269615-2026 - Competition

Romania – District-heating mains construction work – Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investitii: " Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009 - 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa a IV-a”
OJ S 77/2026 21/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL ORADEA
Email: achizitii@oradea.ro
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investitii: " Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009 - 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa a IV-a”
Description: Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investitii: " Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009 - 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa a IV-a” Cod unic: 4230487/2025/110 Obiectivul general al proiectului „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa IV" îl reprezintă creșterea eficienței energetice prin dezvoltarea sistemului centralizat de distribuție a energiei termice în municipiul Oradea, inclusiv reducerea pierderilor de la nivelul rețelelor. Scopul acestuia este de a contribui la creșterea competitivității și eficienței întregului sistem centralizat de încălzire urbană. Proiectul „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa IV” va răspunde cerințelor obiectivelor programului-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare - Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare.
Procedure identifier: 6c0d971c-0d5e-4f51-9bbb-9540e217ccf2
Internal identifier: 4230487/2025/110
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45232140 District-heating mains construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)
Country: Romania
Additional information: Municipiului Oradea

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 223 909 109,08 RON

2.1.4. General information

Additional information: 1) În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obţinut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. In situaţia în care egalitatea se menţine, autoritatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, şi oferta câştigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica. Reofertarea se va face prin SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are pretul cel mai scăzut. Va fi declarata castigatoare oferta care va intruni cel mai mare punctaj rezultat din aplicarea sistemului de factori de evaluare mentionati mai sus, dintre ofertele declarate admisibile. Punctajul maxim pe care il poate cumula o oferta este de 100 de puncte. 2) Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAE sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3) Prezumția de legalitate si autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea si autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie si/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație fată de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente. 4) Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodata considerat ca reprezentand o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin mentionarea in documentatia de atribuire a faptului ca in situatia in care conditiile impuse de articolul 221 vor fi indeplinite, autoritatea contractanta va avea dreptul oricand de a uza de prevederile lui, autoritatea contractanta respecta principiul transparentei, putand fi retinut faptul ca restrangerea concurentei nu va putea fi invocata in situatia in care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executarii contractului. Prezenta prevedere rerezinta un amendament care permite cresterea valorii contractului astfel ca in cazul in care vor fi necesare modificari la contractul incheiat care sa duca la cresterea valorii lui, in baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24 /2014) nu se va putea afirma ca modificarea reprezinta intentia partilor de a renegocia contractul si ca alti competitori au fost privati de aceasta informatie pe care daca ar fi stiut o ar fi fost interesati in a licita. 5) Orice referire la sintagma “LOT” din documentatie va fi considerata eliminata. 6) Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde

in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil. 7) Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”. 8) Vizita la amplasament În vederea elaborării ofertelor, potentialii Ofertanți pot solicita planificarea unei vizite pe amplasament. Vizita va fi planificată până cel târziu în a 20-a (douăzecea) zi inclusiv, inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarea vizitării amplasamentului se va face cu cel puțin 2 zile înainte, indicând și componența echipei care va participa. Solicitarea se va transmite pe mail, la adresa : ioan.maghiar@oradea.ro (persoana de contact de la Direcția Management Proiecte cu Fin. Internațională) Persoana si datele de contact pentru vizitarea obiectivelor/amplasamentelor se vor comunica în momentul solicitării vizitei pe amplasament. Informatiile privind amplasamentul vor avea caracter general, eventualele clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita conform instructiunilor din Fisa de date a Achizitiei aferente procedurii. La finalul vizitei, reprezentatii autoritatii contractante vor intocmi o Minuta, semnata de ambele parti. Depunerea ofertei fara studierea aprofundata a documentatiei de atribuire este responsabilitatea exclusiv a ofertantului, autoritatea contractanta considerand ca ofertantul prin depunerea ofertei si-a insusit proiectul si si-a asumat realizarea acestuia, in acest caz orice neconcordanta aparuta ulterior va fi rezolvata de catre executant pe cheltuiala proprie cu acordul proiectantului si al beneficiarului prin reprezentantii autorizati

