

269884-2026 - Competition

Sweden – Repair and maintenance services – Elarbeten 2026

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stiftelsen Bodenbo

Email: kim.ronnqvist@bodenbo.se

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Elarbeten 2026

Description: Entreprenaden avser planerade och akuta elarbeten i Beställarens bestånd. Arbeten omfattar allt ifrån enklare underhåll och service i befintliga fastigheter samt nyinstallationer vid renoveringar och nybyggnationer. Större och mindre elarbeten i lägenheter, trapphus, källare, vind och lokaler. Kabelförläggning i mark förekommer. Andra exempel på arbeten är exempelvis strömloggning för bestämning av huvudsäkring och balansering av laster, installation av solcellsanläggningar, elbilsladdning, lastbalansering och batterier. Arbetsbeskrivningen specificeras vid varje enskild avrop/order av Beställaren.

Procedure identifier: aa70faf2-50a8-47c5-8ffa-c86ffe706e78

Internal identifier: 26/4

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Inom Bodens kommun i fastigheter eller mark ägd av Bodenbo

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Elarbeten 2026

Description: Entreprenaden avser planerade och akuta elarbeten i Beställarens bestånd. Arbeten omfattar allt ifrån enklare underhåll och service i befintliga fastigheter samt nyinstallationer vid renoveringar och nybyggnationer. Större och mindre elarbeten i lägenheter, trapphus, källare, vind och lokaler. Kabelförläggning i mark förekommer. Andra exempel på arbeten är exempelvis strömloggning för bestämning av huvudsäkring och balansering av laster, installation av solcellsanläggningar, elbilsladdning, lastbalansering och batterier. Arbetsbeskrivningen specificeras vid varje enskild avrop/order av Beställaren.

Internal identifier: 26/4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Inom Bodens kommun i fastigheter eller mark ägd av Bodenbo

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=89499>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=89499&GoTo=Tender>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Swedish
Electronic catalogue: Allowed
Deadline for receipt of tenders: 22/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Duration during which the tender must remain valid: 179 Days

Information about public opening:

Opening date: 24/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten
Information about review deadlines: 180
Organisation providing more information on the review procedures: Förvaltningsrätten

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stiftelsen Bodenbo
Registration number: 8985000622
Department: Upphandlingsenheten
Postal address: Box 801
Town: BODEN
Postcode: 96117
Country subdivision (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Country: Sweden
Contact point: Kim Rönnqvist
Email: kim.ronnqvist@bodenbo.se
Telephone: +46 921 578 80
Internet address: <https://www.bodenbo.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Förvaltningsrätten
Registration number: 202100-2742
Postal address: Box 849
Town: Luleå
Postcode: 971 26
Country subdivision (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Country: Sweden

Email: forvaltningsrattenilulea@dom.se

Telephone: 0920-29 54 90

Internet address: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 67961b8e-de96-433b-b6ed-69dd37a54ea4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/04/2026 06:44:03 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 20/04/2026 06:44:05 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Swedish

Notice publication number: 269884-2026

OJ S issue number: 77/2026

Publication date: 21/04/2026