

**France-Longwy: Property management services of real estate on a fee or contract basis**

OJ S 111/2020 10/06/2020

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: CCAL

Postal address: 2 rue de Lexy, CS 11432 Réhon

Town: Longwy

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54414

Country: France

Contact person: Service juridique

E-mail: [ccal.direction@cc-longwy.fr](mailto:ccal.direction@cc-longwy.fr)

Telephone: +33 382260300

**Internet address(es):**Main address: <http://www.xmarches.fr>Address of the buyer profile: <http://www.xmarches.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.xmarches.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.xmarches.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Marché de gestion de l'accueil des gens du voyage

Reference number: 20-12-00-00

**II.1.2. Main CPV code**

70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Prestation de services à destination des gens du voyage: gestion des aires permanentes d'accueil de Longwy (40 places) et Mont-Saint-Martin (15 places), action sociale, gestion aire grands passages (150 places), recouvrement redevance pour stationnement illégal, tranches optionnelles n° 1 gestion de la nouvelle aire d'accueil permanente de Mont-Saint-Martin (19 places) et n° 2 gestion des terrains familiaux locatifs (20 places à réaliser par la collectivité).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Attention, il n'y a qu'un lot pour respecter le formulaire JOUE BOAMP mais juridiquement le marché n'est pas alloti voir RC.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot unique

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 75200000 Provision of services to the community, 79993100 Facilities management services, 79713000 Guard services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Prestation de services à destination des gens du voyage: gestion des aires permanentes d'accueil de Longwy (40 places) et Mont-Saint-Martin (15 places), action sociale, gestion aire grands passages (150 places), recouvrement redevance pour stationnement illégal, tranches optionnelles n° 1 gestion de la nouvelle aire d'accueil permanente de Mont-Saint-Martin (19 places) et n° 2 gestion des terrains familiaux locatifs (20 places à réaliser par la collectivité).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40 points

Price - Weighting: 60 points

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Marché reconductible trois fois un an soit quatre ans au total.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Tranche optionnelle n° 1: gestion de la nouvelle aire d'accueil de Mont-Saint-Martin (à aménager ultérieurement par la collectivité — 19 places).

Tranche optionnelle n° 2: gestion des terrains familiaux locatifs (à venir — 20 places).

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Lettre de candidature avec attestation sur l'honneur que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à 10 du code de la commande publique.

Si groupement: habilitation du mandataire.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

— CA global et CA du domaine d'activité du marché des trois derniers exercices;

— déclaration appropriée de banque ou preuve assurance risques professionnels pertinents (ou preuve capacité économique et financière par tout autre moyen approprié si documents ne peuvent être produits).

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

— effectifs moyens annuels et importance personnel encadrement des trois dernières années;

— liste des principaux services des trois dernières années;

— description outillage, matériel et équipement technique.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/07/2020 Local time: 12:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 22/07/2020 Local time: 12:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Dans quatre ans.

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 5 place de la Carrière, CO n° 38

Town: Nancy

Postal code: 54036

Country: France

E-mail: [greffe.ta-nancy@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nancy@juradm.fr)

Telephone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Internet address: <http://www.nancy.tribunal-administratif.fr>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel (L. 551-1 et suivants code justice administrative);

— référé contractuel (L. 551-13 et suivants du code de justice administrative);

— recours en contestation de validité du contrat dans les deux mois des mesures de publicité.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 5 place de la Carrière, CO n° 38

Town: Nancy

Postal code: 54036

Country: France

E-mail: [greffe.ta-nancy@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nancy@juradm.fr)

Telephone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Internet address: <http://www.nancy.tribunal-administratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/06/2020