

France-Strasbourg: Cleaning services

OJ S 88/2023 05/05/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 3F GRAND EST

Postal address: 8 rue Adolphe Seyboth

Town: Strasbourg

NUTS code: FRF Grand Est

Postal code: 67000

Country: France

Contact person: Mathieu FORDOXCEL

E-mail: mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.groupe3f.fr>Address of the buyer profile: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_eltJE5MNSO)

[PCSLID=CSL_2023_eltJE5MNSO](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_eltJE5MNSO)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_eltJE5MNSO

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contrat d'entretien ménager et gestion des ordures ménagères

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations d'entretien ménager et de gestion des ordures ménagères sur les résidences du patrimoine de 3F Grand Est.

Le lot 12 du marché est réservé aux structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail et à des structures équivalentes, lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés, conformément aux articles L.2113-13 et R.2113-7 du Code de la commande publique, ainsi qu'aux opérateurs économiques qui répondent aux conditions de l'article L. 2113-12 du CCP (Réservation de marchés aux travailleurs handicapés et défavorisés - Entreprises adaptées et établissements et services d'aide par le travail (ESAT)).

Il s'agit d'un marché de services d'insertion et de qualification professionnelle ayant pour activité support l'entretien ménager. »

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Strasbourg

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

Eurométropole de Strasbourg
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

Nancy et Saint Max
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

Métropole du Grand Nancy 1
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

Grand Nancy - réservé insertion

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

Ce lot est réservé aux structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail et à des structures équivalentes, lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés, conformément aux articles L.2113-13 et R.2113-7 du Code de la commande publique.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

Communauté de communes du Bassin de Pompey

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien ménager, de gestion des ordures ménagères et de remplacement ponctuelle de personnel de proximité pour la réalisation de tâches ménagères.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche qualité proposée / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est reconductible deux fois pour une durée d'une année, puis une fois pour une période de 9 mois, par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché.

La date de fin maximale du marché ne peut excéder le 31 mai 2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

La lettre de candidature justifiant des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

Une déclaration sur l'honneur.

Une attestation d'assurance.

Dans le cas où le candidat est en redressement judiciaire, le jugement l'habilitant à poursuivre son activité.

L'attestation sur l'honneur d'absence de lien avec la Russie.

Le plan de vigilance prévu par l'article L 225-102-4 du code de commerce.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois dernières années.

Le bilan des trois derniers exercices.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le dossier de références.

La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des trois dernières années.

La déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché.

Les qualifications ou DC2. Le candidat produit ses certificats de qualifications professionnelles.

La liste des éléments est détaillée dans le règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/06/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/06/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Renouvelable à partir du 01/06/2027.

VI.3. Additional information

Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec un montant maximum de :

Lot 1 – Strasbourg = 235 000€ HT

Lot 2 – Eurométropole de Strasbourg = 235 000€ HT

Lot 6 – Nancy et Saint Max = 170 000€ HT

Lot 7 – Métropole du Grand Nancy 1 = 170 000€ HT

Lot 8 – Métropole du Grand Nancy 2 = 170 000€ HT

Lot 10 – Communauté de communes du Bassin de Pompey = 130 000€ HT

Lot 12 – Grand Nancy - Réservé entreprises d'insertion = 100 000€ HT

L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

Pour un marché réservé aux SIAE : l'article L. 2113-13 du code de la commande publique s'applique.

L'acheteur informe que cet appel d'offres fait suite à un appel d'offres initial, portant la référence de publication [2023/S 021-058800](#), pour lequel plusieurs lots ont été jugés infructueux et sans suite.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Town: STRASBOURG

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Town: STRASBOURG

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Town: STRASBOURG

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/05/2023