

Finland-Varkaus: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 89/2023 08/05/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Varkauden kaupunki

National registration number: 0173416-1

Postal address: Ahlströminkatu 6

Town: Varkaus

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Postal code: 78250

Country: Finland

Contact person: Jussi Kuokkanen

E-mail: jussi.kuokkanen@varkaus.fi

Telephone: +358 405207428

Internet address(es):Main address: <http://www.varkaus.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/varkaus?id=458458&tpk=4e7abfe0-cf10-4557-b438-4deb76408c72>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/varkaus?id=458458&tpk=4e7abfe0-cf10-4557-b438-4deb76408c72>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Varkauden Kankun puukoulun uudisrakennuksen kokonaissuunnittelu

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohde on Varkauden kaupungin Kankun koulun hanke- ja toteutus-suunnittelua koskevat suunnittelupalvelut. Tarjouspyynnön suunnittelu toteutetaan kokonaissuunnitteluna. Sisältäen seuraavat suunnitteluosiot. Pää-, arkkitehti-, rakenne-, GEO-tekninen-, LVIJ-, sähkö-, rakennusautomaatio-, palotekninen- ja akustiikkasuunnittelu. Hankesuunnittelu sisältyy kokonaissuunnitteluun.

Rakennusautomaatiosuunnittelu (RAU) tulee toteuttaa Varkauden kaupungin seutuvalvomon ohjeiden mukaisesti. Tarjoukset pyydetään ja päätös suunnittelijan valinnasta tehdään kokonaissuunnitteluna, sisältäen hankesuunnittelun. Tarjoajan tulee olla arkkitehtitoimisto, toimien lainsäädännön edellyttämä hankkeen pääsuunnittelijan roolissa. Ryhmittymän / yhteenliittymän muodostaminen on sallittua. Edustajana (= tarjoajana) tulee olla arkkitehtitoimisto.

Varkauden kaupungin talousarvioon 2023 on varattu 50.000€ määräraha hankkeen hankesuunnitteluun. Vuoden 2024 talousarvioon esitetään määrärahan varausta rakennussuunnitteluun. Suunnittelijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman kokonaissuunnittelutarjouksen tehnyt tarjoaja, jonka perusteena on halvin hinta.

Kankun koulu mitoitetaan 2- sarjaiseksi, noin 240 oppilaan alakouluksi. Kankun-harjuun suunniteltu uusi alakoulu 1 - 6- luokkalaisille tulee korvaamaan Luttilan ja Puurtilan koulurakennukset. Vanhojen koulujen peruskorjausta ei nähdä perusteltuna tilojen toimimattomuuden ja suurten kustannusten vuoksi. Varkauden kaupungin teknisen lautakunnan (25.4.2023 §69) ja kaupunginhallituksen (2.5.2023 § 109) päätösten mukaisesti, puukoulu suunnitellaan ja rakennetaan runkorakenteeltaan CLT- tai LVL-materiaalista tai näiden yhdistelmäksi.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 450 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Main site or place of performance: Varkaus

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohde on Varkauden kaupungin Kankun koulun hanke- ja toteutus-suunnittelua koskevat suunnittelupalvelut. Tarjouspyynnön suunnittelu toteutetaan kokonaissuunnitteluna. Sisältäen seuraavat suunnitteluosiot. Pää-, arkkitehti-, rakenne-, GEO-tekninen-, LVIJ-, sähkö-, rakennusautomaatio-, palotekninen- ja akustiikkasuunnittelu.

Rakennusautomaatiosuunnittelu (RAU) tulee toteuttaa Varkauden kaupungin seutuvalvomon ohjeiden mukaisesti. Tarjoukset pyydetään ja päätös suunnittelijan valinnasta tehdään kokonaissuunnitteluna, sisältäen hankesuunnittelun. Tarjoajan tulee olla arkkitehtitoimisto, toimien lainsäädännön edellyttämä hankkeen pääsuunnittelijan roolissa. Ryhmittymän / yhteenliittymän muodostaminen on sallittua. Edustajana (= tarjoajana) tulee olla arkkitehtitoimisto.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 450 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on voimassa rakentamisen takuuajan vastaanottoon saakka asiakirjojen mukaisesti.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Tekninen lautakunta tekee hankintapäätöksen 20.6.2023, josta alkaa 21vrk valitusaika.

Suunnittelutyö (hankesuunnittelu) aloitetaan heti päätöksen lainvoimaisuuden jälkeen, kuitenkin viimeistään elokuussa 2023.

Hankesuunnittelun pohjalta laadittava hankkeen tavoitehinta-arvio viedään tilaajan päättäviin elimiin arvioitavaksi.

Hyväksytyn hankesuunnitelman ja tavoitehinta-arvion jälkeen siirrytään rakennussuunnitteluun vuonna 2024, tämän ehtona on että Varkauden kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto myöntää määrärahat varsinaiselle rakennussuunnittelulle vuodelle 2024.

Mikäli hanke keskeytyy, konsultti on oikeutettu laskuttamaan vain keskeytykseen mennessä kertyneet todelliset kulut.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/06/2023 Local time: 12:10

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2023