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)
Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.
Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.
Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.
Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.
Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.
Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.
Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.
Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.
Grounds relating to the situation of the economic operator: Ofertantul va face dovada ca nu se incadreaza la situatiile prevazute de art. 60, 164, art 165, art.167 din Legea 98/2016.
Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor: Se va prezenta DUAE in conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in DUAE urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Cerintele privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.60, 164, art 165, art.167 se adreseaza si subcontractantilor si tertilor conform art 170/1 si 183/1 din Legea 98/2016. Documentele justificative vor putea fi, in masura in care furnizeaza toate informatiile solicitate in DUAE, urmatoarele : 1. Formularul Declarație privind conflictul de interese completat 2. Certificate privind plata impozitelor, taxelor și a contribuţiilor la bugetul general consolidat și la bugetul local, valabile la momentul depunerii acestora, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declaraţie pe propria răspundere privind îndeplinirea obligaţiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuţiilor la bugetul general consolidat datorate. 3.Cazier judiciar pentru operatorul economic, 4.Cazier judiciar al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv 5. Dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98 /2016 privind achizitiile publice; 6. Orice documente echivalente emise de autoritati din tara in care ofertantul este rezident. 7. Orice alte documente edificatoare. Persoanele cu functii de decizie sunt urmatoarele: 1. BIRTA FLORIN –ALIN Primar 2. FILIMON TEOFIL-LAVINIU Viceprimar 3. BORBEI EUGENIA Secretar General 4. LASCU SEBASTIAN Administrator Public 5. DEJEU DĂNUȚ-AUREL Consilier Local 6. DULCA CAMELIA-MARIANA Consilier Local 7. MORAR GRIGORE Consilier Local 8. RUS CARMEN Consilier Local 9. TORJOC MIHAI-ALIN Consilier Local 10. NICA ANTONIA-MONICA Consilier Local 11. BURTA OLIVIA-LIGIA Consilier Local 12. BARABAȘ CĂLIN-IULIAN Consilier Local 13. DOMOCOȘ LAVINIU-

IONUȚ Consilier Local 14. CHIMEREL KARMEN-CLAUDIA Consilier Local 15. TIRLA IOAN-ALEXANDRU Consilier Local 16. LEZEU IOAN Consilier Local 17. MARINĂU FLORIN-LIVIU Consilier Local 18. SZABÓ JÓZSEF Consilier Local 19. PETŐ DALMA – CSILLA Consilier Local 20. BANTO ZSOLT Consilier Local 21. GYŐRGY-CSÁKI JANOS Consilier Local 22. PAPP LILLA-ALIZ Consilier Local 23. MADAR MARIUS-ADRIAN Consilier Local 24. NOVAC-IUHAS ALIN-FLORIN Consilier Local 25. SEBEȘAN HOREA-RADU Consilier Local 26. MOZA COSTEL Consilier Local 27. POPUȘ IOANA-LAVINIA Consilier Local 28. CRĂCIUN NICOLAE- ANDREI Consilier Local 29. NICA NICOLAE Consilier Local 30. ZDRÂNCĂ IONEL-MARIUS Consilier Local 31. FLOREA AUGUSTIN EDUARD Director Executiv Directia Economica 32. VLAD SIMONA Director Adj. Directia Economica 33. TORJOC EDIT Consilier Directia Economica 34. IACOB GEANINA Consilier Directia Economica 35. MARC OLTEA DIANA Director Executiv Directia Juridica 36. TARCEA CAMELIA Consilier juridic Dir. Juridică 37. HUSZARIK- LAZAR OANA Consilier juridic Dir. Juridică 38. MARIUS MOS Director Executiv DMPFI 39. MAGHIAR IOAN Consilier DMPFI 40. TIGAN DANIEL Consilier DMPFI 41. MARIN MURESAN inginer UIP Termoficare Oradea SA 42. POP LUCIAN Sef Departament Dezvoltare SC Termoficare Oradea SA 43. UNGUR CALIN - Director General SC Termoficare Oradea SA 44. MATEI CĂLIN inginer Unitatea de Implementare a Proiectelor SC Termoficare Oradea SA 45. NASTEA MIHAELA Sef Serviciu Achizitii Publice 46. HORGE OLIMPIA Consilier Achizitii Publice 47. MIHIT ANDREEA Consilier Achizitii Publice 48. CIULEA MONICA Consilier Achizitii Publice 49. LINCAR MIRELA DANA Consilier Achizitii Publice 50. TIRTEA ADELA MARIA Consilier Achizitii Publice 51. ZOȚ DENISA Consilier Achizitii Publice 52. LUNCAN SIMONA Consilier Achizitii Publice

