 18:00 et 20:00 et le samedi entre 8:00 et 12:00.

3) Locaux SRWT à Beaux-Arts: rue de l'Ancre 7 à 6000 Charleroi

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 8:00 et 15:00

4) Dépôt Jumet — rue Auguste Delvaux no 1 à 6040 Jumet

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 7:00 et 15:00 et le samedi entre 8:00 et 12:00.

5) Dépôt d'Anderlues: rue des Déportés no 15 à 6150 Anderlues

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 7:00 et 15:00.

6) Dépôt Genson: Chaussée de Namur no 28 à 6061 Montignies-sur-Sambre

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 7:00 et 15:00 et le samedi entre 8:00 et 12:00.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: L'organisation et la gestion du chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: L'attention portée au personnel, à la sécurité et à l'environnement / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Le volume total des prestations / Weighting: 30

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 245-513150](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2017/28 DT

**Lot No:** 1

**Title:**

Nettoyage des bâtiments du TEC Charleroi

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

23/03/2018

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Laurenty sa

Postal address: rue des Artisans, 3

Town: Frasnes-lez-Gosselies

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 6210

Country: Belgium

Telephone: +32 71604045

Fax: +32 71366788

Internet address: <http://www.laurenty.be>

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 215 078,87 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**V.2.6. Price paid for bargain purchases**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/06/2018