

270648-2026 - Competition

Finland – Architectural and related services – Sisustussuunnittelu

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

Email: kilpailutus@vtt.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sisustussuunnittelu

Description: Hankinnan kohteena on sisustussuunnittelupalvelut VTT:n toimipaikkoihin Suomessa. Sisustussuunnittelun piiriin lasketaan pääosin VTT:n tavallista toimistotyötä tekevien toimitilat, mutta tilanteesta riippuen myös työympäristöt, joissa voi olla esimerkiksi toimintaan liittyviä erityistiloja, kuten asiakaspalvelutiloja, tutkimustiloja sekä laboratorioita. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin hankintailmoituksen asiakirjoissa.

Procedure identifier: 2490ea85-db81-4e79-8c61-5a438f5df0e5

Internal identifier: Ref. nro. 13/206/2026

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinta toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana hankintalain mukaisella 2-vaiheisella rajoitetulla menettelyllä. Kilpailutusprosessin hallittavuuden vuoksi valittujen tarjoajien määrää on rajoitettu. Alla on kuvattu menettelyn keskeiset vaiheet ja alustava aikataulutus. 1. VAIHE (OSALLISTUMISVAIHE)

Hankintailmoituksen lähettäminen julkaistavaksi ma 20.4.2026 Lisätietokysymysten jättöaika ma 4.5. klo 12 Lisätietokysymysten vastaukset 8.5. mennessä Osallistumishakemusten jättö 22.5.2026 klo 12 Hakemusten vertailu touko-kesäkuu Valinta ja päätös 8.6.2026

Muutoksenhaku-aika 14 pv Osallistumisvaiheen hakemusten käsittely ja päätöksenteko, ks. kohta "Muut tiedot" ja "Päätöksenteon perusteet". 2. VAIHE (TARJOUSVAIHE - ALUSTAVA AIKATAULU) (VTT tarkentaa hankintamenettelyn vaiheet ja aikataulun lopulliselle tarjouspyynnölle ennen tarjouspyynnön lähettämistä valituille tarjoajille.)

Tarjouspyynnön lähettäminen julkaistavaksi 23.6.2026 Lisätietokysymysten jättöaika 2.7.2026 klo 9 Lisätietokysymysten vastaukset 8.7.2026 mennessä Tarjousten määräaika ma 10.8. klo 12 Tarjousten käsittely 10.8. - 31.8. Hankintapäätös ja tiedoksianto 1.9.2026 Muutoksenhaku-aika 14 pv Sopimusten allekirjoitukset viimeistään lokakuu 2026 Kilpailutuksen perusteella valitaan kolme (3) puitesopimustoimittajaa. Puitesopimuskaudella tilaukset tullaan ohjaamaan siten, että 30 000 euroa alittavat toimeksiannot voidaan tilata VTT:n valinnan mukaan keneltä tahansa valituista puitesopimustoimittajista. Kokonaisarvoltaan 30 000 euron ylittävistä hankinnoista tullaan pyytämään tarjoukset kaikilta puitesopimustoimittajilta, tilaukset tullaan ohjaamaan pääsääntöisesti toimittajalle, joka tarjoaa parhaan vaihtoehdon huomioiden toimeksiantokokonaisuus, hinta, toimitusaika ja resurssit. TERMINOLOGIA Tässä

hankintamenettelyssä noudatetaan seuraavaa terminologiaa: – Osallistumisvaiheessa esitetyt vaatimukset koskevat osallistumishakemuksen jättävää toimittajaa. Osallistumishakemuksen jättäneestä toimittajasta käytetään hankintalain mukaisesti nimitystä "ehdokas". – Tarjousvaiheessa tarjouspyynnön saaneesta ja tarjouksen jättäneestä toimittajasta käytetään nimitystä "tarjoaja". – ESPD-lomakkeella käytetty termi "tarjoaja" kattaa tässä menettelyn vaiheessa myös ehdokkaat, jotka jättävät osallistumishakemuksen ja ESPD-lomakkeen soveltuvuutensa osoittamiseksi. ESPD-lomakkeella esitetyt vaatimukset koskevat ehdokasta.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71240000

Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

Additional information: Katso osallistumispyyntö.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 400 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD), Notice

Corruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraud: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Money laundering or terrorist financing: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Participation in a criminal organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of social law: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Grave professional misconduct: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Business activities are suspended: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Bankruptcy: Tarjoaja on konkurssissa.

Arrangement with creditors: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Insolvency: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Assets being administered by liquidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sisustussuunnittelu

Description: Hankinnan kohteena on sisustussuunnittelupalvelut VTT:n toimipaikkoihin Suomessa. Sisustussuunnittelun piiriin lasketaan pääosin VTT:n tavallista toimistotyötä tekevien toimitilat, mutta tilanteesta riippuen myös työympäristöt, joissa voi olla esimerkiksi toimintaan liittyviä erityistiloja, kuten asiakaspalvelutiloja, tutkimustiloja sekä laboratorioita. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin hankintailmoituksen asiakirjoissa.

Internal identifier: Ref. nro. 13/206/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71240000

Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

Additional information: Katso osallistumispyyntö.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Kilpailutuksella etsitään ammattimaisia puitesopimustoimittajia kahden (2) vuoden sopimuskaudelle. Varsinaisen sopimuskauden jälkeen VTT:llä on optio jatkaa sopimusten voimassaoloja kahdella (1+1) optiovuodella, yksi vuosi kerrallaan. Tavoitteena on, että sopimukset tulevat voimaan syyskuussa 2026.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 400 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Yrityksen kokemus (referenssit)

Description: Tarjousten vertailu on esitetty osallistumispyynnössä, ks. osallistumistupyyntöön kohta "Päätöksenteon perusteet".

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 04/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/vtt?id=609420&tpk=8bcf1bad-a58f-466d-94bc-c72138f0c4df>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 23/06/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/vtt?id=609420&tpk=8bcf1bad-a58f-466d-94bc-c72138f0c4df>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: yes

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhaku aika määräytyy julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

Organisation receiving requests to participate: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

Organisation processing tenders: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

Registration number: 2647375-4

Postal address: PL 1000

Town: VTT

Postcode: 02044

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

Email: kilpailutus@vtt.fi

Telephone: +358 20722111

Internet address: <https://www.vttresearch.com/fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 76041c15-fed1-4f35-ad57-5c0b533382ea - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/04/2026 05:11:08 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 20/04/2026 05:11:09 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 270648-2026

OJ S issue number: 77/2026

Publication date: 21/04/2026