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Scopul lucrărilor îl reprezintă proiectarea și executarea lucrărilor de amplasare a rețelelor termice secundare. Obiectul contractului este reprezentat de: Întocmirea documentațiilor de proiectare pentru fazele: o Obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare de la toate autoritățile naționale a căror legislație impune acest lucru și pentru toate fazele de derulare a contractului o DTAC o Proiect tehnic cu Detalii de Execuție o Verificarea proiectului tehnic și a Detaliilor de Execuție de către verificatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare o Documentație pentru obținerea autorizației de funcționare ISCIR (dacă este cazul), o Plan de securitate și sănătate pe șantier o Documentații AS-BUILT (incluzând și cărțile tehnice ale construcțiilor/instalațiilor). o Obținerea aprobării planurilor de control și verificare care conține și fazele determinante ale lucrărilor, de către Inspectoratul de Stat în Construcții (după caz). Asistență tehnică din partea proiectantului, pe perioada derulării investiției; Achiziția de materiale; Achiziția de echipamente; Execuția lucrărilor și punerea în funcțiune a instalațiilor; Testarea și punerea în funcțiune (PIF), începând cu terminarea lucrărilor de Execuție; Tipurile de lucrari sunt cele descrise in caietul de sarcini nr. 539206 din 11.12.2025, aferent obiectivului de investitii " Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009 - 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa a IV-a” Valoarea estimată este de 223 909 109,08 lei fără TVA, defalcată astfel: - Servicii de proiectare (Proiect tehnic, detalii de execuție pentru fiecare specialitate, DTAC, manuale de întreținere și operare, documentație as-built, inclusiv AT proiectant) – 7 746 504,51 lei fără TVA - Probe tehnologice și pregătire personal – 229 394,19 lei fără TVA - Execuție lucrări – 215 933 210,38 lei fără

TVA Ofertanții nu vor avea nici o obligație în raport cu valorile componentelor, acestea fiind orientative, oferta comparându-se în ansamblul său cu valoarea estimată a contractului.
DURATA CONTRACTULUI: 30 luni, din care 6 luni proiectare.
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45232140 District-heating mains construction work
Additional classification (cpv): 39715200 Heating equipment, 45331100 Central-heating installation work, 71321200 Heating-system design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)
Country: Romania
Additional information: Municipiului Oradea

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 223 909 109,08 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: Fondul pentru Modernizare Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare. 94% Fondul pentru Modernizare si 6% Buget local

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire prin bifarea sectiunii de indicatie globala. Documente justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informatiilor incluse in DUAE (raspuns) referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii profesionale si pe care Operatorul Economic le poate propune Autoritatii Contractante includ, fara a se limita la: i. certificate eliberate de registrul profesional sau de registrul comertului sau documente echivalente eliberate de autoritati competente din tara in care Operatorul

