

Germany-Rüsselsheim: Architectural and related services**OJ S 149/2016 04/08/2016****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Stadt Rüsselsheim

Postal address: Am Treff 3

Town: Rüsselsheim

NUTS code: DE717 Groß-Gerau

Postal code: 65428

Country: Germany

Contact person: Magistrat der Stadt Rüsselsheim

E-mail: renate.heigl@ruesselsheim.de

Telephone: +49 6142832537

Fax: +49 6142832505

Internet address(es):Main address: www.ruesselsheim.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Max-Planck-Schule in Rüsselsheim, Neubau einer 2-Feld-Sporthalle – Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI.

Reference number: 03032300AD

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Turnhallen der Max-Planck-Schule in Rüsselsheim weisen erhebliche Sicherheits- und Brandschutzmängel sowie Schäden in der Gebäudekonstruktion auf, so dass eine Sanierung unwirtschaftlich ist. Es ist vorgesehen, diese abzureißen und durch einen Neubau zu ersetzen. Es soll eine 2-Feld-Sporthalle mit zusätzlichem Multifunktionsraum (für Schul- und Vereinsnutzung, ca. 100 m²) errichtet werden. Eine Veranstaltungs- und Turniersportnutzung

(mit Zuschauern) ist nicht vorgesehen. Es gibt eine Machbarkeitsstudie für die Sporthalle, die Grundlage des Stadtverordnetenbeschlusses ist. Der Abriss der vorhandenen Turnhallen ist bereits im Sommer 2016 vorgesehen und nicht Gegenstand dieser Ausschreibung. Das Budget für die Maßnahme wurde auf insgesamt 4 500 000 EUR brutto beziffert (ohne Abbruch), die Baukosten (KG300+400) belaufen sich auf ca. 3 200 000 EUR brutto. Da für das Projekt Fördergelder eingesetzt werden, muss die Maßnahme bis Ende 2018 schlussgerechnet sein.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 277 628,87 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE717 Groß-Gerau

II.2.4. Description of the procurement

Max-Planck-Schule in Rüsselsheim, Neubau einer 2-Feld-Sporthalle – Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI Lph. 1-9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektanalyse/Herangehensweise / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es wird eine stufenweise Beauftragung vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 042-069492](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Max-Planck-Schule in Rüsselsheim, Neubau einer 2-Feld-Sporthalle- Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/08/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Loewer + Partner Architekten

Postal address: Liebigstraße 75

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64293

Country: Germany

E-mail: janouschkowetz@loewer-partner.de

Telephone: +49 6151-99390

Fax: +49 6151-292483

Internet address: www.loewer-partner.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 277 628,87 EUR

Total value of the contract/lot: 277 628,87 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Es gibt Büros, die mit dem Auftragsgegenstand bereit vorbefasst sind (Erstellung der Machbarkeitsstudie bzw. aktuell laufende Umbauplanung). Diese können sich ebenfalls im

Rahmen dieses Verfahren um den Auftrag bewerben. Den ausgewählten Bietern werden mit der Angebotsaufforderung alle relevanten Unterlagen zur Verfügung gestellt, um einen evtl. Informationsvorteil von Mitbewerbern auszugleichen.

Zu V.2.3). „Der Auftragnehmer ist ein KMU“: Die Angaben hierzu wurden mutmaßlich mit „ja“ vorgenommen. Das Verfahren wurde vor dem 18.4.2016 begonnen, entsprechende Daten wurden somit nicht abgefragt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2016