Economic este stabilit; ii. alte dovezi pe care le poate prezenta Operatorul Economic, in conformitate cu legislatia tarii in care este stabilit Documentele justificative urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. La solicitarea expresa a Autoritatii Contractante si in aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98/2016, transmisa ca urmare a finalizarii procesului de evaluare si intocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicarii criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau Asocierea de operatori economici) aflat pe primul loc va demonstra indeplinirea cerintei prin prezentarea de documente care sa: i. probeze toate afirmatiile incluse in DUAE (raspuns) la rubrica /rubricile solicitate; ii. sa demonstreze ca: a. Operatorul Economic este legal constituit in tara sa de origine si ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, b. desfasoara in mod licit pe piata activitatea sa profesionala, respectiv: i. exista corespondenta intre obiectul Contractului si activitatea economica inscrisa in documentul de constituire al Operatorului Economic sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Operatorul/Operatorii Economici ofertanti; ii. exista corespondenta intre activitatea asociata rolului Operatorului Economic in procedura si activitatea economica inscrisa in documentul de constituire al acestuia sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Subcontractant /tert sustinator. iii. Corespondenta se determina prin raportarea cel putin la sectiunea din economia nationala, determinata pe principiul omogenitatii la nivel de Clasificare a activitatilor din economia nationala,a naturii lucrarilor executate.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Experienta similara in “Realizari de lucrari similare” Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) dovedeste ca: - a executat si dus la bun sfarsit, în ultimii 5 ani, la nivel de maxim 3 contracte, lucrari similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura si/sau lucrari de aceeasi natura si complexitate si/sau superioare din punct de vedere al complexitatii si scopului - a prestat si dus la bun sfarsit, în ultimii 3 ani, la nivel de maxim 5 contracte, servicii similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura si/sau servicii de aceeasi natura si complexitate si/sau superioare din punct de vedere al complexitatii si scopului PENTRU SCOPUL PREZENTEI PROCEDURI: 1. Prin lucrari similare autoritatea contractanta intelege: a) constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic cu o valoare totala fără TVA mai mare sau cel putin egala cu 107.000.000 lei fara TVA SAU b) constructie si /sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport /distributie a agentului termic cu o lungime de traseu de minim 15 km ; 2. Prin servicii similare autoritatea contractanta intelege: servicii de proiectare (la orice faza conform art 5 din HG 907 /2017 sau echivalent pentru ofertantii straini) a sistemelor de termoficare a căror valoare cumulată a fost de cel putin 2.300.000 lei fara TVA. 3. Experienta similara va putea fi indeplinita : a) prin prezentarea de contracte de proiectare si executie (art 3 litera m din Legea 98/2016; nota pag 6 din Instructiunea Anap 2/2017), astfel: a.1 Prin prezentarea de contracte de proiectare si executie (art 3 litera m din Legea 98/2016) care sa demonstreze finalizarea in ultimii 5 ani de lucrări de constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic de o valoare cumulată de minim 107.000.000 lei fara tva. sau a.2 Prin prezentarea de contracte de proiectare si executie (art 3 litera m din Legea 98/2016) care sa demonstreze finalizarea in ultimii 5 ani de lucrări de constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic cu o lungime de traseu de minim

15 km SAU b) Prin cumularea valorica a lucrarilor/serviciilor executate/prestate in cadrul contractelor derulate distinct, respectiv, in cadrul unor contracte avand ca obiect prestarea de servicii de proiectare prestate in ultimii 3 ani si distinct, in cadrul unor contracte de executie lucrari executate in ultimii 5 ani. Pragurile cantitative/valorice sunt, in ambele situatii, cele precizate la punctele 1 si 2 de mai sus. 4.Perioada de referinta - respectiv ultimii 5 ani/3 ani - va fi întotdeauna calculata în sens invers pornind de la data comunicata în anuntul de participare (publicat la initierea procedurii) ca fiind termenul limita de depunere a Ofertei. In cazul in care autoritatea contractanta va decala termenul limita de depunere a ofertei, limita inferioara a perioadei de 5 ani/3 ani se extinde cu perioada de timp aferenta decalarii, urmând a fi considerata îndeplinita cerinta pentru toti operatorii care au prezentat dovada finalizarii contractului de experienta similara în intervalul de timp nou rezultat. Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu prevederile documentatiei de atribuire - Instructiuni pentru ofertanti Secțiunea I punctul 9.MENTIUNI PRIVIND EXPERIENTA SIMILARA.

Criterion: Subcontracting proportion
Description of selection criterion: 1. În cazul în care ofertantul/candidatul intenţionează să subcontracteze o parte/părţi din contract, DUAE include: - informaţii privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanţii pe a căror capacităţi se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informaţiile prevazute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanţă din perspectiva capacităţilor subcontractanţilor pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte ca : - nu se află în niciuna din situaţiile de excludere menţionate la art. 60, 164, 165 şi 167; si ca - îndeplineşte criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanţii pe a căror capacităţi NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informaţiile prevazute la art 193 lit a din Legea 98/2016. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte ca : - nu se află în niciuna din situaţiile de excludere menţionate la art. 60, 164, 165 şi 167; (...) Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu prevederile documentatiei de atribuire Sectiunea I- Instructiuni pentru ofertanti punctul 10.MENTIUNI GENERALE PRIVIND SUBCONTRACTAREA Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor : Se va prezenta DUAE pentru fiecare subcontractant precum si acordul de subcontractare. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in acordul de subcontractare urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Name: 3. Experiența profesională a Coordonatorului echipei de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare sau echivalent pentru persoanele juridice străine
Description: Se punctează experiența specifică a persoanei nominalizate, pe poziția de Coordonator echipa de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare concretizata în numărul de contracte de lucrări în care a ocupat poziția de Coordonator echipa proiectare, concretizată în numărul de contracte în care persoana nominalizata a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. a) pentru experiența constând în implicarea în 1 (un) contract de servicii de proiectare sau contract de lucrări care include si servicii de proiectare, a

persoanei propuse se acordă 0 puncte, reprezentând cerința minimă; b) pentru experiența constând în implicarea în 2 (doua) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 5 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în 3 (trei) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 10 puncte; d) pentru experiența constând în implicarea în 4 (patru) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 15 puncte. e) pentru experiența constând în implicarea în 5 (cinci) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 20 puncte. Prevederile prezentei sectiuni se va completa cu prevederile Documentatiei de atribuire, Sectiunea II- DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE - factorul P3. Experiența profesională a Coordonatorului echipei de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare sau echivalent pentru persoanele juridice străine
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20
Criterion:
Type: Price
Name: Pretul ofertei
Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40
Criterion:
Type: Quality
Name: 2.Garantia tehnica acordata lucrarilor conform clauzei 61 din conditii generale de contract
Description: Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul Autoritatea contractanta punctează, acel termen care este situat intre minimul de 37 luni si maximul de 120 luni. Va obține punctajul maxim garanția tehnica acordata lucrărilor cu durata cea mai lunga. Pentru alte durate se va utiliza formula: PGTL (n) = (GTL (n) / GTL (cea mai mare)) x 40 puncte Unde, PGTL (n) - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare „Garanția tehnica acordata lucrărilor” GTL (cea mai mare) – garanția tehnica a lucrărilor cea mai mare GTL (n)- garanția tehnica a lucrărilor ofertata in cadrul ofertei al cărei punctaj se calculează Autoritatea contractată consideră un termen de garanție realist, acel termen situat între minimul de 36 luni și maximul de 120 luni. Nici o garanție care depășește 120 luni, nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim aferent sub-factorului de evaluare – 40 de puncte. Termenul de garanție tehnică va fi exprimat în luni. Orice oferta cu o garanție tehnica egala cu 36 luni va fi considerata conforma și va fi punctată cu 0 puncte, fiind cerința minimă stabilită prin caietul de sarcini. Orice oferta cu o garanție care nu respecta termenul minim de 36 luni va fi respinsă ca neconformă. Garanția ofertată va fi conținută de o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice- conform modelului din documentația de atribuire-. “Declarație privind garanția tehnica ofertata”
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100203289

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.e-licitatie.ro
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 30/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016
Financial arrangement: Sursa de finanţare: Fondul pentru Modernizare Program-cheie 5 si Buget local. Mecanismul de plata este cel mentionat la Clauza 50 Plati

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Information about review deadlines: Eventualele constestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor/ instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu Legea nr.101/2016
Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL ORADEA
Organisation providing more information on the review procedures: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea
Organisation receiving requests to participate: MUNICIPIUL ORADEA
Organisation processing tenders: MUNICIPIUL ORADEA

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL ORADEA
Registration number: 4230487
Postal address: Strada: Piata Unirii, nr. 1
Town: Oradea

Postcode: 410100
Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)
Country: Romania
Contact point: Dana Lincar
Email: achizitii@oradea.ro
Telephone: +40 259408803
Fax: +4 0259409406
Internet address: https://www.oradea.ro
Buyer profile: https://www.e-licitatie.ro
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002
Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: București
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnsc.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: http://www.cnsc.ro
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005
Official name: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea
Registration number: 4230487_3
Postal address: Str. Piata Unirii, nr. 1
Town: Oradea
Postcode: 0
Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)
Country: Romania
Email: primarie@oradea.ro
Telephone: +40259437000
Internet address: https://www.oradea.ro
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001
Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: https://www.adr.gov.ro/
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
db5913da-7866-4c22-8bac-7bdc74ab455e-01
Main reason for change
:
Information updated
Description
:
Actualizare informații

10.1. Change
Section identifier: LOT-0000
Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change
Section identifier: LOT-0000
Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change
Section identifier: LOT-0000
Description of changes: Data deschiderii

Notice information

Notice identifier/version: cc23d741-3a82-42ad-973e-96d7229ef819 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 20/04/2026 14:16:19 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 20/04/2026 12:30:11 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 269615-2026
OJ S issue number: 77/2026
Publication date: 21/04/2026